

MUNICÍPIO DE SEVER DO VOUGA

CÂMARA MUNICIPAL

MINUTA DA ACTA

(Artigo 92º do Decreto-Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro)

Da Reunião Ordinária do dia 14 de Abril de 2005

PRESENTES:

Presidente: - *Dr. Manuel da Silva Soares*

Vereadores: - *Senhores:*

António José Martins Coutinho-----

Manuel Nunes Martins-----

António Guerra Rocha-----

Eng.º Juvenal Alcides da Silva Costa-----

Elisabete Barbosa e Costa-----

Raul Alberto Conceição Duarte-----

FALTAS JUSTIFICADAS: -----

FALTAS NÃO JUSTIFICADAS:-----

O Presidente da Câmara declarou aberta a reunião às 15:00 horas.

----- Foi lida, aprovada e assinada a acta da reunião anterior, que em parte já o fora no final da reunião, em minuta.-----

ACTA N.º 7/2005

----- Reunião ordinária do dia catorze de Abril de 2005.-----
----- No dia catorze de Abril do ano de dois mil e cinco, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento, para redacção da respectiva acta.-----

----- Faltou o vereador Raul Duarte, que apresentou a respectiva justificação.-----
----- A reunião foi declarada aberta cerca das quinze horas, tendo sido lida, aprovada e assinada a acta da reunião anterior, que o fora já, em parte, assinada em minuta no final da mesma.-----

Ordem de Trabalhos

- Licenciamento de Obras Particulares-----
 - 1) Projecto de Arquitectura-----
 - 2) Licenças Especiais-----
 - 3) Construção de um Jazigo-----
 - 4) Informações Prévias-----
 - 5) Deliberação Final-----
 - 6) Indeferimentos-----
- Documentos de Prestação de Contas do Exercício de 2004-----
- Empréstimo de 204.550€-----
- Contrato de Locação e Exploração do Quiosque do Centro Cívico – Minuta-----
- Centro de Interpretação Turística, Etnográfica e Ambiental – Centro Cívico da Vila de Sever do Vouga-----
- Comissões de Festas – Informação sobre Subsídios-----
- ANTRAL – Subsídio-----
- Turnauga – Publicidade-----
- Subsídios às Colectividades-----
- Escola da Ermida-----
- Ensino Recorrente – Apoio-----
- Anulação de Factura-----
- Horário de Funcionamento de Estabelecimento-----
- Balizas Flexíveis Polé City – Adjudicação-----
- Contadores de Água Fria – Adjudicação-----
- Massa Betuminosa a Frio – Adjudicação-----
- Quiosque do Arruamento Novo – Renovação de Contrato-----
- Obras Públicas:-----
 - 1) Autos de Medição-----
 - 2) Aquisições Amigáveis de Terreno-----
 - 3) Abertura de Concurso para Elaboração do Projecto da “Escola/Infantário de Couto de Esteves”-----
 - 4) Abertura de Concurso para “Fornecimento de Placas para Toponímia das Ruas de Sever do Vouga”-----
 - 5) Abertura de Concurso para “Escola de Talhadas – Vedação e Coberto”-----
 - 6) “Urbanização do Largo de Rocas” – Trabalhos Imprevistos-----
 - 7) “E.M. 570 – Estrada de Sever à Botica – Rede de Esgotos, Rectificação e Pavimentação”-----
- Iniciativa Cultural – Foral de Sever do Vouga-----
- Transportes Escolares – Novo Plano para o Ano Lectivo 2005/2006-----
- “Captação, Tratamento e Distribuição de Água Domiciliária – Substituição e Manutenção da Rede Actual de Sever do Vouga” – Informação-----
- “Ampliação do Colector e Construção de Ramais Domiciliários – Levantamento de Tampas de Saneamento/Águas Pluviais” – Informação-----

- “Estrada de Pombal ao Alto de Nogueira” – Expropriação-----
- Despachos-----
- Outros Assuntos:-----
 - 1) Recepções Provisórias-----
 - 2) Recepções Definitivas-----
 - 3) Aposentação de Funcionário – Desistência-----
 - 4) Conselho Directivo dos Baldios da Frágua – Donativo-----
 - 5) Restituição de Décimos-----
 - 6) Adrimag – Quotas-----
 - 7) Prova de Ciclismo-----
 - 8) Estalagem Minas do Braçal – Informação Prévia-----

