

ACTA N.º 09/2010

---- Reunião ordinária do dia doze de Maio de dois mil e dez.-----
 ---- No dia doze de Maio do ano de dois mil e dez, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença do funcionário Luís Figueiredo Martins, Licenciado, Director de Departamento Administrativo e Financeiro, para redacção da respectiva acta.-----
 ---- Foram registadas as seguintes presenças: Dr. Manuel da Silva Soares, Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, Maria Elisabete Martins Henriques, João Miguel Tavares de Almeida e Acácio Rodrigues Barbosa, Vereadores.-----
 ---- Foram registadas as faltas justificadas dos membros Dr. António José Martins Coutinho e Celestino Ferreira da Costa Martins.-----
 ---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----
 ---- A apreciação da acta da reunião anterior foi adiada.-----

Ordem de Trabalhos

- “Construção de Passeio na Rua do Cemitério da Vila” – Aquisição por via do Direito Privado-----
- Estabelecimentos – Horários-----
- Associação de Pais da Freguesia de Cedrim – POC-----
- Rotary Clube de Sever do Vouga – CAE – Isenção de Taxas-----
- III Mostra Gastronómica e Cultural de Cedrim – Isenção de Licença-----
- Convívio Karting São Mateus 2010 – Isenção de Taxas, Apoio Logístico e Monetário-----
- 5ª Modificação Orçamental-----
- Outros Assuntos:-----
 - 1) APENESEV – POC-----
 - 2) “Estrada de São Mateus – Paço – Alargamento e Pavimentação” – Levantamento de Auto de Suspensão de Trabalhos-----
 - 3) Estádio Municipal – Pedido-----
 - 4) “Construção de Infra-estruturas para a Prevenção de Incêndios em Couto de Esteves – 2007” – Auto de Recepção Definitiva-----
 - 5) “Requalificação do Centro de Pessegueiro do Vouga” – Auto de Medição n.º 4-----
 - 6) Parque Eólico de Doninhas – Sinalização-----
 - 7) “Rectificação da Estrada de Nespereira de Cima ao Borrhal” – Revisão de Preços-----
 - 8) Quiosque – Contrato-----
 - 9) Projecto de Voluntariado para a Cooperação – Cabo Verde-----
 - 10) “Construção da E.B. 1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar” – Revisão de Preços-----
 - 11) Casa + – Orçamento-----
 - 12) Parcela de Terreno – Mário Jorge Rodrigues Pinto-----
 - 13) Programa Casa + – Relatório-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em, 11 de Maio, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 845.391,39€ (oitocentos e quarenta e cinco mil, trezentos e noventa e um euros e trinta e nove cêntimos) e Operações não Orçamentais = 482.862,96€ (quatrocentos e oitenta e dois mil, oitocentos e sessenta e dois euros e noventa e seis cêntimos).-----

Comunicações:-----

Assembleia Distrital de Aveiro – Convocatória: - A Câmara tomou conhecimento da convocatória para a reunião ordinária da Assembleia Distrital de Aveiro, marcada para o dia 28 de Abril, e respectiva ordem de trabalhos.-----

A Águas da Região de Aveiro – Um Desafio: - A Câmara tomou conhecimento da documentação de apresentação da Águas da Região de Aveiro e o comunicado de imprensa datado de 3 de Maio.-----

Intervenções:-----

Não houve qualquer intervenção.-----

Período da Ordem do Dia

“Construção de Passeio na Rua do Cemitério da Vila” – Aquisição por via do Direito Privado: - Presente e analisado o seguinte auto de expropriação amigável de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efectuadas pelo respectivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que dele constam, para realização da seguinte empreitada:-----

a) “Construção de Passeio na Rua do Cemitério da Vila”:-----

- de Eugénio dos Prazeres Lobo, residente no lugar de Cortinha, freguesia de Sever do Vouga, cedência gratuita de uma parcela de terreno com 48m².-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

Estabelecimentos – Horários: - Foram apresentados dois pedidos de alteração de horário de funcionamento e depois de devidamente analisados, foi deliberado o seguinte:-----

a) Aprovar o pedido apresentado por Valdir Tavares Martins, para o alargamento excepcional do horário do estabelecimento “O Pantanal”, em Dornelas, até às 04:00 durante os meses de Junho a Setembro, Novembro e Dezembro, na condição de não haver qualquer reclamação.-----

Esta deliberação foi tomada nos termos do artigo 5º do Regulamento dos Horários de Abertura e Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Concelho de Sever do Vouga.-----

b) Indeferir o pedido apresentado por Bruno Miguel Henriques Fernandes, para alargamento do horário do estabelecimento “Pulp Fiction” até às 02:00, por se manterem os mesmos pressupostos que levaram à decisão tomada na reunião do passado dia 10 de Fevereiro, comunicada ao requerente, que não apresentou alegações atendíveis para uma alteração da posição do órgão executivo.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

