



2ª ALTERAÇÃO À 1ª REVISÃO DO PLANO

DIRETOR MUNICIPAL DE SEVER DO VOUGA

SESSÃO DE ESCLARECIMENTO

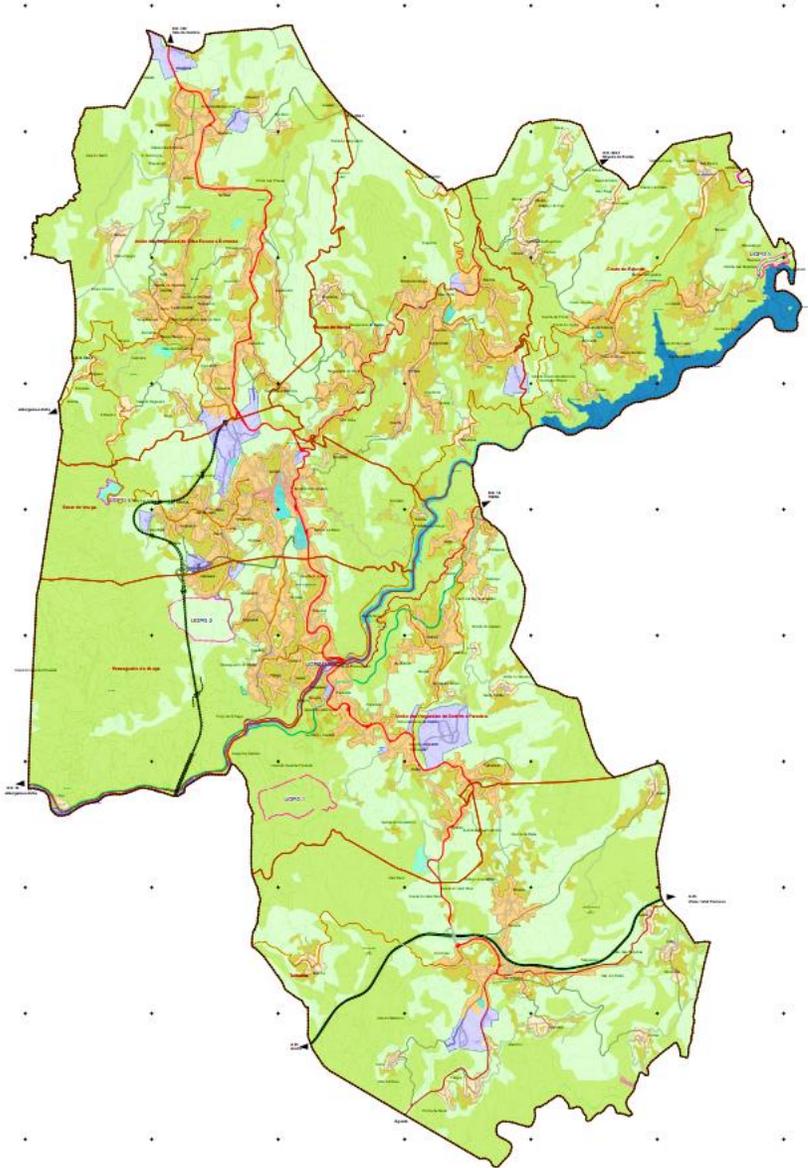
13 de maio de 2022

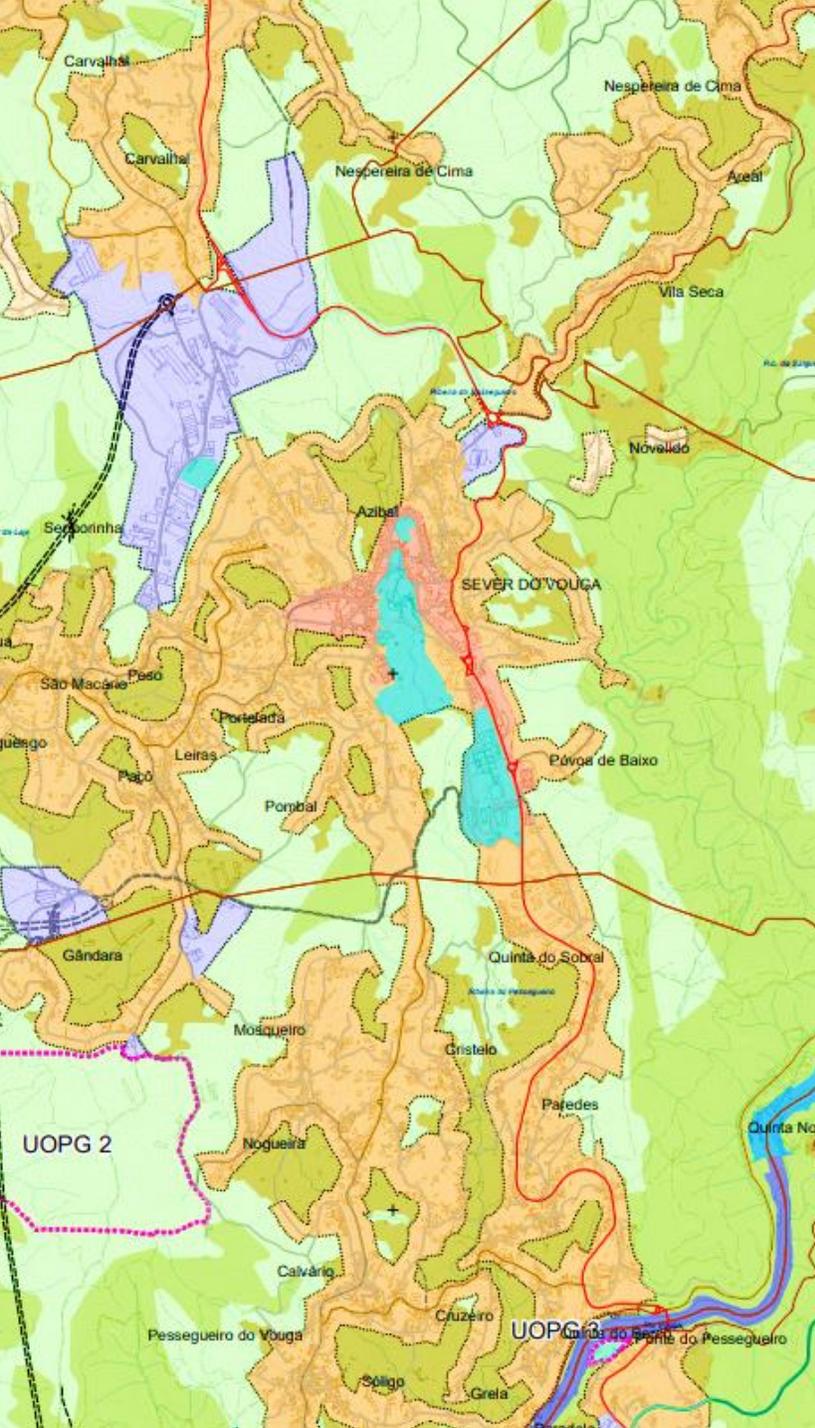
ENQUADRAMENTO

A revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT) determinou a alteração do PDM para adequação a novas regras.

No caso específico de Sever do Vouga é necessário proceder:

