

ACTA N.º 12/2011

---- No dia vinte e dois de Junho de dois mil e onze, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta. -----

---- Foram registadas as seguintes presenças: Manuel da Silva Soares, Presidente; António José Martins Coutinho, Vice-Presidente, Raul Alberto Conceição Duarte, Maria Elisabete Martins Henriques, João Miguel Tavares de Almeida, Celestino Ferreira da Costa Martins e Acácio Rodrigues Barbosa, Vereadores. -----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e dez minutos, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros. -----

---- A acta n.º 11, da reunião anterior, foi aprovada por unanimidade. -----

Ordem de Trabalhos

- Autos de Revisão-----
- Autos de Medição-----
- Terreno - Marcação de estremas-----
- CAE – Agrupamento de Escolas de Sever do Vouga – Cedência -----
- A.C.D. Dornelas – 11ª Trilho dos Mouros-----
- SEVERin -----
- Outros Assuntos: -----
 - 1) Revisão Orçamental -----
 - 2) Programa “Financiamento QREN – EQ -----
 - 3) Hasta Pública – Rocas do Vouga -----
 - 4) Licenças Administrativas -----
 - 5) Venda de veículos e materiais ferrosos -----
 - 6) Abertura de Procedimentos -----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria: -----
Em 17 de Junho, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 1.069.315,23€ (um milhão, sessenta e nove mil, trezentos e quinze euros e vinte e três cêntimos) e Operações não Orçamentais = 455.856,63€ (quatrocentos e cinquenta e cinco mil, oitocentos e cinquenta e seis euros e sessenta e três cêntimos). -----

Correspondência: -----
APCDI – Certificação EQUASS Assurance: Foi dado conhecimento do ofício n.º 11/578/AM, da APCDI, a confirmar ter sido atribuído à colectividade a “Certificação EQUASS Assurance – Certificação da Qualidade dos Serviços Sociais - Nível 1”. A Câmara Municipal manifestou satisfação pela obtenção da certificação conseguida pela APCDI, decidindo exarar esse facto em acta e transmitir à instituição. -----

Intervenções: -----
Foi registada a intervenção do vereador Acácio Barbosa, que perguntou ao executivo se já possuía uma resposta sobre a questão colocada na reunião anterior e relacionada com a marcação de uma reunião com o presidente do Clube Recreativo e Cultural de Rocas do Vouga. -----

Na resposta, o vereador Raul Duarte transmitiu que tinha procurado saber, em concreto, o que se tinha passado, tendo vindo a saber que o presidente do clube tinha solicitado a marcação da reunião ao presidente da junta de freguesia para um determinado dia, às 19 horas, caso o vereador pudesse agendar. Mais disse que o presidente da junta de freguesia lhe transmitiu e este respondeu que não podia agendar para a data indicada, porque já tinha compromissos agendados, tendo ficado a aguardar pela indicação de outra data e hora, o que não aconteceu. -----

Referiu também, que estava prevista a construção da bancada, conforme constava num auto de aquisição amigável de uma parcela de terreno. Mas, os responsáveis daquela colectividade manifestaram interesse que fosse realizada noutra local e de forma diferente da combinada, obrigando à realização de um levantamento topográfico, de um projecto e de uma estimativa dos encargos com a sua execução. -----

Retomando a palavra, o vereador Acácio Barbosa disse não haver consonância entre os responsáveis da Junta de Freguesia, da Câmara Municipal e da CRC de Rocas do Vouga. – O vereador Raul Duarte respondeu que a Câmara Municipal mantinha o compromisso assumido. Apenas foi solicitada a mudança da execução da bancada para outro local, vindo a atrasar a construção da mesma. -----

Por último, o vereador Acácio Barbosa perguntou se a máquina niveladora estava a funcionar. -----

Na resposta, a vereadora Elisabete Henriques, transmitiu que não havia trabalhadores disponíveis e com conhecimento adequados para poderem operar com a máquina. Além do mais, no contexto actual, torna-se muito difícil admitir pessoal, principalmente, com a formação e conhecimentos adequados para operar com aquela máquina. -----

Período da Ordem do Dia

Autos de Revisão: - Foi apresentada a revisão de preços relativa às seguintes obras, calculadas nos termos da legislação em vigor, tendo os cálculos e valores sido confirmados pelos serviços técnicos: -----

- “Construção de Infra-Estruturas para Prevenção de Incêndios – Filveda (Dornelas) e Cruz do Fojo (Pessegueiro)”, sem qualquer trabalho sujeito a revisão. -----
- “ECOPLIS – SEVER DO VOUGA, REGENERAR – HUMANIZAR – Parque de Estacionamento”, no valor de 1.425,69 (mil, quatrocentos e vinte e cinco euros e sessenta e nove cêntimos) -----
- “Rede Viária – Beneficiação e conservação da rede viária actual”, no valor de 2.155,50 (dois mil, cento e cinquenta e cinco euros e cinquenta cêntimos) -----
- “Sinalização Horizontal (Pinturas) – Rede Viária do Concelho – 1ª Fase”, sem qualquer trabalho sujeito a revisão. -----

