

**ATA N.º 05/2021**

---- Reunião ordinária do dia dez de março de dois mil e vinte e um.-----  
---- No dia dez de março de dois mil e vinte e um, reuniu o órgão executivo ordinariamente, através de videoconferência, com a participação de Carla Alexandra Pereira da Silva, Assistente Técnica, para redação da respetiva ata.-----  
---- Foram registadas as seguintes presenças: António José Martins Coutinho, Presidente; José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, Vice-presidente; Paulo César de Bastos Martins, Pedro Amadeu Fernandes Lopes Lobo, Ricardo Manuel Tavares da Silva, Maria Elisabete Martins Henriques e Raul Alberto da Conceição Duarte, Vereadores.-----  
---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e quinze minutos, tendo sido dispensada a leitura da ata da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros que estiveram presentes naquela reunião, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----  
---- A ata da reunião de 24 de fevereiro de 2021, foi aprovada por unanimidade pelos membros António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

**Ordem de Trabalhos**

- Auto de Medição n.º 2 da Empreitada “Estrada de Dornelas a Silva Escura – Fase 1”---
- Auto de Medição n.º 2 da Empreitada “Rua da Arrôta – Fase 1”-----
- “Beneficiação da Rua Porto Carro, Paçô, Cedrim – Fase 1” – Aquisição Amigável de Terreno-----
- “Alargamento da Estrada de Talhadas/Ereira” – Aquisição Amigável de Terreno-----
- “Alargamento e Pavimentação da Rua Vale do Cão” – Aquisição Amigável de Terreno – Artigo 1679-----
- “Alargamento e Pavimentação da Rua Vale do Cão” – Aquisição Amigável de Terreno – Artigo 1666-----
- “Repavimentação da Estrada de Chão de Além a Porto Carro” – Aquisição Amigável de Terreno-----
- Auto de Medição n.º 3 da Empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos IV”---
- Confinamento Social – Aulas à Distância – Atribuição de Cabazes com Géneros Alimentares a Alunos com Escalão A e B do 1º CEB e Pré-Escolar Ano Letivo 2020/2021-----
- Santa Casa da Misericórdia de Sever do Vouga – Apoio ao Investimento-----
- Contrato de Comodato – Terreno em Dornelas-----
- Comissão Alargada CPCJ – Designação de Membro-----
- Associação Qualifica – Pedido de Adesão-----
- “Rua da Arrôta” – Aquisição Amigável de Terreno-----
- Voto de Louvor a José Valente-----

**Período de Antes da Ordem do Dia**

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 05 de março de 2021, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: operações orçamentais = € 2 135 103,17 (dois milhões, cento e trinta e cinco mil, cento e três euros e dezassete cêntimos) e operações não orçamentais = € 1 473 702,16 (um milhão, quatrocentos e setenta e três mil, setecentos e dois euros e dezasseis cêntimos).-----

Fundos Disponíveis: - Em 05 de março de 2021, os fundos disponíveis apresentavam o valor em euros de € 1 504 721,29 (um milhão, quinhentos e quatro mil, setecentos e vinte e um euros e vinte e nove cêntimos).-----

Correspondência:-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação contida nos mapas, nas informações e nos outros documentos a seguir indicados:-----

– Conta Corrente de Fundos Disponíveis – dezembro 2020;-----

– Mapa de Obras em Curso;-----

Pedro Lobo perguntou a que se devia a suspensão da obra “Centro Escolar de Couto de Esteves – Impermeabilização da Cobertura”.-----

O presidente da Câmara explicou que a obra tinha sido suspensa por um período de 60 dias devido ao mau tempo que impediu realizar a impermeabilização da cobertura.-----

- Marco Rotário de Sever do Vouga;-----
- Candidatura Intermunicipal – Praça das Cidades Circulares.-----

Intervenções:-----

Ricardo Silva alertou para o facto de existir uma série de cães vadios na E.N. 328, no corte para a Feira Nova, em Pessegueiro do Vouga, a serem alimentados pela Associação Mimos & Tratos e que essa situação estava a atrair dezenas de ratazanas, provocando um problema de saúde pública. De seguida, deu os parabéns pelo facto de o município ter criado uma página no Facebook, sendo o primeiro passo para se poder começar a transmitir as reuniões da Assembleia Municipal.-----

