

ACTA N.º 19/2011

---- Reunião ordinária do dia doze de Outubro de dois mil e onze.-----

---- No dia doze de Outubro de dois mil e onze, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença do funcionário Rui Fernando Fernandes Loureiro, Técnico Superior, para redacção da respectiva acta.-----

---- Foram registadas as seguintes presenças: Manuel da Silva Soares, Presidente, António José Martins Coutinho, Vice-Presidente, Raul Alberto Conceição Duarte, Maria Elisabete Martins Henriques, Celestino Ferreira da Costa Martins e Acácio Rodrigues Barbosa, Vereadores.-----

---- Foi registada a falta de João Miguel Tavares de Almeida.-----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

Ordem de Trabalhos

- Autos de Medição-----
- Revisões de Preços-----
- Recepções Definitivas-----
- Recepção Provisória-----
- “ECOPOLIS Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Reabilitação e Adaptação da Casa do Serralheiro para Instalação de uma Cozinha Comunitária – Arranjos Exteriores” – Rectificação de Abertura de Procedimento-----
- Presidenciais 2011 – Transferências para as Juntas de Freguesia-----
- Programa Casa + – Relatório-----
- Outros Assuntos:-----
 - 1) Contrato Local de Desenvolvimento Social – Parecer-----
 - 2) Pedido de Isenção ou Redução da Taxa Municipal-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em, 7 de Outubro, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 397.145,18€ (trezentos e noventa e sete mil, cento e quarenta e cinco euros e dezoito cêntimos) e Operações não Orçamentais = 458.905,23€ (quatrocentos e cinquenta e oito mil, novecentos e cinco euros e vinte e três cêntimos).-----

Intervenções:-----

Não houve qualquer intervenção.-----

Período da Ordem do Dia

Autos de Medição: Foram presentes e aprovados os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras: -----

- a) **“Centro Escolar de Couto de Esteves”:**-----
 - Auto de Medição n.º 14 de trabalho contratual no valor de 41.827,68€ (quarenta e um mil, oitocentos e vinte e sete euros e sessenta e oito cêntimos), acrescido do IVA.-----
- b) **“ECOPOLIS – Sever do Vouga, Regenerar – Humanizar – Parque de Estacionamento”:**-
 - Auto de Medição n.º 5 de trabalho contratual no valor de 19.076,35€ (dezanove mil, setenta e seis euros e trinta e cinco cêntimos), acrescido do IVA.-----
- c) **“ECOPOLIS – Sever do Vouga, Regenerar – Humanizar – Reabilitação e Adaptação da Casa do Serralheiro para Instalação de uma Cozinha Comunitária”:**-----
 - Auto de Medição n.º 3 de trabalho contratual no valor de 4.967,94€ (quatro mil, novecentos e sessenta e sete euros e noventa e quatro cêntimos), acrescido do IVA.-----
- d) **“Construção da E.B. 1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar”:**-----
 - Auto de Medição n.º 15 de trabalho contratual no valor de 15.864,13€ (quinze mil, oitocentos e sessenta e quatro euros e treze cêntimos), acrescido do IVA;-----
 - Auto de Medição n.º 17 de trabalho contratual no valor de 5.276,00€ (cinco mil, duzentos e setenta e seis euros), acrescido do IVA.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Revisões de Preços: - Foram apresentadas as revisões de preços relativas às seguintes obras, tendo os valores sido confirmados pelos serviços técnicos:-----

- **“Construção da E.B. 1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar”**, quinta revisão, no valor de 374,45€ (trezentos e setenta e quatro euros e quarenta e cinco cêntimos);-----
- **“Construção da E.B. 1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar”**, sexta revisão, no valor de 891,91€ (oitocentos e noventa e um euros e noventa e um cêntimos);-----
- **“ECOPOLIS – Sever do Vouga, Regenerar – Humanizar – Parque de Estacionamento”**, quarta revisão, no valor de 570,27€ (quinhentos e setenta euros e vinte e sete cêntimos);-----
- **“Centro Escolar de Couto de Esteves”**, sexta revisão, no valor de 3.453,98€ (três mil, quatrocentos e cinquenta e três euros e noventa e oito cêntimos).-----

