

-----ACTA N.º 16/2008-----

---- Reunião ordinária do dia vinte e cinco de Agosto de 2008.-----

---- No dia vinte e cinco de Agosto do ano de dois mil e oito, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo como habitualmente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta.---

---- Foram registadas as seguintes presenças: António José Martins Coutinho, Vice-presidente, António Martins Pereira, Dr. João Miguel Tavares de Almeida e José Carlos Martins Ribeiro, Vereadores.-----

---- Foram registadas as faltas dos membros Dr. Manuel da Silva Soares, Raul Alberto Conceição Duarte e Eng.º António Bispo Rodrigues. O presidente e os vereadores apresentaram justificação por escrito e foram consideradas justificadas as faltas.-----

---- A reunião foi declarada aberta cerca das quinze horas e vinte minutos, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

-----Ordem de
Trabalhos-----

Taxas do IMI para 2009-----

Derrama para 2009-----

Taxa TMDP para 2009-----

QREN – Planos de Promoção de Acessibilidades-----

Apoio – Recuperação de Habitação-----

Juntas de Freguesia – Apoios-----

1) Junta de Freguesia de Couto de Esteves – POC-----

2) Junta de Freguesia de Couto de Esteves – Transporte Escolar-----

3) Junta de Freguesia de Talhadas – Ringue Desportivo-----

Rastreio auditivo – Pedido de

Autorização-----

Autos de Medição-----

“Instalações dos Serviços – Obras de adaptação do “Cine-Alba” – Correções nos termos do artigo 228º” – Adjudicação Definitiva-----

Aquisições por via do Direito Privado-----

Licenciamento de “Roulote”-----

Estabelecimento – Horário-----

Arraial – Corte de Estrada-----

Anulação de Documentos de Receita-----

Componente de Apoio à Família – Refeições-----

Intercâmbio – Apoio-----

Festival Mundial da Terra – Participação-----

Outros Assuntos:-----

1) Licenciamentos de Obras Particulares-----

1.1) Projectos de Arquitectura-----

1.2) Deliberações Finais-----

1.3) Pedido de Destaque – Rectificação-----

1.4) Licenciamento para Remodelação de Terrenos-----

1.5) Licença Especial para Obras Inacabadas-----

- 2) 13ª Modificação Orçamental-----
- 3) XXVI Festival de Folclore – Ocupação de Parque de Estacionamento de Rocas do Vouga – Ratificação-----

4) 1ª Feira do Estorvo – Silva Escura-----

5) Escola Básica Integrada de Rocas do Vouga – Estudo Prévio-----

6) “Rede Viária – Reforço da Segurança e Alargamento da Ponte do Gretão sobre o Rio Mau (Braçal)” – Informação dos Serviços Técnicos-----

Período de Antes da Ordem do

Dia-----

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 8 de Agosto, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 773.036,19€(setecentos e setenta e três mil, trinta e seis euros e dezanove cêntimos) e Operações não Orçamentais = 378.219,00€(trezentos e setenta e oito mil, duzentos e dezanove euros).-----

Comunicações:-----

O vereador António Pereira apresentou a justificação por escrito dentro do prazo, tendo sido considerada justificada a falta dada na reunião anterior.-----

Intervenções:-----

Seguidamente, o Vice-presidente perguntou aos vereadores presentes se pretendiam intervir no “Período de Antes da Ordem do Dia”, e não se verificou qualquer inscrição. Portanto, prosseguiu-se para a apreciação dos trabalhos da “Ordem do Dia”.-----

Período da Ordem do Dia-----

Taxas do IMI para 2009: - Foi presente pelo Vice-presidente, uma “Proposta de taxas do IMI para 2009”, propondo para os prédios rústicos, prédios urbanos e prédios urbanos avaliados (nos termos do CIMI), as taxas de 0,8% (fixa), 0,7% e 0,4%, respectivamente. Foi aprovada, por maioria, a proposta apresentada das taxas de IMI a serem cobradas em 2009, para ser submetida à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea f), do n.º 2, do artigo 53º, com a necessária adaptação, da Lei das Autarquias Locais, para efeitos da deliberação referida no n.º 5, do artigo 112º, do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis.-----

