

## ATA N.º 10/2021

---- Reunião ordinária do dia vinte e seis de maio de dois mil e vinte e um.-----  
---- No dia vinte e seis de maio de dois mil e vinte e um, reuniu o órgão executivo ordinariamente, no Salão Nobre do edifício dos Paços do Concelho, com a participação de Carla Alexandra Pereira da Silva, Assistente Técnica, para redação da respetiva ata.-----  
---- Foram registadas as seguintes participações: António José Martins Coutinho, Presidente; José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, Vice-presidente; Paulo César de Bastos Martins, Pedro Amadeu Fernandes Lopes Lobo, Ricardo Manuel Tavares da Silva Maria Elisabete Martins Henriques e Raul Alberto da Conceição Duarte, Vereadores.-----  
---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e quinze minutos, tendo sido dispensada a leitura da ata da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros que estiveram presentes naquela reunião, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----  
---- A ata da reunião de 12 de maio de 2021, foi aprovada, por unanimidade, pelos membros António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

## Ordem de Trabalhos

- Pedido de Redução de Valor de Ocupação Mensal na Área de Acolhimento Empresarial do Vougapark-----
- Colocação de Sinais de Trânsito na Freguesia de Couto de Esteves-----
- Auto de Medição n.º 4 da Empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos – IV”-----
- Auto de Revisão n.º 4 da Empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos – IV”-----
- APCDI – Isenção de Taxa-----
- 1ª Alteração ao Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade – Início de Audiência Pública-----
- “Rua da Arrôta – Fase I” – Suspensão de Trabalhos-----
- Regulamento Municipal de Atribuição e Gestão de Habitações Sociais em Regime de Renda Apoiada – Início de Procedimento e Participação Procedimental-----
- Incentivo à Natalidade – Candidatura-----
- 7º Fórum Empresarial do Distrito de Aveiro – Apoio-----
- Aquisição Amigável de Terreno para a Empreitada “Projeto de uma Estrada de Ligação da Zona Industrial de Decide à localidade de Dornelas-----
- Coordenador Técnico CLDS – Substituição Temporária-----

## Período de Antes da Ordem do Dia

### Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 21 de maio de 2021, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: operações orçamentais = € 1 392 130,80 (um milhão, trezentos e noventa e dois mil, cento e trinta euros e oitenta centésimos) e operações não orçamentais = € 722 333,94 (setecentos e vinte e dois mil, trezentos e trinta e três euros e noventa e quatro centésimos).-----

Fundos Disponíveis: - Em 21 de maio de 2021, os fundos disponíveis apresentavam o valor em euros de € 1 570 793,00 (um milhão, quinhentos e setenta mil, setecentos e noventa e três euros).-----

### Correspondência:-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação contida nos mapas, nas informações e nos outros documentos a seguir indicados:-----

- Conta Corrente de Fundos Disponíveis;-----
- Mapa de Obras em Curso;-----
- Bens e Serviços – Procedimentos Lançados em 2021;-----
- Empreitadas – Procedimentos Lançados em 2021.-----

### Intervenções:-----

Ricardo Silva alertou o executivo sobre o ataque de um cão vadio, que ocorreu no parque da Piolhosa na passada sexta-feira, a uma senhora que passava naquele local com o seu cão de trela. Referiu que, se não fosse pelo facto de estarem pessoas no local para a acudir, podia ter corrido muito pior e reforçou que alguma coisa deve ser feita, de uma vez por todas, em relação aos cães vadios. Disse, ainda, que, poucos minutos antes do ataque, os cães tinham estado a ser alimentados pela pessoa que o faz habitualmente.-----

O presidente da Câmara registou o sucedido e disse que iria chamar a pessoa que costuma fazer a apanha dos animais errantes para ir ao local fazer a apanha desses cães.-----  
Pedro Lobo interveio para dizer que tinha passado na estrada de Silva Escura a Dornelas e que notou que, praticamente, não se estava a fazer corte de curvas e que seria, seguramente, muito mais barato colocar um pouco de terra nalgumas curvas do que estar a tirar terra. Depois, disse não conseguir descortinar onde é que tinha sido feito o aterro de mil metros cúbicos, conforme constava no auto de medição trazido à reunião de Câmara há cerca de um mês, e pediu ao presidente da Câmara para solicitar aos serviços técnicos informação sobre a localização desse mesmo aterro.-----