-----**1º- Período antes da Ordem do Dia**-----

----- O Presidente iniciou a reunião, perguntando aos vereadores se desejavam intervir neste período. Foram anotadas as seguintes intervenções:-----

António Rocha – voltou a perguntar sobre a conclusão do caminho do Pombal ao Alto de Nogueira, designadamente, para saber se estava resolvido o problema com o Tavares, ou se vamos avançar com a expropriação.-----

Manuel Soares – responde – já falámos com o Tavares e decidimos avançar com a expropriação, porque não conseguimos chegar a acordo, ou seja, a qualquer negociação amigável devido ao desentendimento entre os dois proprietários. Assim, vai ser solicitado um relatório a um avaliador e segue-se a notificação das duas partes.-----

-----**2º - Ordem do Dia**-----

Licenciamento de Obras Particulares: - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

1) Projecto de Arquitectura: - Foi aprovado, por unanimidade, o projecto de arquitectura de Rui Filipe Martins Correia, para reconstrução e ampliação de uma moradia unifamiliar (dois pisos), no lugar de Rio Bom, freguesia de Dornelas (Proc. n.º 011/05).-----

2) Licenças Especiais: - Foram aprovadas, por unanimidade, as seguintes licenças especiais para obras inacabadas:-----

- de António Augusto Martins, emissão de uma licença especial para obras inacabadas, pelo prazo de um mês (Proc. n.º 461/90);-----

- de Almiro Soares Dias, emissão de uma licença especial para obras inacabadas, pelo prazo de doze meses (Proc. n.º 084/85).-----

3) Construção de um Jazigo: - Foi aprovado, por unanimidade, o projecto referente à construção de um jazigo no lote n.º 04 do cemitério novo de Sever do Vouga, requerido por Njila Yakalage Barreira Amaral e Pedro Filipe Barreira Amaral (Informação n.º DF 0253/AVP/03).-----

4) Informações Prévias: - Foram aprovados, por unanimidade, os seguintes pedidos de informação prévia:-----

- António Manuel Martins Silva, para construção de uma moradia unifamiliar no lugar de Ereira, freguesia de Talhadas, devendo o requerente cumprir com o disposto na respectiva informação técnica (IP 0252/AVP/05);-----

- de António José Martins, para operação de loteamento (construção de bloco habitacional e comercial), na Av. C.A.M.P., freguesia de Sever do Vouga, ficando condicionada, uma vez que o requerente deve proceder às respectivas rectificações (IPPAR) e dê cumprimento à Portaria n.º 1136/01, de 25 de Setembro, Regulamento do PU e RGEU (I 0285/AVP/05).-----

5) Deliberação Final: - Foi aprovada a deliberação final referente à instalação de uma instituição bancária numa loja preexistente, requerida pelo Finibanco, S.A., no Edif. Quinta da Póvoa, freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 104/04).-----

6) Indeferimentos: - Aprovar as seguintes intenções de indeferimento:-----

- de Arnaldo Pereira, referente ao pedido para construção de um motel, atendendo ao parecer desfavorável da DGT e nos termos da alínea c, do n.º 1 do artigo 24º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com nova redacção do Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho. O requerente deverá ser notificado para audiência escrita nos termos do C.P.A.;-----

- de Metalofelícia – Construções Metalomecânicas, Lda., referente ao pedido para construção de um pavilhão, atendendo ao parecer desfavorável do SNBPC e nos termos da alínea c, do n.º 1 do artigo 24º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com nova redacção do Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho. O requerente deverá ser notificado para audiência escrita nos termos do C.P.A.;-----

- de Fernando Amorim de Matos, referente ao pedido de vistoria de uma loja para comércio, atendendo ao parecer desfavorável da Autoridade Sanitária Concelhia e nos termos do n.º 6 do artigo 24º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com nova redacção do Decreto-Lei n.º 177/01, de 04 de Junho. O requerente deverá ser notificado para audiência escrita nos termos do C.P.A.-----