Estas revisões de preços foram aprovadas por unanimidade.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Recepções Definitivas: - Foram recebidas definitivamente as seguintes empreitadas:-----

- **“Pavilhão Polidesportivo – Beneficiação das Infra-estruturas – Balneários, Sanitários e Quadro Eléctrico”**;-----
- **“Jardim Infantil de Sever do Vouga – Colocação de um Portão”**.-----

Foram aprovados os dois documentos, devendo-se desencadear os demais procedimentos, nomeadamente, quanto à extinção das cauções e restituição de valores cativos.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Recepção Provisória: - Foi recebida, provisoriamente, a obra **“ECOPOLIS – Sever do Vouga, Regenerar – Humanizar – Parque de Estacionamento”**, adjudicada à firma ASO – Construções, Lda., conforme auto elaborado e assinado pelo respectivo responsável, nos termos do artigo 395º, do Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

“ECOPOLIS Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Reabilitação e Adaptação da Casa do Serralheiro para Instalação de uma Cozinha Comunitária – Arranjos Exteriores” –

Rectificação de Abertura de Procedimento: - Na sequência da aprovação da abertura de um concurso público para a empreitada de **“EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Reabilitação e Adaptação da Casa do Serralheiro para Instalação de uma Cozinha Comunitária – Arranjos Exteriores”**, em reunião de 14 de Setembro último, os serviços técnicos elaboraram uma informação técnica a advertir para a necessidade de alteração do preço base e prazo de execução do contrato. Esta alteração deve-se ao cumprimento dos valores da candidatura, que foi feita à custa de uma mudança no projecto ao nível das infra-estruturas desportivas. Assim, a Câmara aprovou, por unanimidade, a alteração do preço base do contrato para 195.000,00€ (cento e noventa e cinco mil euros) e o prazo de execução do contrato para 150 (cento e cinquenta) dias.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Presidenciais 2011 – Transferências para as Juntas de Freguesia: - A Câmara tomou conhecimento das verbas a serem transferidas às Juntas de Freguesia deste concelho, referentes à Eleição do Presidente da República de 23 de Janeiro de 2011. Foi autorizado, por unanimidade, proceder às transferências daquelas verbas para as Juntas de Freguesia e dar conhecimento ao STAPE.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Programa Casa+ – Relatório: - No âmbito do Programa Casa +, foi presente uma informação dos Serviços Técnicos a solicitar o apoio necessário para a recuperação de uma habitação no lugar dos Felgares, freguesia de Silva Escura. Foi aprovado, por unanimidade, apoiar a construção de uma rampa de acesso à habitação de Maria Madalena Martins Garcia, conforme o previsto no Regulamento de Apoio à Recuperação de Habitações Degradadas e à Auto-Construção/Beneficiação.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais e do n.º 1, do artigo 12º do Regulamento de Apoio à Recuperação de Habitação Própria – “Casa +”.

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.

Outros Assuntos:

1) Contrato Local de Desenvolvimento Social – Parecer: - Seguidamente, foi analisado o pedido apresentado pelo CLDS – Contrato Local de Desenvolvimento Social (Por Terras de Sever), quanto à emissão de um parecer por parte do Município referente às alterações propostas ao Plano de Acção, nomeadamente às modificações do plano financeiro constante da segunda adenda. O órgão executivo deliberou emitir um parecer favorável.

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.

2) Pedido de Isenção ou Redução da Taxa Municipal: - Por último, foi analisado o requerimento apresentado por Pedro Amadeu Fernandes Lopes Lobo, a solicitar a isenção ou redução da taxa municipal referente ao licenciamento da actividade produtiva local. Atendendo a que este pedido se encontra devidamente formulado e justificado e uma vez que se enquadra na alínea b), do n.º 2 do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais, foi aprovado, por unanimidade, autorizar a redução de 75% relativamente à taxa prevista no artigo 25º pelo registo da empresa.

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.

Período destinado ao Público

Não houve qualquer intervenção.

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.

