



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

ACTA N.º 19/2006

--- Reunião ordinária do dia nove de Outubro de 2006. ---
--- No dia nove de Outubro do ano de dois mil e seis, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença da funcionária Carla Alexandra Pereira da Silva, em substituição do Director de Departamento, para redacção da respectiva acta.---
--- Foram registadas as seguintes presenças: Dr. Manuel da Silva Soares, Presidente da Câmara Municipal; Dr. António José Martins Coutinho, Vice-Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, António Martins Pereira, Dr. João Miguel Tavares de Almeida, Eng.º António Bispo Rodrigues e Alberto Henriques Gonçalves, Vereadores.---
--- A reunião foi declarada aberta cerca das quinze horas e cinco minutos, tendo sido lida a acta da reunião anterior, que o fora já, em parte, assinada em minuta no final da mesma.--
--- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.---

Ordem de Trabalhos

- Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos das Escolas de Talhadas – POC---
- Vouga Sport Clube – Subsídio Complementar---
- Vouga Sport Clube – Escola de Prevenção Rodoviária---
- Fajda – 1º Acampamento---
- Despesa com Bombeiros Voluntários – Ratificação---
- Clube Recreativo e Cultural de Talhadas – Pedido de Cedência de Material---
- APCDI – Pedido de Aumento de Subsídio Anual---
- Associação Desportiva Severense – Pedido de Subsídio---
- Junta de Freguesia de Rocas do Vouga – Colocação de Sinal---
- Aquisições Amigáveis de Terreno---
- Licenciamentos de Obras Particulares---
- 1) Projecto de Arquitectura---
- 2) Pedido de Destaque---
- Divisão de Prédio Rústico em Couto de Esteves---
- Guias de Receita (Facturas) – Anulação---
- Junta de Freguesia de Silva Escura – Cedência de Materiais---
- Atribuição de Apoio – Telefones---
- Junta de Freguesia de Paradela – Apoio a Transportes Escolares---
- Outros Assuntos:---
- 1) Programa SolarH – Relatório Técnico---
- 2) Associação Desportiva Severense – Utilização de Estádio Municipal---
- 3) Junta de Freguesia de Couto de Esteves---
- 4) Agradecimento---

1º Período antes da Ordem do Dia

--- Seguidamente, o presidente da câmara perguntou se havia algum vereador que desejava intervir no período antes da ordem do dia.---
O vereador João Almeida interveio, lembrando que tem dois requerimentos a aguardar resposta, o primeiro entregue em 11 de Setembro, e o segundo na última reunião. O técnico Hélder Pereira disse que a resposta ao requerimento de 11 de Setembro iria ser enviada no dia seguinte.---
Entretanto, o vereador João Almeida solicitou a presença do técnico Hélder Pereira, para o interrogar sobre alguns processos.---
Continuou a sua intervenção perguntando quem emite os alvarás de licenciamento para Restauração, ao que o técnico Hélder Pereira informou ser nos Serviços Técnicos, tendo perguntado ao vereador João Almeida se estaria a referir-se ao processo da Padaria Flor do Vouga. O vereador respondeu afirmativamente. O técnico Hélder Pereira passou, então a explicar que, aquando do preenchimento do alvará, uma cruz foi colocada no lugar errado.



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

Após verificação do engano, o técnico Hélder Pereira falou pessoalmente com o proprietário da padaria para ser entregue o original nos serviços para ser feita a devida correcção, o que até hoje ainda não aconteceu. O vereador João Almeida referiu que o documento produz efeitos externos, ao que o técnico Hélder Pereira informou ter enviado ofícios às devidas entidades (Bombeiros Voluntários, Delegado de Saúde, etc.), notificando-as para tomarem conhecimento. O vereador João Almeida solicitou fotocópia dos referidos ofícios e aproveitou para pedir o processo de Eugénio Fernando Bastos Martins, referente a um pedido de informação prévia para a rua abaixo da Segurança Social. Já com o processo presente, perguntou qual o teor da informação prestada ao requerente. O técnico Hélder Pereira disse que a informação enviada ao requerente é de carácter meramente informativo, sobre os requisitos a ter em conta para andamento do processo. O vereador João Almeida referiu que, está em causa o pedido ser indeferido devido a uma linha de água, ao que o técnico Hélder Pereira disse não ter sido essa a razão do indeferimento, tendo sido apenas referida a linha de água e que a razão do indeferimento foi a “inadequada inserção urbana”, dizendo que o processo teria sido indeferido mesmo que não existisse uma linha de água no local.-----

O vereador António Rodrigues interveio, dizendo que está em causa existirem duas informações diferentes, voltando a referir a linha de água, dizendo o técnico Hélder Pereira que a linha de água é meramente informativa. O vereador João Almeida disse que vão, então, aguardar o parecer e a apreciação do projecto.-----