Votação: A favor – António Coutinho e António Pereira; Abstenção – José Ribeiro; Voto contra – João Almeida, com a seguinte declaração de voto:-----

Voto contra as taxas do IMI, na medida em que a Câmara Municipal de Sever do Vouga tem que melhorar os níveis de gestão dos recursos públicos, onde se verificam excessivos gastos em várias rubricas orçamentais, designadamente, ao nível das revisões de preços que atingem valores demasiadamente onerosos face às necessidades de desenvolvimento do concelho, como é o exemplo da Revisão de Preços paga na obra do “Centro Cívico da Vila”, razão pela qual todo o acréscimo da tributação dos contribuintes do concelho está a ser em parte canalizado para a ineficiência da gestão dos recursos públicos, sob responsabilidade da Câmara Municipal, pelo que este aumento só seria legítimo após evidente esforço da Câmara Municipal na melhoria da gestão da despesa pública.-----

O vereador António Coutinho respondeu: que, nos anos anteriores, as taxas do IMI eram exactamente as mesmas e não houve qualquer revisão de preços no “Centro Cívico da Vila”; que as taxas foram mantidas dentro do intervalo que a lei permite; que a receita desse imposto serve para fazer face às despesas globais do Município e não, exclusivamente, para o pagamento de Revisões de Preços.-----

Derrama para 2009: - Após apreciação dos dados contidos na informação disponibilizada aos membros do órgão executivo e prestados os esclarecimentos necessários, decidiu a Câmara Municipal, por maioria, apresentar a proposta para a Assembleia Municipal fixar a taxa de 1,5% para a cobrança da Derrama em 2009, nos termos do artigo 14º da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro.-----

Votação: A favor – António Coutinho e António Pereira; Abstenção – José Ribeiro; Voto contra – João Almeida, com declaração de voto nos mesmos termos da declaração transmitida no ponto anterior.-----

Taxa TMDP para 2009: - Presente uma proposta, por parte do Presidente da Câmara, para fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem no valor de 0,25% para 2009, para cumprimento do que se encontra estabelecido no n.º 2, do artigo 123º da Lei das

Comunicações Electrónicas. A proposta foi aprovada por unanimidade, para ser submetida à apreciação e a aprovação por parte da Assembleia Municipal.-----

QREN – Planos de Promoção de Acessibilidades: - A Câmara tomou conhecimento da aprovação de duas candidaturas apresentadas pelo Município em parceria com o Instituto de Cidades e Vilas com Mobilidade, denominadas de Plano Local e Plano Municipal de Mobilidade.-----

Apoio – Recuperação de Habitação: - A Câmara tomou conhecimento dos materiais oferecidos pelo Município no valor de 2.374,90€(dois mil, trezentos e setenta e quatro euros e noventa cêntimos) para recuperação da habitação destruída no incêndio que ocorreu em 9 de Dezembro do ano passado, e autorizadas de acordo com a deliberação tomada em reunião de 10 de Dezembro de 2007.-----

Juntas de Freguesia – Apoios-----

1) Junta de Freguesia de Couto de Esteves – POC: - A Junta de Freguesia de Couto de Esteves vem solicitar o apoio do Município com as despesas de dois POC's - um para um período de nove meses e outro para um período de seis meses. A Câmara aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor dos encargos com subsídio de refeição e seguro a satisfazer pela Junta de Freguesia com os dois POC's.-----

2) Junta de Freguesia de Couto de Esteves – Transporte Escolar: - À semelhança de anos anteriores, a Junta de Freguesia de Couto de Esteves vem solicitar a atribuição de um subsídio na sequência do transporte das crianças que frequentaram o Jardim Infantil de Couto Esteves no ano lectivo 2007/2008. Foi aprovado, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 50%, ou seja, 2.732,85€(dois mil, setecentos e trinta e dois euros e oitenta e cinco cêntimos), a ser pago conforme as disponibilidades financeiras do Município.-----

