

ATA N.º 14/2021

---- Reunião ordinária do dia catorze de julho de dois mil e vinte e um.-----
---- No dia catorze de julho de dois mil e vinte e um, reuniu o órgão executivo ordinariamente, no salão nobre do edifício dos Paços do Concelho, com a participação de Luís Figueiredo Martins, Diretor de Departamento, para redação da respetiva ata.-----
---- Foram registadas as seguintes participações: António José Martins Coutinho, Presidente; José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, Vice-presidente; Paulo César de Bastos Martins, Pedro Amadeu Fernandes Lopes Lobo, Maria Elisabete Martins Henriques e Raul Alberto da Conceição Duarte, Vereadores.-----
---- Foi registada a falta justificada do vereador Ricardo Manuel Tavares da Silva. -----
---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e dez minutos, tendo sido dispensada a leitura da ata da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros que estiveram presentes naquela reunião, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----
---- A ata da reunião de 23 de junho de 2021, foi aprovada, por unanimidade, pelos membros António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Ordem de Trabalhos

- Freguesia de Pessegueiro do Vouga – Alteração de Toponímia -----
- Rotary Club de Sever do Vouga – Isenção de Taxa -----
- Filarmónica Severense – Isenção de Taxa -----
- Abertura de Procedimento Concursal – Cantoneiros -----
- Abertura de Procedimento Concursal – Motorista de Transportes Pesados -----
- Abertura de Procedimento Concursal – Gabinete SIG -----
- Abertura de Procedimento Concursal – Gabinete de Fiscalização Municipal -----
- Apoio ao Arrendamento Urbano – Candidatura -----
- Atendimento e Tesouraria – Caixas, Abono para Falhas e Contas Bancárias -----
- Encosta da Oliveira – Adiantamento de Subsídio -----
- Colocação de sinal de trânsito - Travessa Cruz do Peso -----
- Auto de medição nº 2 - Empreitada "Reabilitação e Requalificação do Largo de S. Mateus" -----
- Auto de revisão nº 2 - Empreitada "Reabilitação e Requalificação do Largo de S. Mateus" -----
- Auto de medição nº 3 - Empreitada "Requalificação da Piscina Municipal (Componente Eficiência Energética)" -----
- Auto de revisão nº 3 - Empreitada "Requalificação da Piscina Municipal (Componente Eficiência Energética)" -----
- Auto de medição nº 5 - Empreitada "Reparação de pequenos troços e largos IV" -----
- Aquisição por via do direito privado - Empreitada "Alargamento e pavimentação da Rua do Cão" -----
- Aquisição por via do direito privado - Empreitada "Requalificação da Frente Ribeirinha da Ribeira de Pessegueiro" -----
- Aquisição por via do direito privado - Empreitada "Estrada de Dornelas a Silva Escura – 1ª Fase"-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 09 de julho de 2021, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: operações orçamentais = € 3 071 361,92 (três milhões, setenta e um mil, trezentos e sessenta e um euros e noventa e dois cêntimos) e operações não orçamentais = € 683 089,21 (seiscentos e oitenta e três mil, oitenta e nove euros e vinte e um cêntimos).-----

Fundos Disponíveis: - Em 09 de julho de 2021, os fundos disponíveis apresentavam o valor em euros de € 957 623,49 (novecentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e vinte e três euros e quarenta e nove cêntimos).-----

Correspondência:-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação contida nos mapas, nas informações e nos outros documentos a seguir indicados:-----

- Conta Corrente de Fundos Disponíveis;-----
- Bens e Serviços – Procedimentos Lançados em 2021;-----
- Empreitadas – Procedimentos Lançados em 2021.-----
- Mapa de Obras em Curso;-----
- Feira Nacional do Mirtilo 2021 – Relatório Preliminar.-----

Intervenções:-----

Durante a apreciação da ata da reunião anterior, o vereador Paulo Martins voltou a falar sobre as obras que estão a ser feitas na empreitada da AdRa, designadamente para saber se as reposições eram para ser executadas em todas as estradas. O presidente da câmara respondeu que a reposição na EN328 seria integral e nos caminhos municipais apenas na reposição do espaço da vala, com exceção da Rua do Pombal até às Lameiradas que, devido ao mau estado do piso, foi pedido e iriam repor o piso na sua totalidade. O presidente referiu que no dia 19 de julho iriam iniciar as reposições, designadamente naquele caminho. -----

