

ATA N.º 12/2019

---- Reunião ordinária do dia vinte e três de maio de dois mil e dezanove.-----

---- No dia vinte e três de maio de dois mil e dezanove, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo extraordinariamente, com a presença de Luís Figueiredo Martins, Diretor de Departamento Administrativo e Financeiro para redação da respetiva ata.-----

---- Foram registadas as seguintes presenças: António José Martins Coutinho, Presidente; José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, Vice-Presidente; Paulo César de Bastos Martins, Pedro Amadeu Fernandes Lopes Lobo, Ricardo Manuel Tavares da Silva, Maria Elisabete Martins Henriques e Raul Alberto da Conceição Duarte, Vereadores. -----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e quinze minutos, tendo sido dispensada a leitura da ata da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros que estiveram presentes naquela reunião, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A ata da reunião de 08 de maio de 2019 foi aprovada, por unanimidade, pelos membros António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Ricardo Silva e Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Ordem de Trabalhos

- Transferência de Competências para o Município – Educação-----
- Atribuição de Incentivos à Natalidade-----
- AAE – Redução de Mensalidades de Ocupação-----
- Aquisições Amigáveis de Terreno-----
- Auto de Medição n.º 16 da Empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”-----
- Auto de Revisão n.º 16 da Empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”-----
- Freguesia de Talhadas – Apoio ao Investimento e às Atividades-----
- Freguesia de Pessegueiro do Vouga – Remodelação do Centro Social de Pessegueiro do Vouga-----
- Campo de Férias “Verão Total”-----
- Landsdsever – Isenção de Taxa-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:

Em 17 de maio de 2019, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: operações orçamentais = € 2 330 194,66 (dois milhões, trezentos e trinta mil, cento e noventa e quatro euros e sessenta e seis centimos) e operações não orçamentais = € 592 433,07 (quinhentos e noventa e dois mil, quatrocentos e trinta e três euros e sete centimos).-----

Fundos Disponíveis: - Em 20 de maio de 2019, os fundos disponíveis apresentavam o valor em euros de 1 974 937,49 (um milhão, novecentos e setenta e quatro mil, novecentos e trinta e sete euros e quarenta e nove centimos).-----

Paulo Martins apresentou o seguinte pedido: *“Reportando ao ponto 1.3 do Período de Antes da Ordem do dia “Fundos Disponíveis” e no sentido de trazer para a luz do dia informação mais detalhada sobre as operações que são efetuadas por esta Câmara e para promoção de maior transparência, à qual todos seremos, à partida, favoráveis, faço chegar a V. Exa. um pedido para que, em futuros reportes de Fundos Disponíveis, seja fornecida uma listagem explicativa, detalhando a rubrica “DC” intitulada “Compromissos Assumidos no Reporte Atual”. Rogo que este pedido tenha o deferimento de V. Exa. e o mesmo seja transmitido aos serviços municipais para que a informação conste já na próxima reunião de 12 de junho.”*-----

Correspondência:

Mapa de Bens e Serviços: - A Câmara Municipal tomou conhecimento do mapa de bens e serviços adjudicados até 16 de maio de 2019.-----

Paulo Martins solicitou a disponibilização do caderno de encargos do “Apoio à Dinamização do Vougapark”, adjudicado à Sanjotec, e do “Festival Internacional de Cinema de Sever do Vouga 2019”, adjudicado à Filmógrafo, Lda.-----

Mapa Empreitadas: - A Câmara Municipal tomou conhecimento do mapa de empreitadas adjudicadas até 16 de maio de 2019.-----

Ficavouga 2018 – Referência da Alcatifa: - A Câmara Municipal tomou conhecimento do conteúdo da informação apresentada sobre a referência da alcatifa da Ficavouga 2018.-----