Foi deliberado, por unanimidade, aprovar os documentos com encargos referentes a revisão de preços, para pagamento logo que as disponibilidades o permitam. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Autos de Medição: Foram presentes e aprovados os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras: -----

“Construção de Infra-Estruturas para prevenção de incêndios – Filveda (Dornelas) e Cruz do Fojo (Pessegueiro do Vouga)”: -----

- Auto de Medição n.º 1 de trabalhos executados no valor de 53.740,80 € (cinquenta e três mil, setecentos e quarenta euros e oitenta cêntimos), acrescido do IVA. -----

“Sinalização Horizontal (Pinturas) – Rede Viária do concelho – 1.º Fase”: -----

- Auto de Medição n.º 1 de trabalhos executados no valor de 49.100,45 € (quarenta e nove mil, cem euros e quarenta e cinco cêntimos), acrescido do IVA.-----

“Rede Viária – Beneficiação e conservação da rede viária actual”: -----

- Auto de Medição n.º 21 de trabalhos executados no valor de 978.454,20 € (novecentos e setenta e oito mil, quatrocentos e cinquenta e quatro euros e vinte cêntimos), acrescido do IVA. -----

“Centro Escolar de Couto Esteves”: -----

- Auto de Medição n.º 10 de trabalhos executados no valor de 265.675,48 € (duzentos e sessenta e cinco mil, seiscentos e setenta e cinco euros e quarenta e oito cêntimos), acrescido do IVA.-----

“ECOPOLIS – Sever do Vouga, Regenerar; Humanizar – Parque de Estacionamento”: -----

- Auto de Medição n.º 3 de trabalhos executados no valor de 47.691,45 € (quarenta e sete mil, seiscentos e noventa e um euros e quarenta cinco cêntimos), acrescido do IVA. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Auto de Recepção Definitiva: - Foi recebida definitivamente a empreitada “Ampliação e adaptação do Jardim Infantil das Eiras – Escola do 1.º Ciclo”, devendo-se desencadear os demais procedimentos, designadamente, quanto à extinção das cauções e restituição de valores cativos. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

Terreno - Marcação de extremas: Foi presente o pedido por Ilídio de Lima Ferreira, a solicitar o alinhamento das confrontações de um terreno que possui no lugar da Arrôta, freguesia de Sever do Vouga, que confronta com o caminho público. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, a regularização do alinhamento do referido terreno, nos termos em que é apresentado na planta arquivada junto dos documentos desta reunião e dada aqui como integralmente reproduzida. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

A.C.D. Dornelas – 11ª Trilho dos Mouros: Foi apresentado pela Associação Cultural e Desportiva de Dornelas, através de ofício datado de 15 de Junho do presente ano, a necessidade de apoio financeiro para a realização da prova “11º Trilho dos Mouros”, agendada para o próximo dia 30 de Julho, devido aos inúmeros encargos que suportam a realização daquela prova. Por unanimidade, foi aprovada a atribuição de um subsídio no valor de 2.500€, bem como, os demais apoios indicados na comunicação e que possam ser prestados por esta entidade, devendo os responsáveis da associação entrarem em contacto com a vereadora do pelouro para acertarem todos os aspectos relacionados com a organização do evento e apoio prestado pelo município. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

CAE – Agrupamento de Escolas de Sever do Vouga – Cedência: - Tendo o Agrupamento de Escolas de Sever do Vouga organizado a mostra de trabalhos cénicos, executados pela Oficina do Teatro dos 7.º e 8.º ano, através do evento levado a efeito no dia 21 de Junho, por despacho, foi deferido o pedido de utilização do Centro das Artes e do Espectáculo, a título gratuito, conforme o previsto no respectivo regulamento. -----

A Câmara Municipal ratificou, por unanimidade, a decisão tomada. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

SEVERin - Foi analisado o ponto de situação do serviço prestado pelo mini-autocarro SEVERin após três meses decorridos desde a sua implementação, através dos dados fornecidos pela empresa, concluindo-se que a linha de sexta-feira não era rentável anulando-se assim esta linha e analisando-se os dados conclui-se que tem havido um crescimento do número de passageiros de mês para mês o que reforça a ideia defendida pelo executivo da necessidade deste serviço. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