3) Junta de Freguesia de Talhadas – Ringue Desportivo: - Foram ratificados os despacho relacionados com a remodelação da iluminação no ringue desportivo de Talhadas, com base na competência conferida ao órgão executivo através da alínea b), do n.º 6, do artigo 64º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.-----

Rastreio auditivo – Pedido de Autorização: - A Acústica Médica (Hidden Hearing, Portugal) vem solicitar a autorização do Município para realizar um rastreio auditivo em Sever do Vouga no próximo dia 10 de Setembro no âmbito da Campanha Nacional de Rastreio Auditivo. Foi autorizada, por unanimidade, a ocupação de um lugar no Largo do Jardim da vila.-----

Autos de Medição: - Presentes e aprovados os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

“Estrada de Silva Escura ao Alto da Serra – Rectificação – 2ª Fase”:-----

Auto de Medição n.º 5 de trabalhos previstos no valor de 25.796,63€(vinte e cinco mil, setecentos e noventa e seis euros e sessenta e três cêntimos), acrescido do IVA.----

“Rede Viária – Beneficiação e Conservação da Rede Viária Actual”:-----

Auto de Medição n.º 4 de trabalhos previstos no valor de 72.672,44€(setenta e dois mil, seiscentos e setenta e dois euros e quarenta e quatro cêntimos), acrescido do IVA.-

“Instalações dos Serviços – Obras de adaptação do “Cine-Alba” – Correções nos termos do artigo 228º” – Adjudicação Definitiva: - Foi analisado o “Relatório de Análise das Propostas” feito pela respectiva comissão, na sequência da reunião realizada no passado dia vinte e cinco de Agosto de 2008, para apreciação da proposta que apresentou o valor mais baixo:-----

Construtora Paulista, Lda.....56.270,80€

Foi aprovado, por maioria, adjudicar esta empreitada à firma Construtora Paulista, Lda, pelo valor da sua proposta no montante de 56.270,80€(cinquenta e seis mil, duzentos e setenta euros e oitenta cêntimos).-----

Votação: A favor – António Coutinho, António Pereira e José Ribeiro; Abstenção – João Almeida.-----

Aquisições por via do Direito Privado: - Presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigáveis de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram

efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para realização da seguinte empreitada:-----

a) “Alargamento do Ribeiro de Doninhas (Capela)”:-----

- de Rosa Domingues Lomba, residente no lugar da Silveira, freguesia de Talhadas, cedência gratuita de duas parcelas de terreno, uma com 42m² e outra com 48m².-----

b) “Rede Viária – Beneficiação e Conservação da Rede Viária Actual”:-----

- de Rosa Domingues Lomba, residente no lugar da Silveira, freguesia de Talhadas, cedência gratuita de duas parcelas de terreno, uma com 148m² e outra com 48m².-----

Votação: A favor – António Coutinho, António Pereira, José Ribeiro e João Almeida.-----

Licenciamento de “Roulote”: - Foi aprovada, por unanimidade, a emissão de uma “Autorização Especial para Serviços de Restauração ou de Bebidas Ocasional e/ou Esporádicas” requerida por Américo Resende Nogueira para uma roulote, com uma validade de cinco anos.-----

Estabelecimento – Horário: - Foi ratificada, por unanimidade, a aprovação do prolongamento excepcional de horário do estabelecimento “Bar Cave” de Luís Fernando Gonçalves Rodrigues, em Rocas do Vouga de acordo com o seguinte:-----
dia 22 de Agosto, até às 05:00.-----

Arraial – Corte de Estrada: - Foi ratificada, por unanimidade, a autorização do corte de estrada no lugar do Muro, requerido por Adriano Pereira da Silva das 10:00 às 13:00 para o dia 15 de Agosto.-----

Anulação de Documentos de Receita: - Foram aprovadas, por unanimidade, as seguintes anulações de documentos de receita:-----

