

**-----ACTA N.º 20/2008-----**

---- Reunião ordinária do dia vinte e sete de Outubro de 2008.-----

---- No dia vinte e sete de Outubro do ano de dois mil e oito, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta.---

---- Foram registadas as seguintes presenças: Dr. Manuel da Silva Soares, Presidente; António José Martins Coutinho, Vice-presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, Dr. João Miguel Tavares de Almeida, António Bispo Rodrigues e José Carlos Martins Ribeiro, Vereadores.-----

---- Foi registada a falta do membro António Martins Pereira.-----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

**-----Ordem de**

**Trabalhos-----**

Reclamação de Insalubridade-----

Associações – Apoio:-----

1) Associação de Pais da Freguesia de Cedrim – POC-----

2) Associação de Pais da Freguesia de Cedrim – Construção de Parque Infantil-----

AGIM – Candidatura ao MODCOM-----

AGIM – Continuidade-----

Escola de Irijó – Cedência-----

Aquisições por via do Direito Privado-----

“Construção de Infra-estruturas para Prevenção de Incêndios – 2008” – Recepção Provisória-----

“Cemitério de Sever (Remodelação, Iluminação e Arranjos) – 1ª Fase” – Relatório de Análise das Propostas-----

Auto de Medição-----

Mapa de Serviço de Farmácias-----

AMRia – Programa Agir para Ligar – Participação-----

Receitas – Anulação-----

Restituição-----

<u>Casos</u>	<u>Sociais</u>	<u>–</u>	<u>Casa</u>
--------------	----------------	----------	-------------

+-----

Outros Assuntos:-----

1) 18ª Modificação Orçamental – 13ª Alteração ao Orçamento da Despesa e Plano de Investimento-----

2) Contas Finais-----

3) Licenciamentos de Obras Particulares-----

3.1) Pedido de Destaque-----

3.2) Deliberação Final-----

**-----Período de Antes da Ordem do**

**Dia-----**

**Intervenções:-----**

O vereador João Almeida começou por perguntar como estava a resposta ao requerimento apresentado na última reunião.-----

Seguidamente, o mesmo vereador referiu ter entregue dois requerimentos na Secretaria. Um para saber se era possível interceder junto das Estradas de Portugal, por forma a solicitar-se a deslocação da rotunda que está a ser construída junto ao cruzamento para o Centro de Saúde e ser construída uns metros mais abaixo e incluir a intersecção com a Rua

da APCDI e, o outro requerimento para ser informado sobre a intenção de ser implantada uma empresa de grande dimensão no concelho.-----

Por último, o vereador João Almeida perguntou porque não fora apresentada qualquer resposta ao requerimento entregue por Maria Manuela Tavares de Bastos, sobre a rescisão do contrato de exploração do bar no Centro das Artes e do Espectáculo, o qual deveria ter uma resposta no prazo de 10 dias.-----

Posto isto, o presidente da Câmara começou por responder à última situação exposta, dizendo que esta entidade não era obrigada a responder no prazo de 10 dias, porque não se tratava de um processo ou procedimento administrativo. A senhora Maria Manuela Tavares de Bastos tinha apresentado a intenção de deixar a exploração do referido bar e apresentou uma proposta para aquisição do equipamento pelo valor de aquisição. Essa proposta estava a ser analisada pelos serviços, para saberem qual o valor que poderia ser dispendido para a aquisição dos bens indicados na relação (usados). Assim, de acordo com essa avaliação, seria dada uma resposta à parte interessada.-----

Mais referiu que, o futuro concessionário poderia querer ou não os equipamentos existentes actualmente naquele local.-----

Continuando, o presidente da Câmara respondeu às questões colocadas na última reunião:-

- i) Sobre as divergências na tarifa de saneamento, informou a Câmara Municipal que tal facto resultou da introdução incorrecta do código da tarifa de saneamento em alguns utentes, a qual estava em desconformidade com o tipo de consumidor;-----
- ii) Quanto à forma como foi adquirido o terreno do Campo Municipal, informou que o Município tinha-o comprado a Hernâni Alves Duarte Nunes e Bartolomeu Alves Nunes, por dois milhões, seiscentos e cinquenta mil escudos, conforme consta na escritura celebrada no dia 30-07-1981, arquivada nos serviços.-----