Neste período de intervenções, foi dada a palavra ao vereador Pedro Lobo, que se inscreveu em primeiro lugar, transmitindo que ainda não tinha recebido as respostas aos pedidos efetuados. O presidente da câmara respondeu que ainda não tinha conseguido tempo para reunir a documentação solicitada para dar resposta aos referidos pedidos, estando a reunir os elementos necessários para essas respostas. -----

Continuando, o vereador Pedro Lobo recordou que não tinha recebido uma resposta sobre a quantidade de metros cúbicos movimentados, em número elevado, como constava no auto de medição da empreitada da “Estrada de Dornelas a Silva Escura”. O vice-presidente transmitiu que essa situação já tinha sido objeto de regularização num auto, com trabalhos a menos. -----

A terceira situação apresentada pelo vereador Pedro Lobo prendia-se com a moção apresentada na última sessão, relacionada com o problema de falta de médicos, perguntando ao senhor presidente se já tinha havido mais algum desenvolvimento desse processo. -----

O presidente da câmara respondeu que, todos os dias, tem procurado falar com as entidades responsáveis pela saúde, como o fez no dia anterior, com contacto realizado com a diretora regional da ARS, ficando em compilar e enviar todas as propostas recebidas. A diretora transmitiu-lhe que estava a decorrer um procedimento para recrutamento de um médico e mais um por mobilidade. -----

O vereador Pedro Lobo referiu que a proposta do PSD passava pela elaboração e aprovação de um regulamento que viesse permitir a compensação dos médicos que pretendessem vir trabalhar para Sever do Vouga. E, aberto o concurso sem que os médicos saibam quais os incentivos que poderiam vir a ter direito, dificilmente concorrem para este concelho. Mas o problema também passa pelo fato de não ser criada uma Unidade de Saúde Familiar, modelo através do qual teriam uma carreira onde poderiam ser promovidos ou haver progressões. --
O presidente da câmara respondeu que o modelo criado neste concelho era diferente e o executivo não quer que se avance para aquele modelo, porque seria o fim, em definitivo das extensões de saúde. -----

Pedro Lobo afirmou que uma coisa nada tinha a ver com outra. Por último, transmitiu que a Feira do Mirtilo tinha decorrido de forma ordenada e aproveitou para dar os parabéns por este ato de coragem e por ter decorrido bem, manifestando a vontade de poder ser realizada no próximo ano, com outra dimensão. -----

Seguidamente, foi dada a palavra ao vereador Paulo Martins, que apresentou a seguinte situação, sob a forma de sugestão: -----

Considerando que: -----

1. O Sr. Presidente da Câmara tem informado, tanto em Reunião de Câmara, como nas sessões de Assembleia Municipal, que há a intenção por parte do Agrupamento de Centros de Saúde do Baixo Vouga (ACES) em encerrar os Polos da Unidade de Cuidados de Saúde Personalizados (UCSP) em todas as Freguesias do Concelho, com a intenção de centralizar o atendimento na sede de Concelho, ou seja, no Centro de Saúde; -----
2. Essa vontade é já uma realidade em muitos dos Concelhos do Interior Centro do nosso país, semelhantes ao nosso em área e distribuição da população; -----
3. Esta decisão parece-me já ter sido tomada em definitivo, estando o ACES apenas a gerir o tempo e o cansaço dos utentes para, eventualmente, impor a medida num

futuro muito próximo, sendo que, se nada for feito entretanto, o Município corre um sério risco em ter uma solução implementada que não vai ao encontro das necessidades dos utentes; -----

4. Sabemos que a Saúde é uma das Competências que irá ser transferida em breve do Estado para a Câmara, nomeadamente no que refere a Base 8, da Lei de Bases da Saúde, plasmada na Lei 95/2019, de 4 de Setembro, no seu número 2, que determina que “a intervenção das autarquias locais manifesta-se, designadamente, no acompanhamento aos sistemas locais de saúde, em especial nos cuidados de proximidade e nos cuidados na comunidade, no planeamento da rede de estabelecimentos prestadores e na participação nos órgãos consultivos e de avaliação do sistema de saúde.” -----

