

ACTA N.º 12/2013

---- Reunião ordinária do dia vinte e seis de junho de dois mil e treze.-----

---- No dia vinte e seis de junho de dois mil e treze, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença da funcionária Carla Alexandra Pereira da Silva, para redação da respetiva acta.--

---- Foram registadas as seguintes presenças: Manuel da Silva Soares, Presidente; António José Martins Coutinho, Vice-Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, Maria Elisabete Martins Henriques, João Miguel Tavares de Almeida, Celestino Ferreira da Costa Martins e Acácio Rodrigues Barbosa, Vereadores.-----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e cinco minutos, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

Ordem de Trabalhos

- Auto de Medição-----

- Aquisições Amigáveis de Terreno-----

- Revisões de Preços-----

- Auto de Medição-----

- Pedido de Obras Isentas de Controlo Prévio – Parecer Prévio-----

- Pedido de Ocupação na AAE (Vougapark)-----

- Retificação de Deliberação-----

- Pareceres Prévios Vinculativos-----

- Regulamento de Utilização do Campo Municipal-----

- Anulação de Documentos de Receita-----

- Transporte Escolar – Aditamento de Serviço-----

- Ficavouga 2013-----

- XV Viagem Convívio/Sénior 2013-----

- Candidatura ao Programa Proder – “Musealização – Conceção e Montagem”-----

- Outros Assuntos:-----

1) “Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)” – Prorrogação de Prazo-----

2) Autos de Medição-----

3) Revisões de Preços-----

Período de Antes da Ordem do Dia

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em, 21 de junho, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 2.019.062,25 (dois milhões, dezanove mil, sessenta e dois euros e vinte e cinco cêntimos) e Operações não Orçamentais = 516.860,35 (quinhentos e dezasseis mil, oitocentos e sessenta euros e trinta e cinco cêntimos).-----

Correspondência:-----

AdRA – Relatório de Gestão e Contas 2012: - A Câmara tomou conhecimento do Relatório de Gestão e Contas da sociedade AdRA – Águas da Região de Aveiro, S.A., relativa ao exercício de 2012.-----

Fundos Disponíveis: - Foram dados a conhecer ao órgão executivo os fundos disponíveis para o mês de junho de 2013. -----

Intervenções:-----

Não houve qualquer intervenção.-----

Período da Ordem do Dia

Auto de Medição: - A Câmara Municipal tomou conhecimento do Auto n.º 2 da empreitada “Arranjo Urbanístico da Rua da Igreja à Junta (Silva Escura)/Alargamento da Igreja à Vala - 1ª Fase”, no valor de 7.336,30€ (sete mil, trezentos e trinta e seis euros e trinta cêntimos), acrescido do IVA.-----

Aquisições Amigáveis de Terreno: - Foram presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigável de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo respetivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para realização das seguintes empreitadas:-----