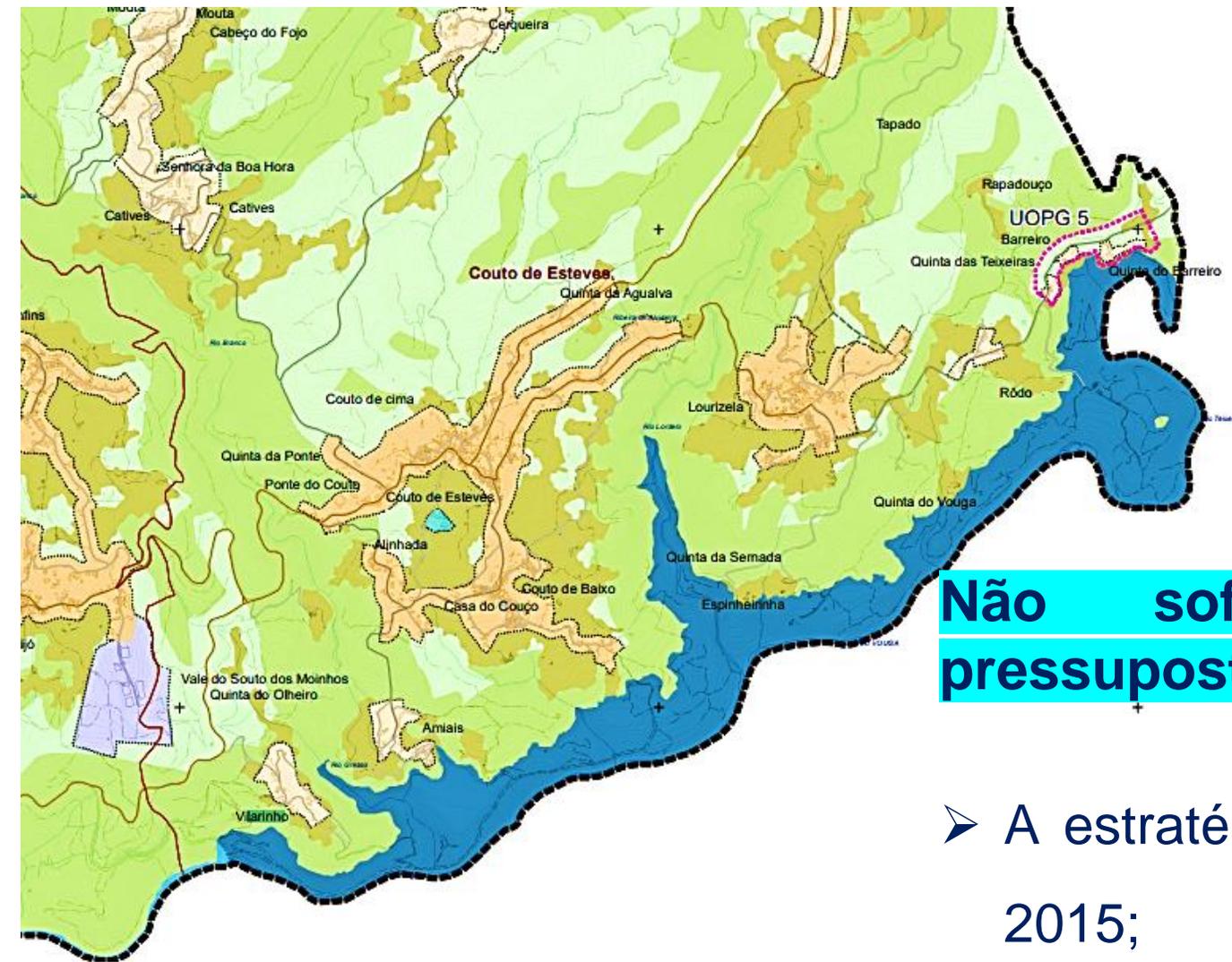
- i) à extinção do Solo Urbanizável.





Os Termos de Referência (aprovados em 4 de outubro de 2018) estabeleceram o âmbito das alterações:

- ✓ Adequação ao RJIGT (artigo 199º);
- ✓ Sugestões da participação pública dos interessados;
- ✓ Correções de situações incongruentes entretanto detetadas;
- ✓ Alterações de convergência com as políticas municipais.