Documentos de Prestação de Contas do Exercício de 2004: - Com vista ao cumprimento de todas as disposições legais sobre apreciação e votação dos documentos de Prestação de Contas do exercício económico de 2004, para serem enviados ao Tribunal de Contas, foram elaboradas as demonstrações financeiras – Balanço, Demonstração de Resultados e Relatório de Gestão, bem como, toda a documentação necessária para a sua apreciação. De uma forma simples e sucinta, esses documentos evidenciam os seguintes valores:-----

- Imobilizado Líquido.....	45.834.096,22€
- Existências.....	44.617,46€
- Dívidas de Terceiros.....	167.479,10€
- Títulos Negociáveis.....	495,00€
- Disponibilidades.....	505.177,90€
- <u>Total do Activo Líquido.....</u>	<u>46.551.865,68€</u>
- Património.....	21.716.050,05€
- Reservas Legais.....	199.905,27€
- Resultados Transitados.....	4.985.093,46€
- Dívidas de Terceiros:-----	
- de médio e longo prazo (empréstimos).....	3.053.287,84€
- de curto prazo.....	2.046.687,33€
- Proveitos Diferidos.....	12.155.519,95€
- <u>Total dos Fundos Próprios e Passivo.....</u>	<u>44.156.543,90€</u>

A diferença entre o total do Activo Líquido e o Total do Fundo Social e Passivo é de 2.395.321,78€, que corresponde ao Resultado Líquido do Exercício. A Demonstração de Resultados evidencia os seguintes valores:-----

- Total de Proveitos.....	7.056.763,08€
- Total de Custos.....	<u>4.661.441,30€</u>
- Resultado Líquido do Exercício.....	2.395.321,78€

Como o Resultado Líquido do Exercício é positivo, vamos apresentar como proposta à Assembleia Municipal:-----

a. Levar 5% desse resultado para Reservas Legais;-----

b. Levar a parte restante para Resultados Transitados.-----

Tudo isto porque o valor existente na conta Património é superior a 20% do Activo Líquido, estando salvaguardada a disposição referida no ponto 2.7.3.4 do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro. Depois de terem sido dadas as justificações julgadas convenientes, bem como, respondidas as questões colocadas pelos membros presentes, foram submetidos à votação os documentos de Prestação de Contas do exercício de 2004, que foram aprovados por unanimidade.-----

Empréstimo de 204.550€: - Para a contratação do financiamento de 204.550€ (duzentos e quatro mil, quinhentos e cinquenta euros), destinado integralmente ao financiamento da empreitada de

“Rectificação e Pavimentação da Estrada de Cedrim a Penouços (E.N. 328)”, foram consultadas as seguintes instituições financeiras:-----

- Caixa Geral de Depósitos;-----
- Crédito Predial Português;-----
- Banco BPI;-----
- Millennium BCP;-----
- Caixa de Crédito Agrícola Mútuo;-----
- Finibanco;-----
- Banco Bilbao Viscaya Argentaria.-----

Depois de abertas as propostas, em número de três, foi elaborada a informação cujo documento foi distribuído aos elementos deste órgão para conhecimento, apreciação e aprovação. Verifica-se que o Banco BPI apresenta a melhor proposta. O órgão executivo decidiu, por unanimidade, submeter o processo como pedido de autorização à Assembleia Municipal para a contratação desse empréstimo, no âmbito da competência que lhe é conferida pela alínea d), do n.º 2, do artigo 53º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.-----

Contrato de Locação e Exploração do Quiosque do Centro Cívico – Minuta: - Foi aprovada, por unanimidade, a minuta do Contrato de Locação e Exploração do Quiosque instalado no Centro Cívico da Vila.-----

Centro de Interpretação Turística, Etnográfica e Ambiental – Centro Cívico da Vila de Sever do Vouga: - Foi aprovado, por unanimidade, o projecto de arquitectura e estudo do espaço exterior do Centro de Interpretação Turística, Etnográfica e Ambiental – Centro Cívico da Vila de Sever do Vouga.-----