Em relação aos cães vadios, o presidente da Câmara disse que iriam verificar essa situação de modo a tentar resolvê-la.-----

Pedro Lobo informou que, na sequência do pedido de marcação de reunião com a empresa de fiscalização da obra do novo centro escolar de Sever do Vouga, na reunião de Câmara anterior, não tinha ainda sido informado sobre a sua marcação. Pediu, portanto, com urgência, que se procedesse ao seu agendamento.-----

-----Período da Ordem do Dia-----

Auto de Medição n.º 2 da Empreitada “Estrada de Dornelas a Silva Escura – Fase 1”: - Foi apresentado o auto de medição n.º 2 da empreitada “Estrada de Dornelas a Silva Escura – Fase 1”, de trabalho contratual, no valor de € 32 800,00 (trinta e dois mil, oitocentos euros), acrescido do IVA.-----

Analisado o documento, a Câmara Municipal aprovou o mesmo por maioria.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;

Contra – Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Auto de Medição n.º 2 da Empreitada “Rua da Arrôta – Fase 1”: - Foi apresentado o auto de medição n.º 2 da empreitada “Rua da Arrôta – Fase 1”, de trabalho contratual, no valor de € 27 675,00 (vinte e sete mil, seiscentos e setenta e cinco euros), acrescido do IVA.-----

Paulo Martins disse ter conhecimento de que o aterro, incluído na medição apresentada, tinha sido retirado da obra da estrada de Dornelas a Silva Escura.-----

O presidente da Câmara disse que era responsabilidade do empreiteiro fornecer o aterro, fosse ele adquirido ou retirado de outra obra e, uma vez que o mesmo empreiteiro estava a fazer as duas obras, deve ter aproveitado para retirar de uma para outra.-----

Analisado o documento, a Câmara Municipal aprovou o mesmo por maioria.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;

Contra – Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

“Beneficiação da Rua Porto Carro, Paçô, Cedrim – Fase 1” – Aquisição Amigável de Terreno: - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de terreno, para a empreitada “Beneficiação da Rua Porto Carro, Paçô, Cedrim – Fase 1”, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo vereador Raúl Duarte, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam, para:-----

- A cedência gratuita, por parte de Joaquim dos Santos Fernandes Monteiro, NIF 193402599, de uma parcela de terreno com 40m<sup>2</sup>, a destacar do prédio omissa na Conservatória do Registo Predial e inscrito sob o artigo matricial número 176 da União das Freguesias de Cedrim e Paradela.-----

Pedro Lobo referiu que, apesar de ser uma cedência gratuita, o auto de aquisição continha a obrigação de repor o muro existente, pelo que o documento devia conter uma estimativa de custos desse trabalho.-----

Raul Duarte informou que esse custo estava incluído no valor total da empreitada.-----

Pedro Lobo pediu para ser informado sobre o valor desse trabalho.-----

Paulo Martins disse que, meio ano depois da adjudicação da obra, os terrenos necessários para a sua execução ainda não estavam comprados e perguntou como é que era possível lançar uma obra sem ter os terrenos adquiridos.-----

O presidente da Câmara disse que a maior parte dos terrenos estavam negociados e, inclusivamente, marcados no local, sendo que uma ou outra negociação estava mais demorada pelo facto de os proprietários estarem fora. Mais disse que isso não era impedimento para que a obra avançasse.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenções – Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

“Alargamento da Estrada de Talhadas/Ereira” – Aquisição Amigável de Terreno: - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de terreno, para a empreitada “Alargamento da Estrada de Talhadas/Ereira”, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo vereador Raúl Duarte, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que dele constam, para:-----

- A cedência gratuita, por parte de Celso Bandeira da Silva, NIF 167962841, de uma parcela de terreno com 236m<sup>2</sup>, a destacar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sobre o número 4063 e inscrito sob o artigo matricial número 6416, da Freguesia de Talhadas.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenções – Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

“Alargamento e Pavimentação da Rua Vale do Cão” – Aquisição Amigável de Terreno – Artigo 1679: - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de terreno, para a empreitada “Alargamento e Pavimentação da Rua Vale do Cão”, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo vereador Raul Duarte, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam, para:-----