De seguida, o presidente da Câmara disse que não sabia o que o vereador João Almeida pretendia com esta sua intervenção, dizendo o vereador que este processo causa prejuízos ao requerente, ao que o presidente disse que um pedido de informação prévia existe precisamente para informar o requerente se o que pretende é ou não viável.-----

O vereador João Almeida solicitou aos serviços técnicos uma informação sobre a casa de Manuel Marques, nos Amiais.-----

Finalmente, o vereador Alberto Gonçalves pediu a colocação de um sinal de estacionamento proibido na Rua do Largo do Chafariz, em frente ao talho, em Cedrim.-----

2º - Período da Ordem do Dia

Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos das Escolas de Talhadas –

POC: - Presente um pedido da Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos das Escolas de Talhadas a solicitar apoio nas despesas com o POC que pretendem contratar. A Câmara aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de 800,00€(oitocentos euros).-----

Vouga Sport Clube – Subsídio Complementar: - A Vouga Sport Clube vem pedir um subsídio complementar, no seguimento da prova do Campeonato Nacional de Ralicross e Kartcross. A Câmara deliberou, por unanimidade, não atribuir qualquer verba adicional, uma vez que foi atribuído um subsídio no valor de 500,00€do passado dia 14 de Agosto de 2006 para o mesmo efeito.-----

Vouga Sport Clube – Escola de Prevenção Rodoviária: - O Vouga Sport Clube apresentou o orçamento para o arranque da Escola de Prevenção Rodoviária de Sever do Vouga. Foi aprovado, por unanimidade, adquirir o material necessário (kit) no valor de 10.319,00€ Foi igualmente aprovado alterar a candidatura para que a referida escola seja instalada na pista do Roçário para aproveitamento do local.-----

Fajda – 1º Acampamento: - Este assunto foi anulado, uma vez que desistiram do pedido de acampamento devido ao mau tempo previsto.-----

Despesa com Bombeiros Voluntários – Ratificação: - A Câmara Municipal ratificou, por unanimidade, a despesa com a impressão de t-shirts para o convívio dos Bombeiros Voluntários, que ocorreu nos passados dias 6 e 7 de Maio, bem como as demais despesas relacionadas com aquele evento.-----

Clube Recreativo e Cultural de Talhadas – Pedido de Cedência de Material: - O Clube Recreativo e Cultural de Talhadas vem pedir o financiamento de 320 metros lineares de



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

meias manilhas 20 x 20 para condução das águas pluviais no campo de futebol do CRC. Foi aprovado, por unanimidade, apoiar a aquisição das respectivas manilhas.-----

APCDI – Pedido de Aumento de Subsídio Anual: - Presente um pedido de aumento do valor do subsídio anual atribuído à Associação Pró Cidadão Deficiente Integrado, atendendo aos encargos elevados que suportam e, também, a partir deste mês, a despesa com os juros de um empréstimo contraído para liquidação de uma dívida para com a Martifer. Foi aprovado, por unanimidade, aumentar o subsídio anual para 10.000,00€(dez mil euros), atendendo ao aumento conhecido das actividades desenvolvidas nas duas valências.-----

Associação Desportiva Severense – Pedido de Subsídio: - Tendo reiniciado a sua actividade recentemente, a Associação Desportiva Severense vem pedir a atribuição de um subsídio para fazer face à despesa com a inscrição de jogadores na Associação de Futebol de Aveiro, para início da época. Foi aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 3.750,00€(três mil, setecentos e cinquenta euros).-----

Junta de Freguesia de Rocas do Vouga – Colocação de Sinal: - A Junta de Freguesia de Rocas do Vouga vem solicitar a colocação de um sinal de estacionamento proibido na Rua Cimo da Aldeia, junto ao edifício da Junta de Freguesia em Rocas. A Câmara aprovou, por unanimidade, a colocação de dois sinais de estacionamento proibido, para serem colocados na entrada e na saída da rua.-----

Aquisições Amigáveis de Terreno: - Presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigáveis de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para realização das seguintes empreitadas:-----

- a) **“Abastecimento de Água a Souto Chão – Construção de Reservatório”:**-----
- de Idalina Pereira Tavares, residente em Nespereira de Cima, freguesia de Rocas do Vouga, venda de uma parcela de terreno com 150m² pelo valor de 750,00€(setecentos e cinquenta euros).-----
- b) **“Movimento de Terras na Estrada dos Angios”:**-----
- da Junta de Freguesia de Silva Escura, com sede em Silva Escura, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 185m².-----
- c) **“Estrada de Couto a Lourizela – Beneficiação”:**-----
- de Pureza Almeida Oliveira Rodrigues, residente em Lourizela, freguesia de Couto de Esteves, venda de uma parcela de terreno com 7m² pelo valor de 35,00€(trinta e cinco euros).-----