Comissões de Festas – Informação sobre Subsídios: - No documento apresentado o director dos serviços informa que não é possível (legalmente admitido) apoiar Festas Populares. A Câmara tomou conhecimento, servindo a informação como documento para dar resposta às diferentes solicitações para aquele fim.-----

ANTRAL – Subsídio: - A Antral vem solicitar a formalização de um protocolo de cooperação entre o Município e os taxistas do concelho, para financiamento da instalação das lanternas e taxímetros aos industriais de táxis. Em troca, a Antral afirma que os taxistas se comprometem a fazer promoção publicitária nas viaturas de campanhas de sensibilização cívica, desenvolvidas pela autarquia. De acordo com a informação elaborada pelo director dos serviços e na sequência de informações recolhidas junto de outros Municípios e entidades superiores, não é possível elaborar um protocolo de cooperação para o referido fim, uma vez que não se trata, na verdade, de uma prestação de serviços, não havendo argumento legal para a atribuição de um subsídio. Com base na informação prestada, cujo documento foi apreciado e consideramos aqui como reproduzido, decidiu a Câmara não celebrar o protocolo, indeferindo, por unanimidade, o pedido de apoio formulado pela Antral.-----

Turnauga – Publicidade: - Presente uma proposta de inserção de publicidade a Sever do Vouga em 10.000 folhetos da Turnauga. Depois de apreciada a proposta, foi aprovado, por unanimidade, efectuar a publicidade, mediante o pagamento do valor de 350,00€ (trezentos e cinquenta euros), acrescido do IVA.-----

Subsídios às Colectividades: - No uso da competência dada pela alínea b), do n.º 4 do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e para a execução das actividades normalmente desenvolvidas por cada associação, conforme consta dos Planos de Actividades entregues, bem como, das actividades desenvolvidas que são do conhecimento dos responsáveis desta entidade, foi deliberado, por unanimidade, o seguinte:-----

- a) apoiar pecuniariamente as seguintes colectividades:-----
- ANEFA2.500€
 - ANTA.....500€
 - APCDI.....5.000€
 - Associação de Artesãos de Rocas do Vouga.....750€

- Associação de Artesãos de Sever do Vouga.....	1.500€
- Associação dos Bombeiros Voluntários de Sever do Vouga.....	15.000€
- Associação de Cantares do Vouga.....	750€
- Associação Cultural e Desportiva de Dornelas.....	1.500€
- Associação Cultural e Recreativa de Pessegueiro do Vouga.....	7.500€
- Associação Cultural e Social de Couto de Esteves.....	2.500€
- Associação Desportiva Águias de Carrazedo.....	1.500€
- Associação Desportiva e Cultural de Lourizela.....	1.500€
- Associação Desportiva, Cultural e Recreativa Senhorinhense.....	2.500€
- Associação de Folclore, Danças e Cantares de Silva Escura (Rancho Adulto).....	2.000€
- Associação de Folclore, Danças e Cantares de Silva Escura (Rancho Infantil).....	2.000€
- Associação de Jovens de Talhadas.....	1.500€
- Associação Portuguesa de Kemboxing.....	500€
- Banda União Musical Pessegueirense.....	7.500€
- Centro de Recreio e Cultura de Rocas.....	7.500€
- Centro Social de Apoio à Criança e ao Jovem de Sever do Vouga.....	1.500€
- Clube Desportivo e Cultural de Paradela.....	2.000€
- Clube Desportivo da Silveira.....	1.500€
- Clube Recreativo e Cultural de Talhadas.....	1.000€
- Filarmónica Severense.....	7.500€
- Grupo Desportivo, Cultural e Social Silvaescureense.....	2.500€
- Grupo Típico de Talhadas.....	2.000€
- JAP – Juventude Académica Pessegueirense.....	15.000€
- Jovouga.....	4.000€
- Rancho Folclórico de Rocas.....	2.000€
- Rancho Folclórico de Sever do Vouga.....	2.000€
- Vouga Sport Clube.....	1.500€

b) no valor destinado à ANEFA, deve-se deduzir a importância referente à aquisição da fotocopiadora;-----

c) celebrar protocolos entre os responsáveis das duas entidades, conforme minuta apresentada e aprovada, para a definição das obrigações das duas partes.-----