Documentos n.ºs 145 e 6, referentes a facturas de água.-----

Componente de Apoio à Família – Refeições: - A Câmara tomou conhecimento do teor da reunião entre o Município e os representantes das IPSS’s do concelho, referente às Actividades Extra-curriculares para o ano lectivo de 2008/2009. Foi aprovado, por unanimidade, o valor de 2,00€ por cada refeição, a fornecer aos alunos dos Jardins de Infância e 1º Ciclo que pretendam usufruir desse benefício.-----

Intercâmbio – Apoio: - No âmbito do projecto “Ecocities/Ecocitizens”, poderão vários jovens do concelho integrar actividades na Grécia, Roménia e Hungria, onde irão participantes de treze países, para participarem num projecto apoiado pela Comissão Europeia, no âmbito do Programa “Youth Action”. Está prevista a participação de 10 alunos da Escola Secundária com 3º CEB de Sever do Vouga, coordenados pelos professores Luís Silva (da Escola Secundária) e Luís Vieira (da associação Vertigem). Os objectivos deste projecto são: aumentar a consciência de comportamentos e modos de vida amigos do ambiente; praticar uma cidadania europeia activa voluntariando em protecção ambiental e controlo de calamidades; incluir jovens com poucas oportunidades em intervenções ambientais, encorajando-os e promovendo a sua auto-estima; promover educação ambiental formal e não-formal nos jovens. Atendendo ao facto dos alunos terem de suportar 30% dos encargos, referente à parte não comparticipada, decidiu a Câmara Municipal, por unanimidade, comparticipar com 120,00€/aluno e a designação informal de “embaixador da juventude de Sever”, no uso da competência que lhe é conferida através da alínea b) do n.º 4, do artigo 64, da Lei das Autarquias Locais.-----

Festival Mundial da Terra – Comparticipação: - A Câmara tomou conhecimento dos dois ofícios enviados pela Adrimag, nos quais solicitam a transferência do valor de 4.703,76€ (quatro mil, setecentos e três euros e setenta e seis cêntimos) referente à comparticipação do Município nas despesas financiadas através do Projecto Interno – Feiras e Exposições, relacionadas com a organização do Festival Mundial da Terra que decorreu em Sever do Vouga nos dias 6 a 8 de Junho deste ano.-----

Outros Assuntos:-----

1) Licenciamentos de Obras Particulares: - Seguidamente e tendo em conta a legislação pertinente e as informações técnicas dadas para cada caso em particular, que aqui se dão como reproduzidas, foram tomadas as seguintes deliberações:-----

1.1) Projectos de Arquitectura: - Foram aprovados, por unanimidade, os seguintes projectos de arquitectura:-----

da Associação Desportiva Águias de Carrazedo, para construção de uma sede social (alterações), no lugar de Carrazedo, freguesia de Cedrim (Proc. n.º 155/04), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica PA 0428/AVP/08;-----

da Bemcomeçar – Café, Restaurante, Lda., para instalação de um estabelecimento misto (bebidas e restauração), no lugar de Castelões, freguesia de Silva Escura (Proc. n.º 095/08), devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica PA 0427/AVP/08;-----

de Martinho Tavares, para alteração ao uso, da Fracção “X”, no Edifício da Torre, na freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 076/08), assim como a deliberação final, devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica PA 0429/AVP/08.-----

1.2) Deliberações Finais: - Foram aprovadas, por unanimidade, as seguintes deliberações finais:-----

de Martins & Coutinho, Lda., para ampliação de uma preexistência com inclusão de demolições parciais – pavilhão industrial no lugar de Zibreiros, freguesia de Dornelas (Proc. n.º 091/06) devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0434/AVP/08;-----

de Alexandrino Pereira Carvalheira, para alteração ao uso de um armazém para oficina de reparação de automóveis, no lugar de Espinheiro, freguesia de Silva Escura (Proc. n.º 035/08) devendo o requerente cumprir com o disposto na Informação Técnica n.º DF 0431/AVP/08.-----

1.3) Pedido de Destaque – Rectificação: - Foi aprovada, por unanimidade, a rectificação do pedido de destaque requerido por António Rebelo Marques (Proc. n.º 005/08), uma vez que o mesmo incide sobre o artigo omissivo à matriz e não sob os rústicos 3421 e 3422.-----