Associação de Pais da Freguesia de Cedrim – POC: - Seguidamente, o órgão executivo analisou o pedido apresentado pela Associação de Pais da Freguesia de Cedrim, para a atribuição de um subsídio para o POC que esteve a trabalhar na E.B. 1 e no Jardim de Infância de Cedrim. Foi aprovada, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor dos encargos com subsídio de refeição e seguro.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

Rotary Clube de Sever do Vouga – CAE – Isenção de Taxas: - O próximo documento analisado foi o pedido de isenção de taxas para utilização do Centro das Artes e do Espectáculo, no próximo dia 4 de Julho, apresentado pelo Rotary Clube de Sever do Vouga que pretende realizar uma festa de encerramento do ano lectivo da Universidade Sénior. O pedido foi aprovado por unanimidade.-----

Esta deliberação foi tomada nos termos do artigo 20º do Regulamento do Centro das Artes e do Espectáculo de Sever do Vouga.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

III Mostra Gastronómica e Cultural de Cedrim – Isenção de Licença: - Para a realização da III Mostra de Cultura e Gastronomia de Cedrim, a ter lugar nos próximos dias 3 a 6 de Junho nas Eiras em Cedrim, a Junta de Freguesia vem solicitar a isenção de pagamento taxas para licenciamento do evento e apoio logístico. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, a isenção de pagamento das taxas de licenciamento, assim como a emissão de uma licença especial de ruído e apoio logístico, de acordo com o ofício datado de 08 de Fevereiro.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

Convívio Karting São Mateus 2010 – Isenção de Taxas, Apoio Logístico e Monetário: - De igual modo, a Comissão de Festas de São Mateus 2010 vem solicitar o apoio do

Município para realização da II Edição do Convívio de Karting São Mateus, nos próximos dias 17 e 18 de Julho. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, a isenção de pagamento das taxas de licenciamento, assim como a emissão de uma licença especial de ruído, apoio logístico e subsídio no valor de 1.000,00€ (mil euros), de acordo com o pedido datado de 26 de Abril. O subsídio considera-se autorizado, caso seja confirmado pela “Comissão de Festas de São Mateus 2010” que se trata de uma entidade legalmente constituída.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

5ª Modificação Orçamental: - No uso da competência dada através da alínea a), do ponto 8.3.1.3, e alínea b), do ponto 3.3, ambas do POCAL, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, nova redacção dada através do Decreto-Lei n.º 84-A/2002, de 5 de Abril, foi elaborada e apresentada a 5ª Modificação Orçamental, que contém a 4ª Alteração ao Orçamento da Despesa no valor de 14.500,00€ (catorze mil e quinhentos euros). A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, esta modificação orçamental.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

Outros Assuntos:-----

1) APENESEV – POC: - Foi presente um pedido apresentado pela Associação de Pais e Encarregados de Educação do Núcleo Escolar de Sever do Vouga a solicitar a atribuição de um subsídio para dois POC’s para os Jardins de Infância de Sever do Vouga e da Senhorinha. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor dos encargos com subsídio de refeição e seguro.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

2) “Estrada de São Mateus – Paço – Alargamento e Pavimentação” – Levantamento de Auto de Suspensão de Trabalhos: - De acordo com a informação elaborada pelos serviços técnicos de obras públicas, foi aprovado, por unanimidade, fazer o levantamento da suspensão dos trabalhos na empreitada de “Estrada de São Mateus – Paço – Alargamento e Pavimentação”, uma vez que se verificou a cessação das causas que determinaram a referida suspensão.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

3) Estádio Municipal – Pedido: - A Câmara tomou conhecimento de que, no passado dia 5 de Maio, o estádio municipal foi utilizado pelos alunos do sétimo e oitavo ano para realização de um torneio de futebol.-----

4) “Construção de Infra-estruturas para a Prevenção de Incêndios em Couto de Esteves – 2007” – Auto de Recepção Definitiva: - Foi recebida definitivamente a empreitada “Construção de Infra-estruturas para a Prevenção de Incêndios em Couto de Esteves – 2007”, devendo-se desencadear os demais procedimentos, designadamente, quanto à extinção das cauções e restituição de valores cativos.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

5) Autos de Medição: - Foram presentes e aprovados os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

a) “Requalificação do Centro de Pessegueiro do Vouga”:-----

- Auto de Medição n.º 4 de trabalhos executados no valor de 31.415,05€ (trinta e um mil, quatrocentos e quinze euros e cinco cêntimos), acrescido do IVA.-----

b) “Construção da E.B. 1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar”:-----

- Auto de Medição n.º 5 de trabalhos executados no valor de 37.796,00€ (trinta e sete mil, setecentos e noventa e seis euros), acrescido do IVA.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