Os vereadores pertencentes aos órgãos directivos de associações não participaram na discussão sobre o subsídio a atribuir à associação que faziam parte como dirigentes. Foi decidido, também, adiantar 50% do valor de cada subsídio às associações desportivas (CRC de Rocas e JAP).-----

Escola da Ermida: - No seguimento daquilo que foi deliberado em reunião de 11 de Novembro de 2005, a Turnauga vem apresentar uma proposta daquilo que pretende fazer com a escola da Ermida. Depois de analisada a proposta, a Câmara deliberou ceder a Escola da Ermida, em regime de comodato gratuito para servir como casa de apoio às suas actividades e como abrigo de montanha. Para tal, irá ser assinado um protocolo de cooperação, com base na competência conferida a este órgão, conforme alínea b), do n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.---

Ensino Recorrente – Apoio: - Considerando a informação elaborada pelo vereador António Coutinho, referente ao trabalho desenvolvido pela equipa de professores na área do Ensino Recorrente, e atendendo ao facto de que necessitam de uma fotocopiadora, foi aprovado ser o Município a adquirir esse equipamento e descontar o seu valor ao subsídio anual.-----

Anulação de Factura: - Foi aprovada, por unanimidade, a anulação da factura n.º 41 referente a vinhetas de autocarro não levantadas no mês de Abril 2005, devolvidas à respectiva transportadora.-----

Horário de Funcionamento de Estabelecimento: - Presente um pedido de horário de funcionamento, apresentado por João Jorge Ribeiro Caçaluço, para o Restaurante Mira Vouga. O requerente pretende encerrar o estabelecimento às 04:00. O pedido foi indeferido, nos termos da legislação em vigor e Regulamento de Funcionamento de Estabelecimentos deste Município, uma vez que se trata de um estabelecimento de restauração, sendo permitido até às 02:00, no máximo.--

Balizas Flexíveis Polé City – Adjudicação: - Foi ratificado o despacho do senhor presidente referente à adjudicação do fornecimento de Balizas Flexíveis Polé City, à firma Habidom – Sinalização/Prevenção Rodoviária, pelo valor de 4.500€ (quatro mil e quinhentos euros).-----

Contadores de Água Fria – Adjudicação: - Foi ratificado o despacho do senhor presidente referente à adjudicação do fornecimento de Contadores de Água Fria, à firma Xaminca – Máquinas, Ferramentas e Acessórios, pelo valor de 9.375€ (nove mil, trezentos e setenta e cinco euros).-----

Massa Betuminosa a Frio – Adjudicação: - Relativamente às propostas apresentadas para fornecimento de massa betuminosa a frio, pelo período de um ano, as mesmas apresentaram os seguintes valores:-----

- Manuel Francisco de Almeida, S.A.....25,00€/tonelada
- Paviazeméis – Pavimentações de Azeméis, Lda.....30,00€/tonelada
- Probisa Portuguesa, S.A.....32,00€/tonelada

Considerando que o critério de adjudicação é do preço global mais baixo, foi deliberado, por unanimidade, adjudicar este fornecimento à firma Manuel Francisco de Almeida, S.A., pelo período de um ano, até ao limite de 24.939,89€ (vinte e quatro mil, novecentos e trinta e nove euros e oitenta e nove cêntimos), acrescido do IVA.-----

Quiosque do Arruamento Novo – Renovação de Contrato: - Presente um ofício da arrendatária do Quiosque do Parque Infantil do Arruamento Novo, solicitando a renovação do contrato, desde 1 de Abril, por mais um ano. A Câmara aprovou o pedido por unanimidade..-----

Obras Públicas:-----

1) Autos de Medição: - Presentes e aprovados os seguintes auto de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

“Cemitério de Paradela – Construção de Muros”:-----

- o Auto de Medição n.º 1 de trabalhos previstos, no valor de 22.934,00€ (vinte e dois mil, novecentos e trinta e quatro euros), acrescido do IVA.-----

“Escolas – Reparação, Conservação e Segurança – Escola de Cedrim – Casas de Banho e Salas”:-----