- A compra a Américo José dos Bastos, NIF 124999417, de uma parcela do prédio rústico, com 139m<sup>2</sup>, a destacar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sobre o artigo número 1962 e inscrito sob o artigo matricial número 1679, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas, pelo valor total de € 3 090,00 (três mil e noventa euros).-----

Ricardo Silva interveio para perguntar se o valor da aquisição do terreno estava incluído no valor da empreitada.-----

O presidente da Câmara disse que, em princípio, os valores da reposição do muro estavam incluídos no valor da empreitada, mas que as aquisições de terreno não estavam, daí a necessidade de serem celebrados os autos de aquisição amigável.-----

Ricardo Silva lembrou que, na reunião de Câmara anterior, tinha sido deliberado vender um terreno a € 10,00/m<sup>2</sup>, em Sever do Vouga, em zona de construção, quando os terrenos em análise na presente reunião iriam ser comprados a € 20,00/m<sup>2</sup>, em Dornelas, que nem sequer davam para construção.-----

O presidente da Câmara afirmou tratarem-se de duas situações distintas e que, neste caso, o proprietário do terreno não tinha qualquer interesse em cortar o terreno dentro do seu quintal, ou seja, tratava-se de uma questão do valor do local e não propriamente da avaliação do terreno. Quanto ao terreno vendido, explicou que o mesmo era uma parcela sobrando onde estão localizadas algumas infraestruturas do município e cuja manutenção estava salvaguardada.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenções – Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Ricardo Silva apresentou a seguinte declaração de voto: *“Eu abstenho-me porque acho que os terrenos, sendo todos na mesma zona, deviam ser todos adquiridos pela Câmara ao mesmo preço e não é isso que demonstra estas duas aquisições.”*-----

“Alargamento e Pavimentação da Rua Vale do Cão” – Aquisição Amigável de Terreno – Artigo 1666: - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de terreno, para a empreitada “Alargamento e Pavimentação da Rua Vale do Cão”, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo vereador Raul Duarte, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam, para:-----

- A compra a Joaquim Soares Marques, NIF 143059041, de uma parcela com a área de 58m<sup>2</sup>, a destacar do prédio omissa na Conservatória do Registo Predial e inscrito sob o artigo matricial número 1666, da União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas, pelo valor total de € 870,00 (oitocentos e setenta euros).-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Ricardo Silva.-----

Ricardo Silva apresentou a seguinte declaração de voto: *“Eu abstenho-me porque acho que os terrenos, sendo todos na mesma zona, deviam ser todos adquiridos pela Câmara ao mesmo preço e não é isso que demonstra estas duas aquisições.”*-----

“Repavimentação da Estrada de Chão de Além a Porto Carro” – Aquisição Amigável de Terreno: - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de terreno, para a

empreitada “Repavimentação da Estrada de Chão de Além a Porto Carro”, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo vereador Raul Duarte, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam, para:-----

- A compra a António Sérgio Henriques Pereira, NIF 210299770, de uma parcela do prédio rústico, com a área de 45m<sup>2</sup>, a destacar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 3420 e inscrito sob o artigo matricial número 1749, da Freguesia de Pessegueiro do Vouga, pelo valor total de € 1 012,50 (mil e doze euros e cinquenta cêntimos).-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Ricardo Silva.-----

Auto de Medição n.º 3 da Empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos IV”: - Foi apresentado o auto de medição n.º 3 da empreitada “Reparação de Pequenos Troços e Largos IV”, de trabalho contratual, no valor de € 165 874,58 (cento e sessenta e cinco mil, oitocentos e setenta e quatro euros e cinquenta e oito cêntimos), acrescido do IVA.-----

Analisado o documento, a Câmara Municipal aprovou o mesmo por maioria.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Contra – Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Confinamento Social – Aulas à Distância – Atribuição de Cabazes com Géneros Alimentares a Alunos com Escalão A e B do 1º CEB e Pré-Escolar Ano Letivo 2020/2021: - Atendendo