Seguidamente, entregou a resposta ao requerimento apresentado pelos membros da oposição na última reunião. O documento entregue pelo presidente da Câmara contém um pedido de esclarecimento sobre a insinuação grave incluída na mencionada petição.-----

Por último, o presidente da Câmara sobre o ramal construído pela APCDI, informou o órgão executivo que esta entidade estava disponível para executar o ramal de saneamento na rua de acesso às instalações da APCDI, sitas no Alto de Nogueira, na freguesia de Pessegueiro do Vouga. Mas, a direcção da APCDI, em função dos encargos que teriam com a elevação dos esgotos, decidiram ser mais vantajoso para a associação proceder à condução dos esgotos, por gravidade, através de um ramal que viesse a ser ligado à rede na E.M. 570. Mais informou que a APCDI tinha entregue um pedido de comparticipação para o Município financiar a totalidade ou parte dos encargos com a construção do ramal de saneamento. Esse pedido de comparticipação será submetido à apreciação deste órgão na próxima reunião.-----

#### -----Período da Ordem do Dia-----

**Reclamação de Insalubridade:** - No seguimento da comunicação do Delegado de Saúde de Sever do Vouga a dar conhecimento de uma reclamação recebida no Centro de Saúde, referente à insalubridade de uma represa de água situada no lugar de Sóligo, freguesia de Pessegueiro do Vouga, o técnico responsável pelos Serviços Técnicos de Obras Particulares deslocou-se ao local para averiguação da situação. No seguimento da visita ao local, foi elaborada uma informação que foi presente e analisada pelo órgão executivo, tendo sido decidido, por unanimidade, marcar uma reunião com os beneficiários do local para apresentação de uma solução que passa pela construção de uma vedação ou colocação de uma placa em betão.-----

#### **Associações – Apoio:**-----

**1) Associação de Pais da Freguesia de Cedrim – POC:** - A Associação de Pais da Freguesia de Cedrim vem solicitar o apoio do Município com as despesas de um POC para a Escola Primária de Cedrim. A Câmara aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor dos encargos com subsídio de refeição e seguro a satisfazer pela associação com o POC.-----

**2) Associação de Pais da Freguesia de Cedrim – Construção de Parque Infantil:** - A Associação de Pais da Freguesia de Cedrim vem pedir um subsídio ao Município para

fazer face às despesas com a construção de um parque infantil (projecto concretizado através do Programa Leader). Foi aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor das despesas não financiadas pelo Programa Leader.-----

AGIM – Candidatura ao MODCOM: - A Câmara tomou conhecimento da candidatura apresentada pela AGIM à MODCOM para realização de acções de animação e dinamização do centro urbano de Sever do Vouga.-----

AGIM – Continuidade: - Através do documento enviado aos membros do órgão executivo, foram apresentadas as principais notas justificativas sobre a importância da continuidade dos objectivos promovidos pela AGIM, criada no âmbito da constituição da UAC – Unidade de Acompanhamento e Coordenação, ao abrigo do Despacho n.º 26181/2005 (2ª Série). Seguidamente, o presidente da Câmara, sucintamente, indicou os principais processos organizados e referiu algumas das áreas de actuação promovidas pelos colaboradores desta associação, com um especial enfoque no desenvolvimento económico do concelho. Assim, a Câmara Municipal tomou conhecimento da necessidade e importância na continuidade da associação, com o imprescindível apoio dos sócios fundadores: SEMA – Associação Empresarial e o Município.-----

Escola de Irijó – Cedência: - A população dos lugares de Irijó e Souto Chão, em Rocas do Vouga, vem solicitar a cedência das instalações da Escola Primária de Irijó para servir como eventual sede da futura Associação do lugar. Foi deliberado, por unanimidade, comunicar ao signatário do pedido que deve fazer o pedido após o encerramento da escola, uma vez que ainda está em funcionamento.-----

Aquisições por via do Direito Privado: - Presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigáveis de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para realização da seguinte empreitada:-----

a) “Rectificação dos Acessos à Zona Industrial de Talhadas”:-----

- de Fernando Tavares da Silva, residente na freguesia de Talhadas, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 20m<sup>2</sup>.-----

a) “Estrada de Silva Escura ao Alto da Serra – Rectificação - 2ª Fase”:-----

- de Pedro Machado Tavares, residente no lugar dos Felgares, freguesia de Silva Escura, cedência gratuita de duas parcelas de terreno, uma com 70m<sup>2</sup> e outra com 60m<sup>2</sup>;-----