- o Auto de Medição n.º 1 de trabalhos previstos, no valor de 14.463,67€ (catorze mil, quatrocentos e sessenta e três euros e sessenta e sete cêntimos), acrescido do IVA.-----

“Escolas – Reparação, Conservação e Segurança – Escola de Cedrim”:-----

- o Auto de Medição n.º 5 de trabalhos previstos, no valor de 21.633,69€ (vinte e um mil, seiscentos e trinta e três euros e sessenta e nove cêntimos), acrescido do IVA.-----

“Escola do Casal – Centro de Apoio à Criança e ao Jovem – Arranjos Exteriores”:-----

- o Auto de Medição n.º 1 de trabalhos previstos, no valor de 11.627,25€ (onze mil, seiscentos e vinte e sete euros e vinte e cinco cêntimos), acrescido do IVA.-----

“Arruamentos e Obras Complementares – Reparação e Conservação de Passeios e Pequenos Largos”:-----

- o Auto de Medição n.º 2 de trabalhos previstos, no valor de 8.002,00€ (oito mil e dois euros), acrescido do IVA.-----

2) Aquisições Amigáveis de Terreno: - Presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigáveis de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para realização das seguintes empreitadas:-----

a) **“Estrada da Gândara a Nogueira”:**-----

- de António Pereira Martins, residente no lugar de Cruzeiro, freguesia de Pessegueiro do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 50m², pelo valor de 125,00€ (cento e vinte e cinco euros);-----

- de Nelson Rodrigues Correia, residente em Albergaria-a-Velha, venda de uma parcela de terreno com 80m², pelo valor de 200,00€ (duzentos euros);-----

- de Fernando Bastos Mendes, residente em Sever do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 47m², pelo valor de 117,50€ (cento e dezassete euros e cinquenta cêntimos);-----

- de Sérgio Pereira Martins, residente no Brasil, venda de uma parcela de terreno com 211m², pelo valor de 527,50€ (quinhentos e vinte e sete euros e cinquenta cêntimos);-----
 - de Joaquim Rodrigues de Pinho, residente no lugar de Paçô, freguesia de Sever do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 167m², pelo valor de 835,00€ (oitocentos e trinta e cinco euros);-----
 - de Elmano Figueiredo Lima, residente em Sever do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 130m², pelo valor de 325,00€ (trezentos e vinte e cinco euros);-----
 - de António Martins Almeida, residente no lugar de Nogueira, freguesia de Pessegueiro do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 40m², pelo valor de 100,00€ (cem euros);-----
 - de Sebastião Manuel Veiga, residente no lugar de Ínsuas, freguesia de Pessegueiro do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 41m², pelo valor de 105,00€ (cento e cinco euros);-----
 - de João Pereira Henriques, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 70m²;-----
 - de Orlando Tavares Marques, venda de uma parcela de terreno com 95m², pelo valor de 475,00€ (quatrocentos e setenta e cinco euros);-----
 - de José Carlos Henriques Pereira, residente no lugar de Senhorinha, freguesia de Sever do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 330m², pelo valor de 825,00€ (oitocentos e vinte e cinco euros);-----
 - de António P. Martins, Teófilo M. P. e José P. Martins, residentes em Pessegueiro do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 180m², pelo valor de 450,00€ (quatrocentos e cinquenta euros).-----
- b) “Construção de Escola do 1º ciclo/Jardim Infantil de Couto de Esteves”:-----
- de Adelino Henriques da Silva, residente em Macieira de Cambra, venda de uma parcela de terreno com 811m², pelo valor de 8110,00€ (oito mil, cento e dez euros).-----
- c) “Escola E.B. 203 de Sever do Vouga”:-----
- de Fausto Veiga, residente no lugar de Carrazedo, freguesia de Cedrim, venda de uma parcela de terreno com 911m², pelo valor de 14.576,00€ (catorze mil, quinhentos e setenta e seis euros).-----
- d) “Rectificação do Acesso à Senhora da Saúde”:-----
- de Eduardo Coutinho, Lda., residente em São Pedro de Castelões, venda de uma parcela de terreno com 160m², pelo valor de 1000,00€ (mil euros).-----
- 3) Abertura de Concurso para Elaboração do Projecto da “Escola/Infantário de Couto de Esteves”**: - A Câmara aprovou, por unanimidade, a abertura de concurso para elaboração do projecto relativamente à empreitada com a seguinte designação “Escola/Infantário de Couto de Esteves”.-----
- 4) Abertura de Concurso para “Fornecimento de Placas para Toponímia das Ruas de Sever do Vouga”**: - Foi aprovada, por unanimidade, a abertura de um concurso para “Fornecimento de Placas para Toponímia das Ruas de Sever do Vouga”.-----
- 5) Abertura de Concurso para “Escola de Talhadas – Vedação e Coberto”**: - A pedido da Associação de Pais e para melhor segurança e protecção das crianças, foi aprovado, por unanimidade, abrir um concurso por ajuste directo para “Escola de Talhadas – Vedação e Coberto”.-----
- 6) “Urbanização do Largo de Rocas” – Trabalhos Imprevistos**: - Presente uma informação dos Serviços Técnicos de Obras Públicas, informando da necessidade de executar alguns trabalhos imprevistos na obra em epígrafe, nomeadamente a colocação de dois tubos, incluindo quatro caixas para as respectivas ligações, para se modificar a passagem dos cabos da Telecom. Após análise da referida informação, foi aprovada, por unanimidade, a realização dos trabalhos no valor de 2.032,00€, uma vez que se mostram ser estritamente necessários.-----
- 7) “E.M. 570 – Estrada de Sever à Botica – Rede de Esgotos, Rectificação e Pavimentação”**: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia 28 de Março de 2005, para apreciação dos concorrentes, em número de cinco, cujas propostas foram assim ordenadas:-----