Intervenções:-----

Paulo Martins pediu que o presidente da Câmara Municipal explicasse o que é que estava a acontecer com o CAE, uma vez que, numa reportagem do Beira Vouga, o encenador Pedro Giestas tinha-se queixado, em forma de desafio, de o CAE não abrir as portas aos grupos de teatro da terra. Afirmou que, juntamente com o vereador Pedro Lobo, eram de opinião que o CAE tinha de ter as portas abertas aos grupos de teatro da terra.-----

O presidente da Câmara Municipal disse partilhar dessa opinião e que tinha havido uma série de mal-entendidos e desajustamentos no acerto de datas para a ocupação do espaço. Informou que já tinha conversado com o senhor vereador a propósito disso, para reunirem com o pessoal do CAE, principalmente com a coordenadora do espaço, para que esses problemas fossem ajustados.-----

Paulo Martins continuou a sua intervenção e perguntou se já havia um projeto novo do Largo de São Mateus.-----

O presidente da Câmara Municipal informou, o que iria existir era uma coisa muito diferente em relação ao anteprojecto, uma vez que, a questão da circulação de trânsito iria desaparecer, deixando de ser necessária a demolição das edificações. Mais disse que o projeto final devia ter sido entregue até ao final da semana anterior, mas que a equipa tinha enviado um e-mail a solicitar permissão para a sua entrega até ao final do mês, devido às alterações.-----

Paulo Martins voltou a fazer uso da palavra para perguntar qual era a posição atual da Câmara Municipal relativamente à questão da água em Talhadas.-----

O presidente da Câmara Municipal informou que tinha uma reunião agendada, para o dia 24 de maio, com o presidente do ERSAR, para analisar o assunto no contexto geral e ver o que se irá fazer a seguir. Mais informou que, quando houvesse alguma coisa de novo, seria trazido à reunião de Câmara para ser tomada uma decisão.-----

Concluindo a sua intervenção, Paulo Martins sugeriu a criação de um polo museológico na antiga casa da junta de Talhadas, que poderia incluir temas como a exploração da pedra e a luta pelos baldios, iniciada antes do 25 de abril, apelando para que esse projeto ande para a frente.-----

O presidente da Câmara Municipal registou a sugestão e disse que, uma vez que o edifício é propriedade da Junta de Freguesia de Talhadas, iria discutir o assunto com o presidente da Junta nesse sentido, para avançarem com a pesquisa e investigação para que isso seja possível.-----

Ricardo Silva interveio para dizer que, na reunião anterior, tinham falado sobre as duas casas dentro da área do PARU, mas que continuava o rumor de que já tinham sido vendidas.-----

O presidente da Câmara Municipal disse não ter qualquer informação oficial sobre isso, mas que, na altura, tinham-lhe dito que não iam avançar sem ponderar essas situações. Mas, caso tenha acontecido, para a escritura é necessário perguntar a esta entidade se está interessada na aquisição (em sede de pronúncia do direito de preferência). E nessa altura, será feita essa ponderação.-----

Ricardo Silva continuou a sua intervenção para perguntar qual o ponto de situação da esterilização dos animais, uma vez que tinha lido que iria haver um fundo do governo para esse efeito.-----

O presidente da Câmara Municipal informou que o município tinha submetido essa candidatura no dia anterior à reunião, e que contava com esse apoio.-----

-----Período da Ordem do Dia-----

Transferência de Competências para o Município – Educação: - Foi apresentada, pelo presidente da Câmara Municipal, uma proposta no âmbito do processo de transferência de competências para o município.-----

Considerando:-----

1. O que dispõe na Lei n.º 50/2018 e nos:-----
 - 1.1 Decreto-Lei n.º 21/2019 sobre a educação, bem como,-----
 - 1.2 A relação de encargos anuais apresentada pelo Gabinete da Secretário de Estado das Autarquias Locais, referida no n.º 1 do artigo 69º.-----
2. Que estão estabelecidos prazos nos diplomas legais em causa aos quais temos de dar cumprimento;-----