Assim, proponho que: -----

1. Se promova uma reunião entre o Sr. Presidente da Câmara, o Diretor do ACES, o Delegado de Saúde e os atuais médicos da UCSP de Sever do Vouga, no sentido de confirmarem a decisão de encerrar os polos e concentrar a atividade no centro do Concelho; -----
2. Se deva informar a população em geral da decisão tomada, preparando os utentes para o cenário descrito, definindo um cronograma realista para que essa transformação se torne efetiva; -----
3. Se iniciem as conversações entre o ACES/Ministério da Saúde e a Câmara Municipal no sentido do rápido lançamento de um procedimento de reabilitação do Centro de Saúde de Sever, dotando-o das instalações físicas, recursos materiais e, principalmente, dos recursos humanos de forma a poder oferecer aos utentes um serviço organizado e eficaz, dentro de um ambiente saudável e motivador para quem lá trabalha; -----
4. A negociação das contrapartidas inclua também a reativação de um serviço de urgência entre as 8:00h e as 24:00h, assim como o pacote financeiro para a gestão do Centro de Saúde, conforme a lei o venha a definir; -----
5. Se recalibre a (pequena) rede de transportes existente, nomeadamente o SeverIn, articulando-o com as Juntas de Freguesia, de forma a que nenhum dos severenses fique sem transporte nas suas deslocações entre as várias freguesias e o Centro de Saúde; -----

Concluindo: -----

Com estes passos estaremos muito mais próximos de resolver o problema da falta de médicos de família. Estaremos a contribuir, de forma proactiva, para uma melhoria dos cuidados aos utentes, de forma mais organizada, mais eficaz e mais justa. Acrescentaremos valor com a introdução do serviço de urgência, tão necessário que é numa população que se divide entre a indústria e o campo, sectores mais suscetíveis a episódios de urgência. Ao mesmo tempo, o Município estará mais habilitado em assumir a Transferência de Competências que o Estado tanto quer implementar. O que o utente perderá em atendimento de proximidade, terá que ser recompensado em serviço, organização, eficácia e qualidade. “ -----

O presidente da câmara respondeu que não concordava com aquela forma de funcionamento do Centro de Saúde que, como já tinha referido, com esse modelo as extensões de saúde seriam encerradas, como já tinha sido sugerido pelo diretor de saúde, através da criação de duas ou três unidades de saúde, mas sem responder onde seriam criadas, sugerindo que fosse uma a norte e outra a sul do concelho, ao qual respondeu que dificilmente o conseguiria fazer pelas características particulares do nosso concelho onde as freguesias situam-se num círculo à volta da sede, não facilitando a divisão como pretendiam propor e não iria garantir a existência de médicos suficientes para os utentes dessas unidades. -----

Em resumo, concordaram que fosse feita uma reabilitação na forma de funcionamento no Centro de Saúde e fosse reposto o serviço de urgências, considerando o presidente da câmara que uma alteração à forma de funcionamento, acompanhada por uma rede de transportes adequada, permitiria à população uma adesão maior e mais interessada aos serviços de saúde que fossem disponibilizados. -----

O segundo tema abordado pelo vereador Paulo Martins esteve relacionado com o Largo de São Mateus, pelo que transmitiu que ainda estava a tempo repensar se valeria a pena em se manter o coreto ou se havia outra solução para o substituir. -----

O presidente da câmara respondeu que na altura conversaram com os membros da associação, que manifestaram todo o interesse em continuar no local como está. A Junta de Freguesia também tinha sido consultada e os membros das duas entidades manifestaram o interesse em manter-se, bem como, os sanitários que nele existem. -----

Período da Ordem do Dia-----

Freguesia de Pessegueiro do Vouga – Alteração de Toponímia: - No exercício da competência conferida à Câmara Municipal, na alínea ss), do n.º 1, do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a inclusão do “Alto do Vale do Porco” na toponímia da freguesia de Pessegueiro do Vouga.--
Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. -----

Rotary Club de Sever do Vouga – Isenção de Taxa: - Foi presente o pedido apresentado pelo Rotary Club de Sever do Vouga e respetiva informação dos serviços administrativos, para a isenção do pagamento das taxas relacionadas com a utilização do Centro das Artes e do Espectáculo, no dia 15 de junho de 2021, para o ensaio do grupo Cantos e Cordas da Universidade Sénior Rotary. Analisada a documentação, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a isenção das taxas.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea a), do n.º 2 do artigo 8º do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais.-----

O vereador Pedro Lobo ausentou-se durante a apreciação e votação deste ponto da ordem do dia. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. -----