- de Filipe José Tavares Nogueira, residente no lugar dos Felgares, freguesia de Silva Escura, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 87m<sup>2</sup>.-----

Votação: A favor - Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“Construção de Infra-estruturas para Prevenção de Incêndios – 2008” – Recepção

Provisória: - Elaborado pelos Serviços Técnicos, foi presente e aprovado, por unanimidade, o auto de recepção provisória da empreitada “Construção de Infra-estruturas para Prevenção de Incêndios – 2008”, adjudicada à firma Construtora Paulista, Lda., uma vez que os trabalhos que constituíram a empreitada se encontram concluídos.-----

Votação: A favor - Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

“Cemitério de Sever (Remodelação, Iluminação e Arranjos) – 1ª Fase” – Relatório de

Análise das Propostas: - Na presença do “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia oito de Outubro, para apreciação do único concorrente cuja proposta apresentava o seguinte valor:-----

- Construtora Paulista, Lda......143.340,03€

Tendo em conta que a base para este concurso é de 100.000,00€(cem mil euros) e o valor da proposta do único concorrente ultrapassa esse valor, foi aprovado, por unanimidade, anular este procedimento e abrir um novo concurso para a empreitada em epígrafe.-----

Votação: A favor - Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

Auto de Medição: - Presente e aprovado, por unanimidade, o seguinte auto de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

“Alargamento e Reforço da Ponte na Estrada do Folharido/Felgares”:-----

Auto de Medição n.º 1 de trabalhos previstos no valor de 7.855,00€ (sete mil, oitocentos e cinquenta e cinco euros), acrescido do IVA.-----

**Mapa de Serviço de Farmácias:** - Foi presente o mapa de serviço de farmácias localizadas no nosso concelho para o ano de 2009 (proposta de turnos de serviço), enviado pela Sub-Região de Saúde de Aveiro. Depois de devidamente analisado, o órgão executivo não se opôs ao horário apresentado.-----

**AMRia – Programa Agir para Ligar – Comparticipação:** - Foi aprovado, por unanimidade, autorizar a transferência do valor de 1.066,81€ (mil, sessenta e seis euros e oitenta e um cêntimos) a título de comparticipação por parte do Município referente ao Projecto “Agir para Ligar”.-----

**Receitas – Anulação:** - Foi aprovada, por unanimidade, a anulação do seguinte documento de receita:-----

Documento n.º 322, referente a vinhetas devolvidas de Outubro de 2008 (transportes escolares).-----

**Restituição:** - Foi aprovado, por unanimidade, fazer a restituição de 12,38€ (doze euros e trinta e oito cêntimos) ao consumidor de água Alberto Cardoso da Silva, valor de saneamento cobrado a mais na sequência da troca de números de instalação. Esta troca deveu-se ao facto deste consumidor ter duas ligações de água em seu nome, com a mesma morada. Foi feita a correcção no programa de água.-----

**Casos Sociais – Casa +:** Foram apresentados nesta reunião cinco processos distintos no âmbito do Programa Casa + para reconstrução de habitações pertencentes a famílias com condições sócio-económicas graves, elaborados pelo Serviço de Acção Social. Depois de devidamente analisados, foram aprovadas as despesas com as obras a serem realizadas, assim como a isenção de taxas de licenciamento, de acordo com o previsto no Regulamento de Apoio à Recuperação de Habitações Degradadas – Casa + para os seguintes requerentes:-----

Clementina Henriques;-----

Maria de Fátima Tavares;-----

Custódio Martins;-----

Dina Maria Coutinho Simão Alves;-----

Carlos Henriques Jesus Martins.-----

**Votação:** A favor - Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**Outros Assuntos:**-----

**1) 18ª Modificação Orçamental – 13ª Alteração ao Orçamento da Despesa e Plano de Investimento:** - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 18ª Modificação Orçamental, que contém a 13ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 26.750,00€ (vinte e seis mil, setecentos e cinquenta euros) e a 13ª Alteração ao Plano de Investimentos. A Câmara Municipal aprovou, por maioria, esta modificação orçamental.-----