- a) **“Ampliação do Parque Urbano da Vila – Parque Geriátrico”**:-----
 - de João Joaquim Martins Pereira Tavares e mulher Maria Bertilde da Silva Margato Tavares, residentes na Rua Diogo Castilho, n.º 2, da freguesia de Sto. António dos Olivais, da cidade e concelho de Coimbra, casados no regime da comunhão de adquiridos, a venda de uma parcela de terreno com 1221m², que corresponde a uma quarta parte do prédio inscrito sob o artigo 4223, rústico, da freguesia de Sever do Vouga, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sever do Vouga, sob o n.º 4325, pelo valor de 17.094,00€ (dezassete mil, noventa e quatro euros).-----
- b) **“Alargamento do Interior de Nespereira”**:-----
 - de Emília Rodrigues, residente no lugar de Nespereira, da freguesia de Rocas do Vouga, a cedência gratuita de uma parcela de terreno com 50m², localizada no lugar de Nespereira, da freguesia de Rocas do Vouga.-----
- c) **“Alargamento do Interior de Lourizela e Pavimentação”**:-----
 - de Etelvina da Fonseca Soares, residente no lugar de Lourizela, da freguesia de Couto de Esteves, a venda de uma parcela de terreno com 120m², localizada no lugar do Cruzeiro, da freguesia de Couto de Esteves, pelo valor de 480,00€ (quatrocentos e oitenta euros).-----
- d) **“Beneficiação e Pavimentação da Estrada da Senhora da Graça a Doninhas”**:-----
 - de Casumiro Ferreira Matos, residente no lugar de Sarilhos Grandes, do Montijo, a cedência gratuita de uma parcela de terreno com 45m², localizada na freguesia de Talhadas.-----
- e) **“Alargamento na Lomba – Cedrim”**:-----
 - de Margarida Marques Dias, residente na freguesia de Cedrim, a cedência gratuita de uma parcela de terreno com 30m², localizada no lugar de Lomba, da freguesia de Cedrim.-----
- f) **“Estrada de Santo Adrião – Alargamento e Pavimentação”**:-----
 - de José Manuel Araújo Pinto Camossa e Carlos Jorge Araújo Pinto Camossa, com os respetivos números fiscais 103419993 e 130689726, residentes na Praça Prof. Santos Andrea, n.º 17, 6º Dt.º, da freguesia de Benfica e Rua Garcia de Resende, Lote 7, 7º Esq.º, da freguesia de Lumiar, a venda de uma parcela de terreno com 411m², pelo valor de 822,00€ (oitocentos e vinte e dois euros).

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Revisões de Preços: - A Câmara aprovou, por unanimidade, as revisões de preços relativas às seguintes obras, tendo os valores sido confirmados pelos serviços técnicos:-----

- a) **“Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)”**, conforme a oitava revisão, no valor de 2.119,65€ (dois mil, cento e dezanove euros e sessenta e cinco cêntimos).-----
- b) **“EcoPolis - Sever do Vouga: Regenerar Humanizar - Fornecimento de Equipamento Urbano”**, conforme a segunda revisão, sem qualquer valor dos trabalhos realizados até dezembro de 2011, sujeitos a revisão.-----
- c) **“EcoPolis - Sever do Vouga: Regenerar Humanizar - Casa Porto de Abrigo”**, conforme a segunda revisão, no valor de 15,83€ (quinze euros e oitenta e três cêntimos).-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Auto de Medição: - Foi presente e aprovado o seguinte auto de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

- a) **“Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)”**:
 - Auto de Medição n.º 8 de trabalho contratual no valor 80.536,85€ (oitenta mil, quinhentos e trinta e seis euros e oitenta e cinco cêntimos), acrescido do IVA.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Pedido de Obras Isentas de Controlo Prévio – Parecer Prévio: - A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, não vinculativo, ao pedido de obras isentas de controlo prévio para obras de ampliação e de alteração, de uma pré-existência,

para um estabelecimento misto e apoio de praia, requerido pelo Município de Sever do Vouga, para a praia fluvial no lugar de Paradela do Vouga.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Pedido de Ocupação na AAE (Vougapark): - A empresa Sérgio Ventura Unipessoal, Lda. veio manifestar o seu interesse na ocupação de um espaço na Área de Acolhimento Empresarial (Vougapark) e propor uma mensalidade no valor de 500,00€ (quinhentos euros) mensais, valor a ser revisto dois anos após a assinatura do contrato de instalação. Analisado o pedido, a Câmara Municipal aprovou a atribuição do espaço 146_OF pelo valor proposto, que será revisto dois anos após a assinatura do Contrato de Instalação.----- Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 3, do artigo 5º e artigo 20º do Regulamento Interno da Área de Acolhimento Empresarial.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Retificação de Deliberação: - Foi analisada uma informação dos serviços sobre a necessidade de alterar duas deliberações tomadas em reunião de Câmara de 22 de maio de 2013 devido à falta de informação exigida pela Conservatória do Registo Predial de Sever do Vouga. Assim, foi aprovado, por unanimidade, alterar as deliberações, passando a ter a seguinte redação:-----