Filarmónica Severense – Isenção de Taxa: - Foi presente o pedido apresentado pela Filarmónica Severense e respetiva informação dos serviços administrativos, para a isenção do pagamento das taxas relacionadas com a utilização do Centro das Artes e do Espectáculo, no dia 19 de dezembro de 2021, para a realização de um concerto de Natal. Analisada a documentação, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a isenção das taxas.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea a), do n.º 2 do artigo 8º do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. -----

Abertura de Procedimento Concursal – Cantoneiro: - Nos termos dos artigos 30º e 33º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, conjugados com o artigo 10º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de junho, foi apresentada à reunião uma proposta do presidente da Câmara Municipal para a abertura de um procedimento concursal, com vista à contratação de um Assistente Operacional – Cantoneiro.-----

O órgão executivo ratificou, por maioria, a abertura de um procedimento concursal para a contratação de um Assistente Operacional – Cantoneiro.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. Abstenção – Paulo Martins, por considerar tratar-se de um ato de gestão do executivo. -----

Abertura de Procedimento Concursal – Motorista de Transportes Pesados: - Nos termos dos artigos 30º e 33º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, conjugados com o artigo 10º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de junho, foi apresentada à reunião uma proposta do presidente da Câmara Municipal para a abertura de um procedimento concursal, com vista à contratação de um Assistente Operacional – Motorista de Transportes Pesados.-----

O órgão executivo ratificou, por maioria, a abertura de um procedimento concursal para a contratação de um Assistente Operacional – Motorista de Transportes Pesados.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. Abstenção – Paulo Martins, por considerar tratar-se de um ato de gestão do executivo. -----

Abertura de Procedimento Concursal – Gabinete SIG - Nos termos dos artigos 30º e 33º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, conjugados com o artigo 10º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de junho, foi apresentada à reunião uma proposta do presidente da Câmara Municipal para a abertura de um procedimento concursal, com vista à contratação de um Técnico Superior, para o Gabinete de SIG. -----

O órgão executivo ratificou, por maioria, a abertura de um procedimento concursal para a contratação de um Técnico Superior, para o Gabinete de SIG. -----
Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. Abstenção – Paulo Martins, por considerar tratar-se de um ato de gestão do executivo. -----

Abertura de Procedimento Concursal – Gabinete de Fiscalização Municipal - Nos termos dos artigos 30º e 33º da Lei Geral do Trabalho em Funções Públicas, conjugados com o artigo 10º da Lei n.º 12-A/2010, de 30 de junho, foi apresentada à reunião uma proposta do presidente da Câmara Municipal para a abertura de um procedimento concursal, com vista à contratação de um Fiscal Municipal, para o Gabinete de Fiscalização Municipal. -----

O órgão executivo ratificou, por maioria, a abertura de um procedimento concursal para a contratação de um Fiscal Municipal, para o Gabinete de Fiscalização Municipal.. -----
Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. Abstenção – Paulo Martins, por considerar tratar-se de um ato de gestão do executivo. -----

Apoio ao Arrendamento Urbano – Candidatura: - Na sequência da aprovação do Regulamento de Apoio ao Arrendamento Urbano para Fins Habitacionais, e de acordo com a informação interna exarada pela técnica superior do Serviço de Ação Social, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a atribuição do referido apoio a Carla de Souza Gonçalves Lopes, com efeitos a partir do mês de agosto 2021, inclusive:-----
Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 1 do artigo 11º do Regulamento de Apoio ao Arrendamento Urbano para Fins Habitacionais.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. -----

Atendimento e Tesouraria – Caixas, Abono para Falhas e Contas Bancárias: - De acordo com a necessidade de proceder a alguns ajustamentos no serviço de Tesouraria e Balcão de Atendimento, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, o seguinte:-----

- a) Autorizar Sara Graziela Tavares Seca Amaral a integrar o conjunto de trabalhadores que podem desempenhar funções temporárias na Tesouraria, incluindo fazerem-se as devidas alterações quanto à movimentação de contas bancárias como utilizadora com permissões de autorização;-----
- b) A criação de caixas para Maria Madalena Valadares dos Anjos e Mónica Margarida da Silva Rodrigues, para o desempenho de funções no balcão de atendimento, e pagamento de abono para falhas.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. -----