1.4) Licenciamento para Remodelação de Terrenos: - Foi aprovado, por unanimidade, o pedido de licenciamento para remodelação de terrenos e construção de muros de suporte e vedação na Zona Industrial dos Padrões, requerido por J. Tavares – Transportes Internacionais, Lda. (Proc. n.º 127/07).-----

1.5) Licença Especial para Obras Inacabadas: - Foi aprovada, por unanimidade, a emissão de uma licença especial para obras inacabadas referente aos acabamentos exteriores da edificação no Lote n.º 10 do Bairro Social, da freguesia de Sever do Vouga (Proc. n.º 072/92) requerida por Carlos Alberto Soares Machado.-----

2) 13ª Modificação Orçamental: - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 13ª Modificação Orçamental, que contém a 10ª Alteração do Orçamento da Despesa no valor de 124.200,00€(cento e vinte e quatro mil e duzentos euros) e a 10ª Alteração ao Plano de Investimentos. A Câmara Municipal aprovou, por maioria, esta modificação orçamental.-----

Votação: A favor – António Coutinho, António Pereira e José Ribeiro; Abstenção – João Almeida.-----

3) XXVI Festival de Folclore – Ocupação de Parque de Estacionamento de Rocas do Vouga – Ratificação: - Foi ratificado, por unanimidade, o despacho do vice-presidente a autorizar a utilização do parque de estacionamento junto à casa Paroquial para realização do XXVI Festival de Folclore no dia 23 de Agosto, de acordo com o pedido da Junta de Freguesia de Rocas do Vouga.-----

4) 1ª Feira do Estorvo – Silva Escura: - Foi autorizada, por unanimidade, a realização da “1ª Feira do Estorvo” no parque de estacionamento do Nicho, em Silva Escura, no próximo dia 7 de Setembro, de acordo com o pedido apresentado pelo Grupo Recreativo, Cultural e Social Silvaescurensense.-----

5) Escola Básica Integrada de Rocas do Vouga – Estudo Prévio: - Seguidamente, foi apreciada a informação elaborada na sequência da apresentação do estudo prévio relacionado com o projecto “Construção da EB1 de Rocas do Vouga”. Foi decidido, por unanimidade, o seguinte:-----

- a) Proceder à alteração da designação do projecto para “Construção da EB1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar”;-----
 b) Proceder à respectiva alteração no Plano Plurianual de Investimentos” do corrente ano;--
 c) Considerar alteradas as deliberações tomadas, em tempos, quanto à designação do projecto;-----
 d) Aprovar o estudo prévio.-----

6) “Rede Viária – Reforço da Segurança e Alargamento da Ponte do Gretão sobre o Rio Mau (Braçal)” – Informação dos Serviços Técnicos: - No seguimento da deliberação tomada em reunião do passado dia 11 de Agosto, o técnico responsável pelo acompanhamento e execução daquela obra emitiu informação a atestar que: a) a estabilidade e segurança fica garantida com a alteração da guarda de segurança; b) o preço apresentado pelo empreiteiro, relacionados com as guardas de segurança agora propostas, está dentro dos preços correntes do mercado. Depois de devidamente analisada, foi aprovado, por maioria, a alteração da guarda BHO, prevista no projecto inicial, para uma guarda de segurança com as seguintes características:-----
 - Tubo superior de 100mm, e três tubos de 40mm intermédios. Altura acima da plataforma de 0,95m;-----
 - Prumos UNP verticais de 100mm. Espaçamento de 2,0m;-----
 - Pintura a RAL 9007, após pré-tratamento;-----
 - Juntas nos tubos, para as dilatações.-----

O preço por metro linear será de 110,00€, mais IVA, para a execução da guarda de segurança na “Ponte do Gretão”, na empreitada da “Rede Viária – Reforço da Segurança e Alargamento da Ponte do Gretão sobre o Rio Mau (Braçal)”.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----