- Urbiplantec, Lda.....	330.000,00€
- Construtora Paulisa, Lda.....	330.165,46€
- Paviazeméis, Lda.....	354.060,00€
- Construtora da Corga, S.A.....	365.445,35€
- Prioridade – Construção de Vias de Comunicação, Lda.....	724.141,79€

Tendo em consideração os critérios de apreciação, foi aprovada, por unanimidade, a intenção de adjudicação desta empreitada à firma Urbiplantec, Lda., procedendo-se, agora, à realização da audiência prévia por escrito e elaboração do relatório final.-----

Iniciativa Cultural – Foral de Sever do Vouga: - Foi aprovado, por unanimidade, autorizar as despesas inerentes à Comemoração do Foral de Sever do Vouga, a ter lugar no próximo dia 29 de Abril, conforme Orçamento e Programa Cultural apresentado.-----

Transportes Escolares – Novo Plano para o Ano Lectivo 2005/2006: - - Em presença do Novo Plano de Transportes Escolares para o próximo ano lectivo 2005/2006, foi deliberado, por unanimidade, aprovar o mesmo, para os devidos e legais efeitos.-----

“Captação, Tratamento e Distribuição de Água Domiciliária – Substituição e Manutenção da Rede Actual de Sever do Vouga” – Informação: - O senhor presidente deu conhecimento ao órgão do ponto de situação da empreitada em epígrafe, tendo informado que contactou o empreiteiro, o qual se comprometeu a reiniciar os trabalhos não concluídos.-----

“Ampliação do Colector e Construção de Ramais Domiciliários – Levantamento de Tampas de Saneamento/Águas Pluviais” – Informação: - O senhor presidente deu conhecimento ao órgão do ponto de situação da empreitada em epígrafe, tendo informado que contactou o empreiteiro, o qual se comprometeu a reiniciar os trabalhos não concluídos.-----

“Estrada de Pombal ao Alto de Nogueira” – Expropriação: - Nos últimos meses, foram promovidos vários contactos com os proprietários do terreno necessário para conclusão da empreitada “Rectificação e Pavimentação do Caminho do Pombal ao Alto de Nogueira”, designadamente, através de reuniões realizadas com o senhor Carlos Alberto Henriques Tavares e contactos com a senhora Maria Eugénia Tavares Pereira. Neste momento, concluímos que dificilmente conseguimos um acordo para aquisição daquela parcela de terreno pela via do direito privado. Assim, foi decidido, por unanimidade, solicitar um relatório de avaliação para desencadarmos os procedimentos necessários para que se promova a expropriação daquela parcela necessária para a conclusão da obra.-----