às dificuldades sentidas pelas IPSS do concelho na entrega dos cabazes com géneros alimentares aos alunos com escalação A e B do 1º CEB e do pré-escolar, nomeadamente a nível dos recursos humanos e custos de entrega, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, proceder à aquisição dos bens, organização dos cabazes, disponibilização de uma viatura para a entrega dos mesmos.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Santa Casa da Misericórdia de Sever do Vouga – Apoio ao Investimento: - Considerando o pedido apresentado pela Santa Casa da Misericórdia de Sever do Vouga, a Câmara Municipal aprovou, por maioria, a atribuição de um subsídio no valor de € 35 000,00 (trinta e cinco mil euros) para apoiar aquela instituição nos seus gastos com obras para a instalação das valências Creche e Jardim de Infância e, ainda, com a instalação de climatização no Lar de Idosos.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Ricardo Silva.-----

Contrato de Comodato – Terreno em Dornelas: - Considerando o pedido apresentado pela União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a cedência de um terreno rústico pertencente ao Município, localizado no centro de Dornelas, à União das Freguesias de Silva Escura e Dornelas, através da celebração de um contrato de comodato, para a criação de um circuito de manutenção, área de lazer e parque infantil.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo alínea u) do n.º 1 do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Comissão Alargada CPCJ – Designação de Membro: - De acordo com o previsto na alínea a) do n.º 1 do artigo 17º da Lei n.º 147/99, de 1 de setembro, na sua redação atual, a Câmara Municipal aprovou, por maioria, indicar a trabalhadora Dr.ª Sara Isabel da Costa Barroso de Santo António como representante do município na Comissão Alargada da CPCJ.-----

Votação: A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Ricardo Silva.-----

Ricardo Silva apresentou a seguinte declaração de voto: “*Sendo obrigatório por lei, mas no meu entender não faz sentido eu participar nesta decisão. Não conheço a pessoa em causa, não sei se o perfil é adequado para o cargo. Acho que essa decisão deve passar por quem conhece a pessoa e o ónus deve pertencer somente ao presidente da Câmara.*”-----

**Associação Qualifica – Pedido de Adesão:** - Foi presente uma proposta do presidente da Câmara Municipal para adesão à Associação Qualifica/origIn Portugal, associação de direito privado que tem como objetivos principais o desenvolvimento agrícola e rural, a defesa e promoção das indicações geográficas em Portugal e no mundo e, ainda, a representação nacional e internacional dos agrupamentos de produtores de produtos com IG. Com base nos elementos que serviram de fundamentação da proposta, considerados aqui como reproduzidos, decidiu a Câmara Municipal, por unanimidade, solicitar autorização à Assembleia Municipal para adesão à Associação Qualifica/origIn Portugal, sujeita ao pagamento de uma joia de inscrição no valor de € 1 875,00 (mil, oitocentos e setenta e cinco euros) e a quota anual no valor de € 1 875,00 (mil, oitocentos e setenta e cinco euros).-----  
**Votação:** A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

**“Rua da Arrôta” – Aquisição Amigável de Terreno:** - Foi presente e analisado o seguinte auto de aquisição amigável de terreno, para a empreitada “Rua da Arrôta”, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo presidente da Câmara Municipal, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que dele constam, para:-----

- A compra a António José Coutinho de Lima, NIF 106306081, de uma parcela de terreno com a área de 42,82m<sup>2</sup>, a destacar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 3486 e inscrito sob o artigo matricial número 590, da Freguesia de Sever do Vouga, pelo valor total de € 685,12 (seiscentos e oitenta e cinco euros e doze cêntimos). -----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção – Ricardo Silva.-----

**Voto de Louvor a José Valente:** - De acordo com a proposta apresentada pelo presidente da Câmara Municipal, o órgão executivo aprovou o seguinte voto de louvor:-----  
Como reconhecimento por toda a dedicação e trabalho desenvolvido, ao longo dos últimos 25 anos de existência da SEMA, onde esteve desde a sua fundação, primeiro como Secretário-Geral e depois como Presidente da Direção, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade um voto de louvor a José Teixeira Valente, pela sua colaboração com o município e trabalho realizado na Agim, e, particularmente, por todo o trabalho por ele desenvolvido na delegação da SEMA em Sever do Vouga.-----

**Votação:** A favor – António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

**-----Período Destinado ao Público-----**

Não houve qualquer inscrição ou participação.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja ata em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente ata, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

---

---