Não sofrem alteração os seguintes pressupostos:

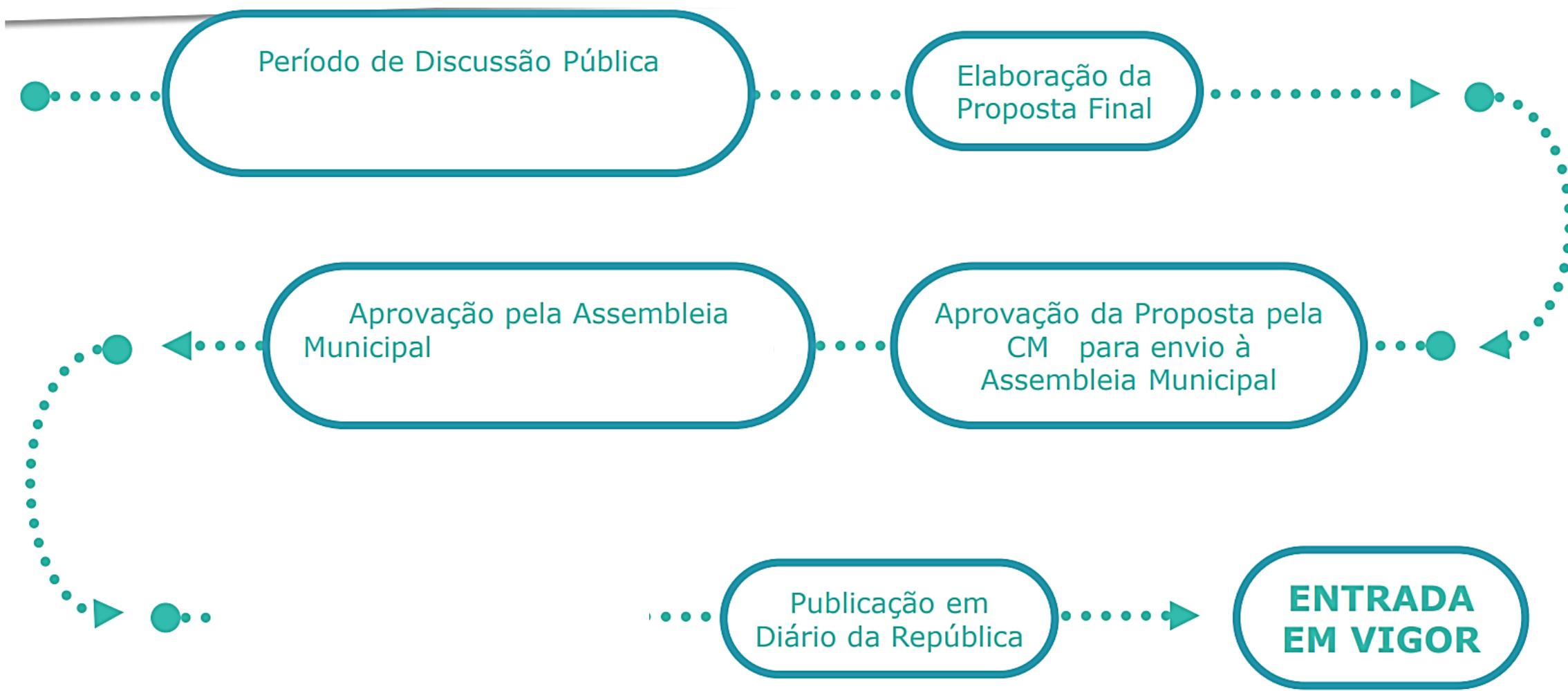
- A estratégia definida na 1.ª Revisão do PDM de 2015;
- A Reserva Ecológica Nacional (REN);
- A Reserva Agrícola Nacional (RAN);
- Áreas protegidas.



Período de Participação Preventiva

Foi duplicado (30 dias úteis em vez dos 15 dias regulamentares – de 14 de novembro a 26 de dezembro de 2018) durante os quais foram recebidas **11 participações:**

- 6 dos quais (área de servidão administrativa ou em restrições de utilidade pública);
- Nenhuma das participações debruçou-se sobre os solos urbanizáveis.