O presidente da Câmara disse que ainda não estavam feitos todos os cortes de curva. Mais disse ser necessário fazer o aterro de algumas curvas que iriam levar aquedutos novos e depois é que iam alargar para baixo. Relativamente ao aterro a colocar no local, informou ser da responsabilidade do empreiteiro, de acordo com a lista de trabalhos. Por fim, disse que iria solicitar informação sobre os mil metros cúbicos de aterro aos Serviços Técnicos.--  
Paulo Martins solicitou que fosse presente, à próxima reunião de Câmara, um relatório com as empresas instaladas no Vougapark com informação sobre a data de entrada e regime de ocupação.-----

#### Período da Ordem do Dia

Pedido de redução de valor de ocupação mensal na Área de Acolhimento Empresarial do Vougapark: - Analisada a informação exarada pela coordenadora do Vougapark, o órgão executivo aprovou, por maioria, reduzir em 50% o valor da mensalidade a pagar pela empresa Xcuse.me, para ocupação da fração 88.1, passando a mesma a pagar € 150,00 (cento e cinquenta euros) por mês, acrescido do valor de € 30,00 (trinta euros) referente ao condomínio.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 3 do artigo 5º do Regulamento Interno da Área de Acolhimento Empresarial.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;  
Abstenções – Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Colocação de Sinais de Trânsito na Freguesia de Couto de Esteves: - De acordo com a informação elaborada pelo serviço de obras públicas, na sequência do pedido apresentado pela Junta de Freguesia de Couto de Esteves, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, proceder à colocação de dois sinais verticais a indicar um troço de via onde podem ser encontrados animais sem condutor e, ainda, quatro sinais verticais com indicação de parque de merendas, na Cruz das Almas e entre Couto de Cima e Parada.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 1 do artigo 3º do Regulamento de Sinalização de Trânsito, aprovado pelo Decreto-Regulamentar n.º 22-A/98, de 1 de outubro.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Auto de medição n.º 4 da Empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos – IV”: - Foi apresentado o auto de medição n.º 4 da empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos – IV”, de trabalho contratual, no valor de € 37 454,70 (trinta e sete mil, quatrocentos e cinquenta e quatro euros e setenta centésimos), acrescido do IVA.-----

Analisado o documento, a Câmara Municipal aprovou o mesmo por maioria.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;  
Contra – Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Auto de Revisão n.º 4 da Empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos – IV”: - Foi apresentado o auto de revisão n.º 4 da empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos – IV”, de trabalho contratual, no valor de € 4 899,61 (quatro mil, oitocentos e noventa e nove euros e sessenta e um centésimos).-----

Analisado o documento, o órgão executivo aprovou o mesmo por maioria.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;  
Contra – Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

APCDI – Isenção de Taxa: - Foi presente o pedido apresentado pela APCDI e respetiva informação dos serviços administrativos, para a isenção do pagamento das taxas relacionadas com a utilização do Centro das Artes e do Espectáculo, nos próximos dias 27 de junho e 04 de julho de 2021, para a realização da festa de final de ano letivo das respostas sociais creche e ATL. Analisada a documentação, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a isenção das taxas.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea a), do n.º 2 do artigo 8º do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

1ª Alteração ao Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade – Início de Audiência Pública: - Na sequência da aprovação do início do procedimento, em reunião de Câmara de 14 de abril de 2021, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, proceder à publicitação da 1ª Alteração ao Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade e abertura do prazo de audiência pública.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

“Rua da Arrôta – Fase I” – Suspensão de Trabalhos: - Foi presente o ofício da empresa Paviagem, Lda., e informação elaborada pelos Serviços Técnicos, relacionada com o pedido de suspensão da empreitada “Rua da Arrôta – Fase I” por um prazo de 60 dias.-----  
O presidente da Câmara explicou que o pedido de suspensão estava relacionado com a alteração das condutas da AdRA, trabalho que estava a impedir o normal avanço das obras e que, logo estivesse resolvido, a suspensão seria levantada para poderem continuar com a empreitada.-----