Licenciamentos de Obras Particulares: - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

1) **Projecto de Arquitectura:** - Foi aprovado, por unanimidade, o projecto de arquitectura requerido por Luís Filipe dos Santos Amaral e Ariana Amaral e Bastos (Proc. n.º 117/06) para construção de uma moradia unifamiliar (dois pisos), muros de suporte e vedação, no lugar de Vale do Tojo – Cruz do Peso, freguesia de Sever do Vouga.-----

2) **Pedido de Destaque:** - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o seguinte pedido de destaque:-----

- de José Tavares Batista Braga, de Ventosinhos, freguesia de Sever do Vouga, nos termos do disposto nos n.ºs 4, 6 e 7, do artigo 6º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com nova redacção do Decreto-Lei n.º 177/01, de 4 de Junho, nomeadamente, quanto à observância dos requisitos indicados nas alíneas a) a e) da informação, que aqui se dá como reproduzida e arquivada no processo. Os elementos que caracterizam a operação de destaque são: a) destaque de uma parcela no terreno originário, da freguesia de Sever do Vouga, com uma área de 10900 metros quadrados, artigo matricial n.º 497, registo predial n.º 3099/20050913, a confrontar do Norte com Manuel Marques e estrada, do Sul com estrada, do Nascente com estrada e do Poente com caminho, apresentando o número de processo 097/06; b) a parcela a destacar tem uma área de 2600 metros quadrados, cujo



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

artigo matricial e registo predial ficam para atribuir pelos serviços competentes, passando a ter as seguintes confrontações: do Norte com caminho público, do Sul com parcela restante, do Nascente com estrada municipal e do Poente com José Tavares Batista Braga; c) a parcela restante passa a ter a área de 8300m² (oito mil e trezentos metros quadrados), cujo artigo matricial e registo predial ficam para atribuir pelos serviços competentes, passando a ter as seguintes confrontações: do Norte com parcela a destacar, do Sul com estrada municipal, do Nascente com a estrada municipal e do Poente com José Tavares Batista Braga.-----

Divisão de Prédio Rústico em Couto de Esteves: - Na sequência da cedência de uma parcela de terreno para rectificação da Estrada Municipal 569 (Couto de Esteves – Lameiras), foi dividido um prédio rústico pertencente a Manuel Pereira de Almeida, tendo o prédio originário uma área de 2635m², correspondente à descrição matricial n.º 3932, da freguesia de Couto de Esteves. O troço da referida estrada abrangeu a área de 375m², ficando a pertencer ao domínio público, e dividiu o mencionado prédio em duas parcelas da seguinte forma:-----

Parcela A – situada a nascente da E.M. 569, com a área de 1200m², a confrontar do norte com António Joaquim Soares e outro, do nascente com Carlos Tavares Martinho e outro, do sul com António Joaquim Soares e do poente com a estrada;-----

Parcela B – situada a poente da E.M. 569, com a área de 1060m², a confrontar do norte, sul e poente com caminho e do nascente com a estrada. A Câmara Municipal, em função dos elementos apresentados, cujos documentos se dão aqui como transcritos e vão ser arquivados, decidiu, por unanimidade, deferir o pedido apresentado.-----

Guias de Receita (Facturas) – Anulação: - Foi aprovada, por unanimidade, a anulação dos seguintes documentos de receita:-----

- Documento n.º 22 referente a factura de água indevidamente processada;-----
- Documento n.º 23 referente a factura de água indevidamente processada;-----
- Documento n.º 24 referente a vinhetas de Abril devolvidas;-----
- Documento n.º 30 referente a vinhetas de Setembro devolvidas.-----

Junta de Freguesia de Silva Escura – Cedência de Materiais: - Na sequência da deliberação tomada em reunião do passado dia 25 de Setembro, onde foi aprovado autorizar os encargos relacionados com a aquisição de materiais para a reposição de muros caídos de estradas e caminhos municipais em Silva Escura, a respectiva Junta de Freguesia vem apresentar o comprovativo da despesa efectuada com a compra de 80 toneladas de pedra. A Câmara tomou conhecimento e aprovou os documentos para pagamento.-----

Atribuição de Apoio – Telefones: Foi aprovada, por unanimidade, a proposta apresentada pelo Vice-Presidente, António Coutinho, para atribuição de subsídio no valor de 1.000,00€ (mil euros), por ano lectivo, ao Agrupamento de Escolas de Sever do Vouga, destinado a satisfazer os encargos com os telefones dos estabelecimentos do Pré-Primário e 1º Ciclo, conforme justificação apresentada no documento dado aqui como transcrito e vai ser arquivado.-----