Encosta da Oliveira – Adiantamento de Subsídio O presidente da câmara municipal apresentou a proposta de adiantamento do subsídio anual à associação Encosta da Oliveira, no valor de € 1 000 (mil euros). -----

A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques, e Raul Duarte. -----

Fundamentação: alínea o) do n.º 1 do art.º 33º do Anexo da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. -----

Colocação de sinal de trânsito - Travessa Cruz do Peso – De acordo com a competência prevista no Regulamento de Sinalização de Trânsito e conferida ao órgão executivo, deliberou a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar a colocação da sinalização referida e identificada na planta junta à Informação Técnica n.º I 253_SV 2021, dada aqui como integralmente reproduzida e arquivada junto dos documentos desta reunião. -----

Auto de medição nº 2 - Empreitada "Reabilitação e Requalificação do Largo de S. Mateus" - Foi apresentado o auto de medição n.º 2 da empreitada “Reabilitação e Requalificação do Largo de São Mateus”, de trabalho contratual, no valor de € 10 144,26 (dez mil, cento e quarenta e quatro euros e vinte e seis cêntimos), acrescido do IVA.-----

Paulo Martins interveio para justificar a sua posição na votação, dizendo que continuava a constatar no terreno a falta de trabalhos que se encontravam nos autos de medição, nomeadamente a falta das tampas de saneamento e as verbas da limpeza e desmatação numa área muito superior à zona de intervenção. -----

O presidente da câmara transmitiu ter anotado para verificar o que tinha acontecido. -----

Analísado o documento, a Câmara Municipal aprovou o mesmo por maioria.-----
Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, e Raul Duarte;
Contra – Paulo Martins e Pedro Lobo.-----

Auto de revisão nº 2 - Empreitada "Reabilitação e Requalificação do Largo de S. Mateus" -
A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de revisão nº 2 da empreitada
"Reabilitação e Requalificação do Largo de São Mateus", sem qualquer valor dos trabalhos
realizados sujeitos a revisão.-----

Auto de medição nº 3 - Empreitada "Requalificação da Piscina Municipal (Componente
Eficiência Energética)": - Foi apresentado o auto de medição nº 3 da empreitada
"Requalificação da Piscina Municipal (Componente Eficiência Energética)", de trabalho
contratual, no valor de € 2 326,79 (dois mil, trezentos e vinte e seis euros e setenta e nove
cêntimos), acrescido do IVA.-----

Analísado o documento, a Câmara Municipal aprovou o mesmo por maioria.-----
Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;
Contra – Paulo Martins e Pedro Lobo.-----

Auto de revisão nº 3 - Empreitada "Requalificação da Piscina Municipal (Componente
Eficiência Energética)": - A Câmara Municipal tomou conhecimento do auto de revisão nº
3 da empreitada "Requalificação da Piscina Municipal (Componente Eficiência
Energética)", sem qualquer valor dos trabalhos realizados sujeitos a revisão.-----

Auto de medição nº 5 - Empreitada "Reparação de pequenos troços e largos IV" - Foi
apresentado o auto de medição e revisão nº 3 da empreitada "Reparação de pequenos troços
e largos IV", de trabalhos contratuais, no valor de € 53 687,03 (cinquenta e três mil,
seiscentos e oitenta e sete euros e três cêntimos), acrescido do IVA, e, trabalhos contratuais
revistos, no valor de € 1 981,92 (mil, novecentos e oitenta e um euros e noventa e dois
cêntimos), acrescido de IVA.-----

Analísado o documento, a Câmara Municipal aprovou o mesmo por maioria.-----
Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;
Contra – Paulo Martins e Pedro Lobo.-----

Aquisição por via do direito privado - Empreitada "Alargamento e pavimentação da Rua do
Cão" - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de uma parcela de
terreno, para a empreitada Alargamento e pavimentação da Rua do Cão", pela via do direito
privado, cujas diligências foram efetuadas pelo vereador do pelouro de Obras Municipais,
assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam. -----

– A parcela de terreno de um pinhal, não identificado no auto, com a área de 55 metros
quadrados, foi cedida, a título gratuito, por António Martinho Martins, NIF 134322223,
a desanexar de um prédio rústico, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas,
situada no Areal. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Elisabete Henriques
e Raul Duarte; Abstenção – Pedro Lobo. -----