Pedro Lobo perguntou se o Secretário de Estado podia aprovar a suspensão, uma vez que o processo estava em tribunal.-----

O presidente da Câmara disse não haver impedimento, porque os processos iam sempre para o tribunal a seguir.-----

O Vice-presidente interveio para dizer que o Secretário de Estado apenas autorizava a posse administrativa.-----

Paulo Martins perguntou se o presidente da Câmara sabia dizer quanto tempo iria demorar os trabalhos da AdRA.-----

O presidente da Câmara disse não saber quanto tempo iriam demorar, mas que, possivelmente, teriam de voltar a refletir sobre o assunto e decidir se esses trabalhos ficavam para a segunda fase da empreitada.-----

Analisado o pedido e respetiva informação, o órgão executivo aprovou, por maioria, a suspensão da empreitada “Rua da Arrôta – Fase I”, por um prazo de 60 dias, nos termos da alínea a) do artigo 297º do CCP.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Contra – Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Regulamento Municipal de Atribuição e Gestão de Habitações Sociais em Regime de Renda Apoiada – Início de Procedimento e Participação Procedimental: - De acordo com a informação apresentada, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, proceder ao início do procedimento da proposta de “Regulamento Municipal de Atribuição e Gestão de Habitações Sociais em Regime de Renda Apoiada”, conforme o previsto no artigo 98º do CPA, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro. Mais foi deliberado, por unanimidade, indicar como responsável pela direção do procedimento Luís Figueiredo Martins, Diretor de Departamento.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Incentivo à Natalidade – Candidatura: - Na sequência do requerimento apresentado ao abrigo do regulamento, a Técnica Superior do serviço de Ação Social elaborou uma informação interna com mais uma candidatura aprovada. Analisada a informação, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, apoiar Denise Rodrigues Domingues em € 250,00 (duzentos e cinquenta euros).-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

7º Fórum Empresarial do Distrito de Aveiro – Apoio: - A Câmara Municipal aprovou, por maioria, a atribuição de um apoio no valor de € 25 000,00 (vinte e cinco mil euros), à AIDA – Câmara de Comércio e Indústria do Distrito de Aveiro, para a realização do 7º Fórum Empresarial do Distrito de Aveiro, que tem como tema este ano: “Revitalizar a Indústria, Relançar a Economia”, o evento híbrido que irá decorrer no próximo dia 25 de junho de 2021, no Centro das Artes e do Espectáculo.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Pedro Lobo; Contra – Paulo Martins e Ricardo Silva.-----

Ricardo Silva apresentou a seguinte declaração de voto: “*Continua esta Câmara Municipal com problemas em apoiar as nossas IPSS, os nossos bombeiros voluntários, os nossos fregueses, a queixar-nos de falta de verba para os mais variados projetos nas nossas freguesias. Não percebo como podemos, assim, gastar vinte e cinco mil euros num evento que não sei qual será a mais-valia para o concelho de Sever do Vouga. A minha opção seria sempre ajudar os Severenses.*”-----

Aquisição Amigável de Terreno para a Empreitada “Projeto de uma Estrada de Ligação da Zona Industrial de Decide à localidade de Dornelas: - Foi presente e analisado o seguinte

auto de aquisição amigável de terreno, para a empreitada “Projeto de uma Estrada de Ligação da Zona Industrial de Decide à localidade de Dornelas”, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pela vereadora Elisabete Henriques, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam, para:-----

– A compra a Jorge Soares Martins, NIF 187689210, de um prédio rústico descrito na Conservatória do Registo Predial sobre o artigo número 2415 e inscrito sob o artigo matricial número 5746, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas, pelo valor de € 5 617,50 (cinco mil, seiscientos e dezassete euros e cinquenta cêntimos).-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Pedro Lobo.-----

Coordenador Técnico CLDS – Substituição Temporária: - Atendendo ao facto de a atual coordenadora do CLDS ter solicitado uma licença sem vencimento por um período de três meses, a Câmara Municipal aprovou, por maioria, nomear a técnica do CLDS, Bárbara da Silva Costa, para substituir a atual coordenadora enquanto durar a licença sem vencimento.- Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 3 do artigo 13º da Portaria n.º 229/2018, de 14 de agosto.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Pedro Lobo.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja ata em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente ata, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_