3. Que, nos termos legais, a Câmara Municipal de Sever do Vouga tem de deliberar para submeter a sua proposta à consideração da Assembleia Municipal, para efeitos do previsto naqueles diplomas e na alínea k) do n.º 1 do artigo 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro;-----

A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, o seguinte:-----

1. No que respeita ao Decreto-Lei n.º 21/2019, de 30 de janeiro, respeitante à área da Educação, **não assumir** em 2019 as novas competências previstas neste diploma legal, tendo em especial consideração os seguintes motivos:-----
- a) Depois de analisada a informação da concretização da descentralização na área da educação, como já aconteceu na área da saúde, estamos cada vez mais convictos que apenas se pretende transferir encargos para o município e muito pouco ou nada sobre a gestão desta área, com elevada importância para as populações (ou futuro) do concelho;-----
 - b) Apenas se refere às despesas com uma parte do pessoal, com as despesas das instalações do único edifício afeto à área de educação (que pertence à Parque Escolar);-----
 - c) Algumas das rubricas apresentam compensações abaixo do real, como tivemos oportunidade de comparar com a informação disponibilizada pelo Agrupamento de Escolas de Sever do Vouga;-----
 - d) E, por último, quanto às dúvidas sobre as reparações dos bens que pertencem ao agrupamento (material didático, científico, mobiliário e outros), porque não estarão incluídas nas compensações, e que se deseja serem esclarecidas antes da aceitação das novas competências.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, o seguinte:-----

1. Solicitar ao Presidente da Assembleia Municipal de Sever do Vouga que introduza este ponto na ordem de trabalhos da próxima sessão ordinária da Assembleia Municipal, enviando com a convocatória este mesmo documento;-----
2. Que a decisão dessa sessão seja comunicada à DGAL por forma a serem cumpridos os prazos legais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Paulo Martins apresentou a seguinte declaração de voto: *“No que toca ao ponto 2.1 da Ordem do dia, denominado “Transferência de Competências para o Município – Educação” votei a proposta favoravelmente uma vez que a decisão está em linha com os interesses do município. No entanto, não posso deixar em claro o teor da proposta, declarando o meu protesto, uma vez que a proposta que veio a reunião de Câmara é apresentada em clara violação da Lei n.º 24/98, de 26 de maio – Estatuto do Direito de Oposição – e da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro – Regime Jurídico das Autarquias Locais – cuja conjugação permite perceber que o legislador atribui aos titulares do direito de oposição responsabilidades na apreciação e fiscalização da Câmara Municipal e que para que possam ser exercidas com rigor, é necessário a disponibilização de informação por parte do presidente da Câmara Municipal. Tal informação não foi disponibilizada, nomeadamente no que toca ao ponto 1.2 da proposta em análise, ou seja, a “Relação de encargos anuais apresentada pelo Gabinete do Secretário de Estado das Autarquias Locais”, assim como a informação disponibilizada pelo Agrupamento de Escolas de Sever do Vouga, conforme referido na alínea c) do ponto 1 da deliberação proposta. Desta forma, não é possível, enquanto titular do direito de oposição, ajuizar o teor desta proposta com o rigor que ela merece, obrigando a esta declaração.”*-----

Atribuição de Incentivos à Natalidade: - Na sequência dos requerimentos apresentados ao abrigo do regulamento, a Técnica Superior do serviço de Ação Social elaborou uma informação interna com mais oito candidaturas aprovadas. Analisada a informação, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, apoiar em € 250,00 (duzentos e cinquenta euros), a pagar a cada um dos seguintes candidatos:-----

- Ana Luísa Martins Ribeiro;-----
- Márcia Alexandra Miranda Costa;-----
- Márcia Regina Soares Coutinho;-----
- Rui Filipe Nunes Pinhão;-----

- Rui Miguel Ferreira Monteiro;-----
- Sara Alexandra da Silva Bastos;-----
- Sara Oliveira Pereira;-----
- Sara Patrícia da Fonseca Rodrigues.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