**Votação:** A favor - Manuel Soares, António Coutinho e Raul Duarte; Abstenções - João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**2) Contas Finais:** - Seguidamente, foram apresentadas e analisadas as contas finais das seguintes empreitadas:-----

“Estrada do Couto a Lourizela – Beneficiação”, já concluída, elaborada pelos respectivos serviços, a qual foi aprovada por unanimidade e que apresenta o valor de 399.961,79€ (trezentos e noventa e nove mil, novecentos e sessenta e um euros e setenta e nove cêntimos), para efeitos do inventário;-----

“Ampliação do Colector de Saneamento – Execução de Colector de Saneamento – Travessa da Pedralva”, já concluída, elaborada pelos respectivos serviços, a qual foi aprovada por unanimidade e que apresenta o valor de 11.082,75€ (onze mil, oitenta e dois euros e setenta e cinco cêntimos), para efeitos do inventário;-----

“Rectificação da E.M. 569 – Ligação da E.N. 328 à Barragem de Couto de Esteves/Ribeiradio – Execução de Entradas de Moradias na Ermida”, já concluída,

elaborada pelos respectivos serviços, a qual foi aprovada por unanimidade e que apresenta o valor de 7.682,33€(sete mil, seiscentos e oitenta e dois euros e trinta e três cêntimos), para efeitos do inventário;-----

“Reabilitação no Lugar dos Amiais – Calçadas nos Amiais”, já concluída, elaborada pelos respectivos serviços, a qual foi aprovada por unanimidade e que apresenta o valor de 29.400,00€ (vinte e nove mil e quatrocentos euros), para efeitos do inventário;-----

“E.M. 570 – Estrada de Sever à Botica – Rede de Esgotos, Rectificação e Pavimentação”, já concluída, elaborada pelos respectivos serviços, a qual foi aprovada por unanimidade e que apresenta o valor de 391.124,21€(trezentos e noventa e um mil, cento e vinte e quatro euros e vinte e um cêntimos), para efeitos do inventário;-----

“Instalação de Serviços – Centro Social de Rocas (Unidade de Saúde)”, já concluída, elaborada pelos respectivos serviços, a qual foi aprovada por unanimidade e que apresenta o valor de 311.725,18€ (trezentos e onze mil, setecentos e vinte e cinco euros e dezoito cêntimos), para efeitos do inventário.-----

Votação: A favor - Manuel Soares, António Coutinho, Raul Duarte, João Almeida, António Rodrigues e José Ribeiro.-----

**3) Licenciamentos de Obras Particulares:** - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

**3.1) Pedido de Destaque:** - Foi aprovado, por unanimidade, o seguinte pedido de destaque: - de Leonel Martins Tavares, da freguesia de Dornelas, nos termos do disposto nos n.ºs 4, 6 e 7, do artigo 6º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redacção que lhe foi conferida pela Lei n.º 60/07, de 4 de Setembro, nomeadamente, quanto à observância dos requisitos indicados nas alíneas a) a d) da informação, que aqui se dá como reproduzida e arquivada no processo. Os elementos que caracterizam a operação de destaque são: a) destaque de uma parcela no terreno originário, da freguesia de Dornelas, com uma área de 6060 metros quadrados, artigo matricial rústico n.º 633, registo predial n.º 1306/20081002, a confrontar do Norte com rego foreiro, do Sul com caminho, do Nascente com rego foreiro e do Poente com caminho; b) a parcela a destacar tem uma área de 3900 metros quadrados, cujo artigo matricial e registo predial ficam para atribuir pelos serviços competentes, passando a ter as seguintes confrontações: do Norte com Leonel Martins Tavares, do Sul com caminho, do Nascente com rego foreiro e do Poente com caminho público; c) a parcela restante passa a ter a área de 2160 metros quadrados, cujo artigo matricial e registo predial ficam para atribuir pelos serviços competentes, passando a ter as seguintes confrontações: do Norte com rego foreiro, do Sul com Leonel Martins Tavares, do Nascente com rego foreiro e do Poente com caminho público.-----

**3.2) Deliberação Final:** - Foi aprovada, por unanimidade, a deliberação final de Bemcomeçar – Café Restaurante, Lda., para instalação de um estabelecimento misto, no lugar de Castelões, freguesia de Silva Escura (Proc. n.º 095/08).-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_