Despachos: - Presente a habitual resenha dos despachos proferidos pelo presidente da Câmara no uso dos poderes delegados, ao longo da quinzena, relacionados com o licenciamento de obras, de actividades diversas, registo e licença de motociclos, que a Câmara ratificou.-----

Outros Assuntos:-----

1) Recepções Provisórias: - Foram recebidas provisoriamente, as obras indicadas em baixo, conforme autos elaborados e assinados pelos respectivos responsáveis, nos termos do artigo 219º, do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março:-----

“E.M. 554 – Urbanização do Troço entre a E.N. 328 e a Senhorinha – Pavimentação, Iluminação e Passeios” – recepção parcial;-----

“Estrada de Ligação da Vila à Ermida – 1ª Fase – Construção de Pontão”.-----
A Câmara aprovou os dois documentos, para os devidos e legais efeitos.-----

2) Recepções Definitivas : - Foram recebidas definitivamente as seguintes empreitadas:-----
“Abastecimento de Água a Dornelas – 1ª Fase”;-----

“Ampliação do Colector de Saneamento”.-----

Foram aprovados os dois documentos, devendo-se desencadear os demais procedimentos, designadamente, quanto à extinção das cauções e restituição de valores cativos.-----

3) Aposentação de Funcionário – Desistência: - A Câmara tomou conhecimento da desistência do pedido de aposentação do funcionário António Figueiredo Lima.-----

4) Conselho Directivo dos Baldios da Frágua – Donativo: - A Câmara tomou conhecimento e aceitou o donativo efectuado pelo Conselho Directivo dos Baldios da Frágua no valor de 5000€

(cinco mil euros), ficando o mesmo consignado à realização da obra: Alargamento e Alcatroamento do Caminho sito na Fonte da Serra em Frágua.-----

5) Restituição de Décimos: - A Construtora Paulista, Lda. vem proceder ao envio de garantias bancárias referentes às seguintes empreitadas:-----

- “Ampliação do Colector e Construção de Ramais Domiciliários – Cruz e E.N. 328-1”, garantia bancária no valor de 2.209,67€;-----

- “Caminho do Casaíno”, garantia bancária no valor de 1.195,04€;-----

- “Beneficiação da Zona Envolvente ao Cemitério de Talhadas”, garantia bancária no valor de 2.180,40€;-----

- “Miradouros – Construção de Miradouros na Macida, Feira Nova, Senhora da Penha e Serra de Santa Maria”, garantia bancária no valor de 2.216,87€-----

6) Adrimag – Quotas: - A Câmara tomou conhecimento do valor das quotas e contribuição a pagar à Adrimag, no ano de 2005.-----

7) Prova de Ciclismo: - A Câmara Municipal de Águeda vêm pedir autorização para realização de uma prova de ciclismo titulada “XXVII Grande Prémio Abimota”, que terá lugar de 2 a 5 de Junho. A Câmara aprovou, por unanimidade, a realização da referida prova, nos termos do n.º 3, do artigo 31º do Decreto-Lei n.º 310/2002, de 18 de Dezembro.-----

8) Estalagem Minas do Braçal – Informação Prévia: - A Câmara tomou conhecimento do parecer favorável emitido pela Direcção-Geral do Turismo, referente à informação prévia da Estalagem Minas do Braçal.-----

-----**3º - Período Destinado ao Público:**-----

----- Esteve presente um grupo de moradores do lugar da Senhorinha, alertando para o facto de haver um regadio que não funciona, pois as manilhas do rego e a valeta estão partidas e não passa água. Este rego está localizado por baixo do ringue, na estrada que vai dar à Inalfisa. Pediram que fosse concertada e limpa a valeta. O vereador Manuel Martins tomou nota do pedido e respectivo contacto.-----

----- Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos desta reunião, de que para se constar se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelos membros presentes depois de lida por mim, Director de Departamento, que também a redigi.-----