AAE – Redução de Mensalidades de Ocupação: - Considerando o pedido efetuado, em conjunto, pelas empresas Agrikproducts, Lda. e Rumo Soberano, Lda., para a redução em 25% da mensalidade pela utilização do 3º piso da Área de Acolhimento Empresarial e de acordo com a proposta apresentada pelo presidente da Câmara Municipal, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a redução do valor das ocupações de € 759,53 para € 569,64, já com IVA incluído.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 3 do artigo 5º do Regulamento Interno da Área de Acolhimento Empresarial.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Aquisições Amigáveis de Terreno: - Foram presentes e analisados os seguintes autos de aquisição amigável de terreno, para a empreitada “Largo de São Mateus”, assumindo a Câmara, por maioria, a satisfação dos encargos que deles constam, para:-----

- a) A compra a Isabel Patrícia Pereira de Bastos, com o NIF 206951167, da totalidade de um prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 3449, e inscrito sob o artigo matricial número 166, da freguesia de Sever do Vouga, pelo valor de € 11 000,00 (onze mil euros).-----

A aquisição foi efetuada ao abrigo da competência conferida pela alínea i) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delegando o Presidente da Câmara Municipal a outorga da escritura ao Vice-presidente José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, em representação do município.-----

Paulo Martins interveio para dizer que, para este tipo de assunto, era habitual ser apresentada a avaliação de um perito. Mais disse estranhar o facto de um terreno para construção, no centro de Sever do Vouga, ser muito mais barato do que aquelas duas áreas pequeníssimas, onde apenas se pode construir trinta e poucos metros quadrados.-----

O presidente da Câmara Municipal disse ter esse documento, mas que o mesmo não tinha sido anexo à documentação. Relativamente ao valor, informou que os outros terrenos tinham outras condicionantes.-----

Pedro Lobo interveio para dizer que, numa ocasião, tinha tido a oportunidade de pedir que, quando viesse aquele tipo de assuntos à reunião de Câmara, fosse acompanhado da respetiva avaliação. Relativamente às aquisições, disse ler no documento que se tratam de ruínas e, para deixarem de ser ruínas, teriam de ter uma licença da Câmara Municipal. Mais disse que, a partir do momento em que voltasse um auto de expropriação sem vir acompanhado da avaliação, não votaria favoravelmente.-----

O presidente da Câmara Municipal disse que faria chegar a avaliação aos vereadores, mas que havia casos onde entendia que não eram necessárias, desde que tivessem uma avaliação idêntica, pois havia casos em que as avaliações custavam mais do que o terreno.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção - Ricardo Silva.-----

- b) A compra a Jaime Pereira de Bastos, com o NIF 172898145, da totalidade de um prédio urbano descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 2911, e inscrito sob o artigo matricial número 1859, da freguesia de Sever do Vouga, pelo valor de € 14 000,00 (catorze mil euros).-----

A aquisição foi efetuada ao abrigo da competência conferida pela alínea i) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delegando o Presidente da Câmara Municipal a outorga da escritura ao Vice-presidente José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, em representação do município.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Elisabete Henriques e Raul Duarte; Abstenção - Ricardo Silva.-----

Auto de Medição n.º 16 da Empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”: - A Câmara Municipal analisou e aprovou, por maioria, o auto de medição n.º 16, de trabalho contratual,

no valor de € 51 537,11 (cinquenta e um mil, quinhentos e trinta e sete euros e onze cêntimos), acrescido do IVA, da empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;
Abstenções - Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Auto de Revisão n.º 16 da Empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”: - A Câmara Municipal analisou e aprovou, por maioria, a décima-sexta revisão da empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”, cujos valores foram confirmados pelos serviços técnicos, no valor de € 1 178,75 (mil, cento e setenta e oito euros e setenta e cinco cêntimos).-----