Junta de Freguesia de Paradela – Apoio a Transportes Escolares: - A Junta de Freguesia de Paradela, através do ofício n.º 148/2006, do passado dia 23 de Setembro, veio solicitar apoio para satisfazer os encargos suportados com o transporte de crianças para o Jardim de Infância daquela freguesia. Este órgão decidiu, por unanimidade, como habitualmente, subsidiar em metade dos encargos suportados mediante a apresentação dos documentos comprovativos dos pagamentos realizados.-----

Outros Assuntos:-----

1) Programa SolarH – Relatório Técnico: - Presente e analisada uma informação efectuada pelos serviços técnicos, relativa ao programa de apoio financeiro especial para a realização de obras de conservação e de beneficiação em habitação (SOLARH), requerido por Carlos Alberto de Tavares Marques. Nessa informação, foi referido que a moradia carece de algumas obras cuja estimativa é de 11.215,00€, acrescido do IVA, conforme orçamento elaborado pelo técnico desta entidade. Os dados serão remetidos ao Instituto Nacional de



Município de Sever do Vouga
Câmara Municipal

Habitação para dar continuidade ao processo. A Câmara decidiu, por unanimidade, aprovar o valor do orçamento apresentado.-----

2) **Associação Desportiva Severense – Utilização de Estádio Municipal:** - A Associação Desportiva Severense vem pedir a cedência do estádio municipal para a realização de actividades desportivas. A Câmara aprovou, por unanimidade, realizar um protocolo de “cedência em regime de comodato”. Contudo, deliberou ainda autorizar a utilização do campo municipal para o exercício da actividade desenvolvida pela associação.-----

3) **Junta de Freguesia de Couto de Esteves:** - Tendo a Junta de Freguesia de Couto de Esteves conhecimento de que, na beneficiação a ter lugar nos limites do lugar de Amiais os paralelos existentes nos arruamentos irão ser substituídos, vêm pedir a cedência dos mesmos para a Junta de Freguesia utilizá-los em reparações de arruamentos na área de Couto de Esteves. Foi aprovado, por unanimidade, ceder os referidos paralelos à Junta de Freguesia de Couto de Esteves.-----

4) **Agradecimento:** - A Câmara tomou conhecimento do agradecimento enviado a esta entidade pelo anterior Bispo de Aveiro, no que diz respeito ao passeio dos idosos do concelho de Sever do Vouga.-----

Período Aberto ao Público-----

A D. Patrocínia apresentou-se na reunião a pedir ao senhor presidente para ir a Cedrim ver um muro junto à sua residência, o qual o vereador Raul Duarte disse que não fazia em pedra. O senhor presidente disse “mas eu não sei o que se passa com nenhum muro”, de seguida a D. Patrocínia disse que o vereador e o senhor Adriano não se entendiam e o vereador tinha dito que o senhor presidente não mandava nada. O vereador pediu ao senhor presidente para explicar e disse que não fazia o muro nem em pedra nem em blocos para a D. Patrocínia, porque não tinha tocado em nenhum muro da D. Patrocínia e disse “esta senhora está a mentir, porque eu não disse que o senhor presidente não mandava nada”. O vereador João Almeida pediu para falar e disse que de facto não percebe o porquê de não lhe fazerem o muro, pois o mesmo estava com buracos, e de dentro via-se para fora. O vereador Raul Duarte disse “o senhor vereador não sabe como estava antes, mas eu sei e estava exactamente conforme está”. A D. Patrocínia interrompeu e voltou a contradizer o vereador Raul Duarte, ao que este disse “a senhora é das pessoas mais beneficiadas”. Nesta obra, deveria ter deixado cortar na sua propriedade como os seus vizinhos e então aí a Câmara fazia o muro completo em pedra, neste caso o que a Câmara tem que fazer é a segurança do muro do lado que o vizinho cedeu na totalidade” conforme já fez num dos lados, o que a D. Patrocínia interrompeu.-----

O vereador João Almeida disse que era lamentável que o subempreiteiro estivesse com quatro homens parados pelo facto de não se entenderem da forma como deveriam fazer o trabalho. O senhor presidente disse “nós não temos nada a ver com o empreiteiro – se este está parado, o problema é do empreiteiro”. O senhor presidente disse para a D. Patrocínia que ia ver o muro e depois falava com ela.-----

----- Nada mais havendo a tratar, foram encerrados os trabalhos desta reunião, de que para se constar se lavrou a presente acta que vai ser assinada pelos membros presentes depois de lida por mim, Carla Alexandra Pereira da Silva, Assistente Administrativa, que também a redigi.-----