Aquisição por via do direito privado - Empreitada "Requalificação da Frente Ribeirinha da
Ribeira de Pessegueiro" - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de
terreno, para a empreitada "Requalificação da Frente Ribeirinha da Ribeira de Pessegueiro",
pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo presidente da Câmara
Municipal, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam,
para:-----

– A compra a Maria Elisa Tavares Carvalheira Martins Pereira, NIF 103069402, de dois
prédios não descritos no registo predial, inscritos na matriz predial rústica da Freguesia
de Sever do Vouga sob os artigos matriciais números 4288 e 4295, pelo valor de €
119 056,00 (cento e dezanove mil, cinquenta e seis euros).-----

Mais foi deliberado designar o vice-presidente para a outorga da escritura pública em
representação do município. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Elisabete Henriques
e Raul Duarte; Abstenção – Pedro Lobo.-----

Aquisição por via do direito privado - Empreitada "Estrada de Dornelas a Silva Escura – 1ª
Fase" - Foram presentes e analisados os seguintes autos de aquisição amigável de terreno,
para a empreitada "Estrada de Dornelas a Silva Escura – 1ª Fase", pela via do direito privado,
cujas diligências foram efetuadas pelo vice-presidente da Câmara Municipal, por

subdelegação informal do vereador do pelouro de Obras Municipais, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para:-----

- 1) A aquisição a título gratuito a Eulália Rosa Miranda, NIF 216018030, na qualidade de cabeça de casal da herança aberta por óbito de Joaquim António de Oliveira, NIF 743922727, de uma parcela de terreno, com a área de 200 metros quadrados, a desanexar do prédio rústico, situado no Aido do Borralhal, inscrito sob o artigo matricial número 3323, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas. -----
- 2) A aquisição a título gratuito a Eulália Rosa Miranda, NIF 216018030, na qualidade de cabeça de casal da herança aberta por óbito de Joaquim António de Oliveira, NIF 743922727, de uma parcela de terreno, com a área de 260 metros quadrados, a desanexar do prédio rústico, situado no Vale, inscrito sob o artigo matricial número 6237, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas. -----
- 3) A aquisição a título gratuito a Arménio de Bastos Martins, NIF 138557977, de uma parcela de terreno, com a área de 96 metros quadrados, a desanexar do prédio rústico, situado no Lameiro do Meio, inscrito sob o artigo matricial número 9718, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas. -----
- 4) A aquisição, pelo valor de € 1 348 (mil trezentos e quarenta e oito euros), a Manuel Tavares Martins, NIF 109153871, de uma parcela de terreno, com a área de 674 metros quadrados, a desanexar do prédio rústico, situado no Lameiros do Meio, inscrito sob o artigo matricial número 9738, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas, e, descrito sob o número 3308, na Conservatória do registo Predial. ----
- 5) A aquisição, pelo valor de € 576 (quinhentos e setenta e seis euros), a Belarmino da Silva Martins Tavares, NIF 181321165, de uma parcela de terreno, com a área de 288 metros quadrados, a desanexar do prédio rústico, situado no Lameiros do Meio, inscrito sob o artigo matricial número 9736, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas. -----
- 6) A aquisição, pelo valor de € 480 (quatrocentos e oitenta euros), a Liberata Maria de Jesus Tavares, NIF 172220483, na qualidade de cabeça de casal da herança aberta por óbito de Manuel Pereira da Silva, NIF 707373514, de uma parcela de terreno, com a área de 240 metros quadrados, a desanexar do prédio rústico, situado em S. Domingos, inscrito sob o artigo matricial número 9461, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas.-----
- 7) A aquisição, pelo valor de € 1 340 (mil, trezentos e quarenta euros), a Liberata Maria Jesus Tavares, NIF 172220483, na qualidade de cabeça de casal da herança aberta por óbito de Manuel Pereira da Silva, NIF 707373514, a totalidade do prédio rústico, situado nos Lameiros do Meio, inscrito sob o artigo matricial número 9740, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas, e, omissa na descrição predial. –

Mais foi deliberado o seguinte: a) Que fossem extraídas certidões e serem enviadas aos proprietários das parcelas adquiridas [1) a 6)], para poderem atualizar as áreas no Serviço de Finanças e na Conservatória do Registo Predial. b) Designar o vice-presidente, José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, para a outorga da escritura pública em representação do município [7)]. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

~~-----Período Destinado do Público-----~~

Não foi registada qualquer intervenção. -----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja ata em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente ata, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