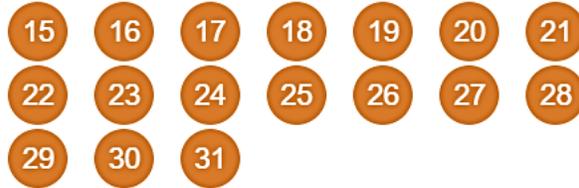
RECLASSIFICAÇÃO DE SOLO RÚSTICO EM SOLO URBANO

76,2 HA





Município de
**SEVER DO
VOUGA**



Município



Viver



Visitar



Empreender



Atender



Serviços Online

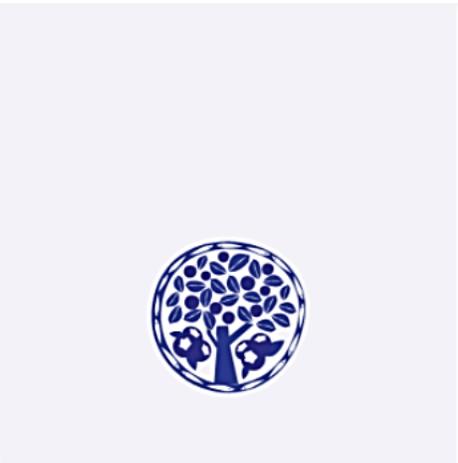


02 mai a 13 jun

2ª Alteração à 1ª Revisão do PDM de Sever do Vouga

Entre 2 de maio e 13 de junho de 2022, encontra-se a discussão pública a 2ª Alteração à 1ª ...

[ver mais...](#)



17 mar a 03 jul

Em Sever Acontece

O Conteúdo da informação divulgada em cartaz é da responsabilidade de cada entidade ...

[ver mais...](#)



Sobre Sever do Vouga



Notícias



Turismo



Indústria



Atendimento / Balcão Único



-  [Relatório de Fundamentação do PDM](#)
-  [Programa de execução, plano de financiamento e fundamentação da sustentabilidade económica e financeira](#)
-  [Regulamento](#)
-  [Planta de Ordenamento](#)
-  [Planta de alterações](#)
-  [Planta de Infraestruturas](#)
-  [Planta da estrutura ecológica municipal](#)
-  [Planta de zonamento acústico](#)
-  [Planta de condicionantes da REN](#)
-  [Planta de condicionantes da RAN](#)
-  [Planta de condicionantes da Rede Natura](#)
-  [Planta de outras condicionantes](#)
-  [Relatório Ambiental Resumo não Técnico](#)
-  [Compromissos Urbanísticos](#)
-  [Relatório Ambiental](#)
-  [Ficha de Dados Estatísticos](#)
-  [Conferência Procedimental](#)
-  [Relatório de Ponderação](#)
-  [Requerimento de participação](#)

2.ª Alteração à 1.ª Revisão do PDM de Sever do Vouga

(a preencher pelos Serviços)

Registo:

Pendente:

Despacho

Participação Pública

Registo de Participação / Exposição / Reclamação / Sugestão

Exmo. Sr. Presidente
da Câmara Municipal de Sever do Vouga,

REQUERENTE

Nome:	
Morada:	
Freguesia:	
Código Postal:	
Nº Identificação Fiscal:	
Nº Cartão de Cidadão / BI:	Válido até:
Telefone:	Telemóvel:
E-mail:	
<input type="checkbox"/> Autoriza o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado.	

NA QUALIDADE DE

- Proprietário
- Usufrutuário
- Locatário
- Superficiário
- Outro. Qual? _____

IDENTIFICAÇÃO DO TERRENO A QUE SE REFERE A PARTICIPAÇÃO

Área:	Artigo matricial n.º:	Registo predial n.º:
Rua ou Lugar:		
Freguesia:		
Anexa certidão de teor matricial/certidão de descrição predial	<input type="checkbox"/> Sim	
Anexa extrato da cartografia com a delimitação do terreno	<input type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não