Aquisições Amigáveis de Terreno: - Foram presentes e analisados os seguintes autos de expropriação amigável de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo respetivo Vereador, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que deles constam, para “Ampliação do Parque Urbano da Vila”:-----

Parcela A: Aquisição de totalidade do prédio inscrito sob o artigo 4220, rústico, da freguesia de Sever do Vouga, para a ampliação do Parque Urbano da Vila, omissa ao registo predial, pelo valor de 25.200,00€ (vinte e cinco mil e duzentos euros), cuja escritura de aquisição será celebrada com Maria de Nazaré de Bastos, viúva, residente na Rua da Torre, n.º 10, Vila, freguesia e concelho de Sever do Vouga, Maria Ercília de Bastos e Silva Lemos, viúva, residente na Rua da Igreja, Vila, freguesia e concelho de Sever do Vouga, Maria Ângela de Bastos e Silva e marido Arlindo Duarte Correia, casados no regime da comunhão geral de bens, residentes em São João da Talha, freguesia do mesmo nome, concelho de Loures, Maria Rosa Alves Andrade Figueiredo, viúva de Hermínio Bastos da Silva Figueiredo e filhas Sandra Deolinda Andrade de Bastos Figueiredo, solteira, maior e Rita Sofia Andrade de Bastos Figueiredo, solteira, maior, todas residentes na Rua Presa do Samoucal, 34, Sarrazola, freguesia de Cacia, concelho de Aveiro, Maria Madalena de Bastos e Silva e marido Manuel Alves da Silva, casados no regime da comunhão geral de bens, residentes no Peso, freguesia e concelho de Sever do Vouga, Fernando Bastos da Silva Figueiredo e mulher Emília da Conceição Soares Coutinho Figueiredo, casados no regime da comunhão geral de bens, residentes no lugar de Irijó, freguesia de Rocas do Vouga, concelho de Sever do Vouga, Maria Filomena de Bastos e Silva e marido Onésimo Marques Pereira da Silva, casados no regime da comunhão geral de bens, residentes no lugar e freguesia de Silva Escura, concelho de Sever do Vouga e Maria Eugénia Bastos Silva, divorciada, residente na Rua da Torre, n.º 10, Vila, freguesia e concelho de Sever do Vouga.-----

Parcela B: Aquisição de ¼ parte do prédio inscrito sob o artigo 4223, rústico, da freguesia de Sever do Vouga, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sever do Vouga sob o n.º 4325, pelo valor de 17.094,00€ (dezassete mil, noventa e quatro euros), para ampliação do Parque Geriátrico da Vila, a Belmiro Martins Pereira Tavares e mulher Maria Alice Marques Nunes Tavares, residentes na Póvoa de Cima, freguesia e concelho de Sever do Vouga, casados no regime da comunhão geral de bens.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Pareceres Prévios Vinculativos: - Foi analisada uma listagem de procedimentos, para cumprimento dos n.ºs 4 e 10 do artigo 75º da LOE/2013, aprovada pela Lei n.º 66-B/2012, de 31 de dezembro, tendo o órgão executivo deliberado, por unanimidade, o seguinte:-----