Outros Assuntos: -----

1) Revisão Orçamental - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 3ª Revisão Orçamental, correspondente à 8ª Modificação Orçamental, com um reforço do orçamento no valor de 350.000€ (trezentos e cinquenta mil euros). Esta revisão orçamental também inclui a modificação do Plano Plurianual de Investimentos, nomeadamente, com o reforço da rubrica “Passivos Financeiros – Amortização de empréstimos a mlp” e “Equipamento de Transporte – Outros”, bem como, a inclusão de dois novos projectos: a) 09.01.0109 – Construção de muros – Travessa da Póvoa do Meio – 1ª Fase; b) 09.01.01.10 – Conservação da rede viária – Rua da Lavoura (Cedrim), Viela da Manguita (Sever), Ruela da Lomba da Gândara (Pessegueiro), Travessa da Quinta do Barco (Paradela), Souto Chão (Rocas), EN 328-1 (Grosso-Rocas) e Caminho do Barroco (Cedrim). A Câmara aprovou, por unanimidade, esta revisão orçamental, como proposta para ser submetida à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

2) Programa “Financiamento QREN – EQ – Foi analisada a proposta de empréstimo, apresentada pelo Presidente da Câmara e elaborada ao abrigo do programa “Financiamento QREN-EQ”, criado como uma medida de financiamento da componente nacional a suportar pelos promotores visando aumentar a execução de projectos financiados pelo

QREN. Esta proposta também inclui a informação sobre a capacidade de endividamento do município, para ser submetida à Assembleia Municipal, com vista ao pedido de autorização referido na alínea d) do n.º 2 do art.º 53º da Lei das Autarquias Locais. -----
 O vereador João Almeida disse que não concordava com a proposta apresentada devido às circunstâncias do momento, mais concretamente, devido ao estado do país e ser aberta, por despacho, a possibilidade dos municípios se endividar ainda mais, quando sabiam à partida, que teriam de suportar uma parte dos investimentos com recursos próprios, quando apresentaram as candidaturas aos fundos comunitários. -----
 Foi aprovado, por maioria, submeter esta proposta de pedido de autorização à Assembleia Municipal para os devidos e legais efeitos. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, Acácio Barbosa e Manuel Soares; Abstencões - João Almeida e Celestino Martins. -----

3) Hasta Pública – Rocas do Vouga - A Câmara Municipal tomou conhecimento da hasta pública realizada em 2010/11/15, pela qual se procedeu ao acto de adjudicação da parcela de terreno desafectada do domínio público municipal, sita na Rua das Eiras, Azenha, freguesia de Rocas do Vouga, conforme deliberações de 2009/09/28, da Câmara Municipal e deliberação de 2010/02/26, da Assembleia Municipal. A parcela de terreno, actualmente existe como terreno a mato, inscrito sob o artigo 10.342, rústico, da freguesia de Rocas do Vouga, com a área de 135,20 m2, a confrontar do norte com Belmiro Rodrigues Coutinho, do sul e nascente com estrada municipal, do poente com caminho público e está descrito na Conservatória Registo Predial de Sever do Vouga, sob o n.º 6440. Através da hasta pública acima mencionada, foi adjudicado a Belmiro Rodrigues Coutinho e mulher Dulce Maria de Jesus Lúcio, residentes no lugar e freguesia de Rocas do Vouga, pelo valor de 1.266,80 euros, o prédio antes identificado, ainda como mera parcela de terreno rústica, pelo que delibera este Órgão proceder-se à realização da respectiva escritura de compra e venda na Conservatória do Registo Predial de Sever do Vouga, pelo regime da Casa Pronta. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

4) Licenças Administrativas: - Seguidamente, foram apreciadas as informações técnicas elaboradas pelo responsável do serviço e decorrentes dos pedidos apresentados por: -----

4.1) Manuel de Pinho - sita nos Padrões – Zona Industrial de Sever do Vouga: - Na sequência do pedido apresentado pelo requerente Manuel de Pinho, para a emissão de uma licença administrativa para obras de reconstrução (demolição parcial) sem preservação das fachadas, em área não abrangida por operação de loteamento ou por plano de pormenor, de uma pré-existência para pavilhão, destinado a armazém, sem trabalhos de remodelação dos terrenos, o mesmo foi analisado pelo Gabinete Técnico de Planeamento, Administração e Urbanismo – Divisão de Administração do Território, que emitiu um parecer favorável. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, o projecto de arquitectura, desde que sejam respeitados os condicionalismos referidos na informação técnica n.º DF 0373/AVP/11. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

4.2) METALPEDRO, Indústrias Metalúrgicas, Lda. - sita nos Padrões – Zona Industrial de Sever do Vouga: - Na sequência do pedido apresentado pelo requerente Metalpedro – Indústrias Metalúrgicas, Lda., para a emissão de uma licença administrativa para obras de construção, em área não abrangida por operação de loteamento ou por plano de pormenor, de um pavilhão para oficina de pintura não pulverizada, exterior à nave industrial, o mesmo foi analisado pelo Gabinete Técnico de Planeamento, Administração e Urbanismo – Divisão de Administração do Território, que emitiu um parecer favorável. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, o projecto de arquitectura, desde que sejam respeitados os condicionalismos referidos na informação técnica n.º PA 0374/AVP/11. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