6) Parque Eólico de Doninhas – Sinalização: - No uso da competência conferida ao órgão executivo através da norma prevista na alínea b), do n.º 7, do artigo 64º, da Lei das Autarquias Locais, conjugado com os artigos 2º e 5º do Código de Estradas, foi aprovada, por unanimidade, a colocação de um sinal de perigo (projecção de gelo), pela Generg Serviços, empresa detentora da empresa promotora do Parque Eólico de Doninhas, na entrada da estrada que dá acesso ao mesmo.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

7) “Rectificação da Estrada de Nespereira de Cima ao Borrhal” – Revisão de Preços: - Foi apresentada a revisão de preços provisória relativa à obra em epígrafe, no montante de 7.355,20€ (sete mil, trezentos e cinquenta e cinco euros e vinte cêntimos), acrescido do IVA. Tendo o valor sido confirmado pelos serviços técnicos, foi deliberado, por unanimidade, aprová-la para pagamento, logo que as disponibilidades o permitam.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

8) Quiosque – Contrato: - Considerando que, no ano de 2007, foi autorizada a transmissão da posição de arrendatário, do contrato de arrendamento em nome de Maria Ilídia Leitão da Silva, para José Fernando Gomes Ângera, residente em Albergaria-a-Velha. Considerando que, constatamos estar encerrado o quiosque do jardim, num período seguido, próximo dos dois anos. Considerando que, o “Regime Jurídico do Património Imobiliário Público”, aprovado através do Decreto-Lei n.º 280/2007, de 7 de Agosto, estabelece que para a situação em apreço é aplicável a lei civil (artigo 63º), mais concretamente, o novo Regime de Arrendamento Urbano, como refere o artigo 59º do RAV, aprovado através da Lei n.º 6/2006, de 27 de Fevereiro. Considerando que o novo RAU estabelece que as partes têm a liberdade de definição dos termos de denúncia, duração e oposição à renovação, sempre que o contrato de arrendamento se destine a fim não habitacional (artigo 111º do Código Civil). Assim sendo e porque o contrato prevê na cláusula II a possibilidade de oposição à renovação, decidiu a Câmara Municipal, por unanimidade, opor-se à renovação do contrato de arrendamento do quiosque do Jardim, na próxima renovação que iria ocorrer em 1 de Janeiro do próximo ano.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

9) Projecto de Voluntariado para a Cooperação – Cabo Verde: - Seguidamente, foi analisada a proposta do Instituto de Solidariedade e Cooperação universitário, para financiamento do Projecto de Voluntariado para a Cooperação “Nô DJunta Mon” em Cabo Verde (Ilha do Fogo). Depois de analisado o pedido apresentado, foi referido que poderiam analisar formas de apoiar o projecto, caso estivesse integrado num processo de geminação autorizado, designadamente como o que está a ser organizado e os primeiros contactos com elementos da cidade de Porto Novo, na ilha de Santo Antão, do arquipélago de Cabo Verde.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

10) “Construção da E.B. 1 de Rocas do Vouga – Centro Escolar” – Revisão de Preços: - Seguidamente, foi apresentada a revisão de preços relativa à obra em epígrafe, no montante de 1.138,61€ (mil, cento e trinta e oito euros e sessenta e um cêntimos), acrescido do IVA. Tendo o valor sido confirmado pelos serviços técnicos, foi deliberado, por unanimidade, aprová-lo para pagamento, logo que as disponibilidades o permitam.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

11) Programa Casa + – Orçamento: - Considerando a decisão tomada na reunião do passado dia 14 de Abril, foi apresentada a relação de trabalhos a realizar e materiais necessários na habitação de António Loura. A Câmara Municipal tomou conhecimento e decidiu, por unanimidade, autorizar os respectivos encargos.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais e do n.º 1, do artigo 12º do Regulamento de Apoio à Recuperação de Habitação Própria – “Casa +”.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

12) Parcela de Terreno – Mário Jorge Rodrigues Pinto: - Foi adiada a análise e decisão deste assunto para uma próxima reunião.-----

13) Programa Casa + – Relatório: - No âmbito do Programa Casa +, foi presente uma informação dos Serviços Técnicos a solicitar o apoio necessário para a recuperação de uma habitação em Arcas, freguesia de Talhadas. Foi aprovado, por unanimidade, fornecer material de construção, de acordo com a listagem apresentada, bem como, prestar apoio através dos meios disponíveis da autarquia – equipamento e pessoal – para a recuperação da habitação de António Manuel Fernandes Marques, conforme o previsto no Regulamento de Apoio à Recuperação de Habitações Degradadas e à Auto-Construção/Beneficiação.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b), n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais e do n.º 1, do artigo 12º do Regulamento de Apoio à Recuperação de Habitação Própria – “Casa +”.-----

Votação: A favor – Manuel Soares, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida e Acácio Barbosa.-----

-----**Período Aberto ao Público**-----

---- Não houve qualquer intervenção.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