Paulo Martins referiu existir, finalmente, uma ligeira recuperação na execução da obra, depois de dez meses, mas que, no entanto, continuava um atraso considerável na execução financeira. Aproveitou para perguntar se havia alguma previsão para a sua conclusão.-----

O presidente da Câmara Municipal informou que, pela evolução da obra, a correr tudo bem, será para o mês de fevereiro ou março do próximo ano, pensando que o funcionamento só iria acontecer no ano letivo seguinte e o empreiteiro tem vindo a ser notificado dos atrasos.-

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques e Raul Duarte;
Abstenções - Paulo Martins, Pedro Lobo e Ricardo Silva.-----

Freguesia de Talhadas – Apoio ao Investimento e às Atividades: - Atendendo ao pedido efetuado pela Junta de Freguesia de Talhadas e considerando que a mesma não usufruiu do apoio ao investimento e às atividades no ano de 2018, tendo apresentado um pedido para o ano em curso, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, aumentar os valores dos apoios, de acordo com o seguinte:-----

- Apoio ao investimento para o valor de € 10 000,00;-----

- Apoio às atividades para o valor de € 8 000,00;-----

- Apoio para materiais para o valor de € 5 000,00.-----

Mais foi deliberado que, para os apoios ao investimento e às atividades, a Junta de Freguesia de Talhadas deverá apresentar um relatório com a indicação da despesa e a publicitação dos apoios (tal como se tem protocolado e com as mesmas condições de comparticipação), e, para o apoio para materiais, deverão ser entregues pedidos por escrito.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Freguesia de Pessegueiro do Vouga – Remodelação do Centro Social de Pessegueiro do Vouga: - Na sequência do protocolo assinado entre a Junta de Freguesia de Pessegueiro do Vouga e a DGAL, para financiamento da empreitada “Remodelação do Centro Social de Pessegueiro do Vouga”, a Junta de Freguesia de Pessegueiro do Vouga solicitou apoio financeiro ao Município de Sever do Vouga para ajudar a custear a parte não comparticipada.

Assim, foi presente uma proposta, do presidente da Câmara Municipal, para a atribuição de um apoio financeiro correspondente a 30% do custo da empreitada, até ao limite de € 28 000,00 (vinte e oito mil euros), mediante a entrega de despesa, reservando-se 15%, no final, até à entrega de relatórios de conclusão da empreitada. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, apresentar proposta à Assembleia Municipal para apoiar a realização da referida empreitada.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea j), do n.º 1, do artigo 25º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Campo de Férias “Verão Total”: - Foi presente uma proposta de atividade, entre o Sever Fintas e o Município de Sever do Vouga, para a realização do campo de férias “Verão Total”, a realizar-se de 24 de junho a 26 de julho de 2019, direcionada aos jovens entre os 5 e os 16 anos. Analisado o documento, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, suportar as despesas com a contratação de um seguro de responsabilidade civil para os participantes, a impressão de cartazes e panfletos de divulgação, transportes dos participantes em carrinha dentro do concelho e autocarro para atividades fora do concelho e cedência das instalações do estádio municipal e da piscina municipal, através da celebração de um protocolo.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, apoiar com € 50,00, cada criança pertencente a família carenciada, mediante confirmação efetuada pelo serviço de Ação Social e elaboração de informação a confirmar tal situação.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea u), n.º 1, do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Landsdsever – Isenção de Taxa: - Através de e-mail datado de 06 de maio de 2019, a Landsdsever - Associação para a Promoção do Património veio requerer a isenção do pagamento da taxa relacionada com a utilização da cozinha comunitária, no passado dia 12 de maio de 2019. Analisado o pedido e respetiva informação dos serviços administrativos, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, ratificar a isenção do pagamento da referida taxa.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea a), do n.º 2, do artigo 8º do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Paulo Martins, Pedro Lobo, Ricardo Silva, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja ata em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente ata, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