4.3) Maria Alice de Jesus Bastos. - sita no Azibal: - Na sequência do pedido apresentado pelo requerente Maria Alice de Jesus Bastos, para a emissão de uma licença administrativa para obras de demolição de preexistência e de obras de construção de muros de vedação e de suporte, em área não abrangida por operação de loteamento ou por plano de pormenor, sem trabalhos de remodelação dos terrenos, o mesmo foi analisado pelo Gabinete Técnico

de Planeamento, Administração e Urbanismo – Divisão de Administração do Território, que emitiu um parecer favorável. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, o projecto de arquitectura, desde que sejam respeitados os condicionalismos referidos na informação técnica n.º DF 0357/AVP/11. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

4.4) Junta de Freguesia de Sever do Vouga - sita na Rua do Forno: - Na sequência do pedido apresentado pelo requerente Junta de Freguesia de Sever do Vouga, para a emissão de uma licença administrativa para obras de construção, em área não abrangida por operação de loteamento ou por plano de pormenor, de um edifício para sede social da Junta, e anexo/telheiro adjacente, antecedido de trabalhos de remodelação dos terrenos, o mesmo foi analisado pelo Gabinete Técnico de Planeamento, Administração e Urbanismo – Divisão de Administração do Território, que emitiu um parecer favorável. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, o projecto de arquitectura, desde que sejam respeitados os condicionalismos referidos na informação técnica n.º DF 0393/AVP/11. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

5) Venda de veículos e materiais ferrosos: Este assunto foi adiado para uma próxima reunião, com vista a ser reapreciada a proposta apresentada e verificação dos bens que se presumem dispensáveis e, por conseguinte, para venda. -----

6) Aberturas de Procedimentos: Neste ponto da ordem de trabalhos foram analisados os documentos elaborados para a abertura dos seguintes procedimentos, para a celebração dos respectivos contratos ao abrigo do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro. -----

6.1) “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Avenida Comendador Augusto Martins Pereira” – Abertura de Procedimento: - Nos termos da informação apresentada, decidiu a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar a abertura de um concurso público para a empreitada de “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Avenida Comendador Augusto Martins Pereira”, prevista no Plano Plurianual de Investimento, com a classificação 05.04.02.01 (08/07.01.04.01), assim como o programa do concurso e o caderno de encargos. Foi, também, aprovado, por unanimidade, o seguinte: -----

Que o júri do procedimento fosse constituído pelos seguintes elementos: -----

Efectivos: -----

- Presidente: Raul Alberto Conceição Duarte; -----

- Vogal: Fernando Marques Sá Marinheiro; -----

- Vogal: Maria Isabel Figueiredo da Silva. -----

Suplentes: -----

- Rui Fernando Fernandes Loureiro. -----

Perito para apoiar o júri: -----

Luís Figueiredo Martins; -----

Que o valor do preço base do contrato – artigo 47º do CCP – foi fixado em 250.000,00€ (duzentos e cinquenta mil euros); -----

Que seja exigida caução nos termos artigo 88º do CCP; -----

Que nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 18º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, foi autorizada a despesa relacionada com a execução desta empreitada. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, , Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

6.2) “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua da Igreja e Rua da Torre” – Abertura de Procedimento: - Nos termos da informação apresentada, decidiu a Câmara Municipal, por unanimidade, aprovar a abertura de um concurso público para a empreitada de “EcoPolis Sever do Vouga: Regenerar Humanizar – Requalificação da Rua da Igreja e Rua da Torre”, prevista no Plano Plurianual de Investimento, com a classificação 05.04.02.01 (08/07.01.04.01), assim como o programa do concurso e o caderno de encargos. Foi, também, aprovado, por unanimidade, o seguinte: -----

Que o júri do procedimento fosse constituído pelos seguintes elementos: -----

Efectivos: -----

- Presidente: Raul Alberto Conceição Duarte; -----
- Vogal: Fernando Marques Sá Marinheiro; -----
- Vogal: Maria Isabel Figueiredo da Silva. -----

Suplentes: -----

- Rui Fernando Fernandes Loureiro. -----

Perito para apoiar o júri: -----

Luís Figueiredo Martins; -----

Que o valor do preço base do contrato – artigo 47º do CCP – foi fixado em 175.000,00€ (cento e setenta e cinco mil euros); -----

Que seja exigida caução nos termos artigo 88º do CCP; -----

Que nos termos da alínea a), do n.º 1, do artigo 18º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, foi autorizada a despesa relacionada com a execução desta empreitada. -----

Votação: A favor – António Coutinho, Elisabete Henriques, Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares. -----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu. -----