a) Tomar conhecimento dos seguintes procedimentos:-----

- Manutenção dos aparelhos de ar condicionado dos edifícios do Município de Sever do Vouga;-----
 - Projeto refuncionalização de edifício para equipamento cultural;-----
 - Galerias ripícolas do Município de Sever do Vouga 2;-----
 - Galerias ripícolas do Município de Sever do Vouga 3;-----
 - Programação cultural em rede;-----
 - Contrato de assistência multifunções;-----
 - Aluguer de máquinas e camiões;-----
 - Manutenção da máquina envelopadora;-----
 - Manutenção dos elevadores dos edifícios do Município;-----
 - Aquisição de serviços para execução gráfica do livro “Os Donatários”;-----
 - Genius Locci – Alojamento do site e da base de dados.-----
- b) Ratificar a abertura dos seguintes procedimentos, estabelecendo-se como se tivessem sido atribuídos previamente os pareceres prévios respetivos: -----
- Aluguer de autocarros para a XV Viagem Sénior;-----
 - Aquisição de serviços – formação: “Qualificação dos Profissionais da Administração Pública”;-----
 - Aquisição de serviços – formação: “Planos para a Igualdade”.-----
- c) Aprovar a realização dos seguintes procedimentos:-----
- Aluguer de táxis – transportes escolares;-----
 - Transportes escolares, com cedência de autocarro;-----
 - Manutenção de jardins – Parque Urbano da Vila e Bairro da Bela Vista;-----
 - Refeições (educação) 2013/2014;-----
 - Ficavouga 2013.-----
- d) Comunicar à Assembleia Municipal a realização dos procedimentos para contratação dos serviços, com vista à obtenção da autorização relacionada com encargos plurianuais a satisfazer:-----
- Aluguer de táxis – transportes escolares;-----
 - Transportes escolares, com cedência de autocarro;-----
 - Manutenção de jardins – Parque Urbano da Vila e Bairro da Bela Vista;-----
 - Refeições (educação) 2013/2014;-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Regulamento de Utilização do Campo Municipal: - Seguidamente, foi analisado o Regulamento de Utilização do Campo Municipal (Estádio Municipal). A Câmara Municipal aprovou o documento, ao abrigo da alínea a), do n.º 7, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Anulação de Documentos de Receita: - Foi aprovada, por unanimidade, a anulação de oito guias de receita emitidas indevidamente, de acordo com os documentos analisados pelo órgão executivo.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Transporte Escolar – Aditamento de Serviço: - Para poder ser dada continuidade ao serviço de transporte de alunos, foi aprovado, por unanimidade, o aditamento ao protocolo celebrado no ano letivo de 2012/2013, tendo sido emitido parecer prévio favorável, conforme obriga o artigo 75º da Lei n.º 66-B/2012, de 31 de dezembro. -----
Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea d), do n.º 1, do artigo 64º, conjugada com a alínea m), do n.º 1, do mesmo artigo, ambas da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Ficavouga 2013: - À semelhança de anos anteriores, foi apresentado e aprovado, por unanimidade, o Programa Cultural para a Ficavouga 2013 que irá decorrer de 27 de julho a 3 de agosto.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

XV Viagem Convívio/Sénior 2013: - Foi analisada a proposta elaborada pelos serviços para a XV Viagem Convívio Sénior prevista para o próximo dia 19 de julho. A viagem terá como destino a Quinta da Aldeia de Santo Antão, tendo sido acordado que as Juntas de Freguesia assegurariam metade dos custos relacionados com os transportes. Foi aprovado por unanimidade, autorizar os encargos que o Município suportará com esta iniciativa.----- Esta deliberação foi tomada ao abrigo da competência cometida ao órgão executivo, através da alínea b), do n.º 4, do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Candidatura ao Programa Proder – “Musealização – Conceção e Montagem”: - Estando em curso uma candidatura ao programa PRODER – Medida 3 – Acção 3.2.1, para a realização do projeto “Musealização – Conceção e Montagem”. Sendo que o financiamento do programa cobre apenas 60% do investimento total, os serviços vieram solicitar à Câmara Municipal que suporte o valor não participado, que corresponde a 72.348,00€ (setenta e dois mil, trezentos e quarenta e oito euros). Analisado o pedido, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, suportar o valor não participado para realização do referido projeto.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Outros Assuntos:-----

1) “Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)” –

Prorrogação de Prazo: - Em presença do pedido apresentado pela firma adjudicatária e em conformidade com a informação técnica, aprovou a Câmara, por maioria, a concessão da prorrogação graciosa da obra em curso por um período de 30 dias.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

2) Autos de Medição: - Foram presentes e aprovados os seguintes autos de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

a) “Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)”:-

- Auto de Medição n.º 9 de trabalho contratual no valor 58.461,08€ (cinquenta e oito mil, quatrocentos e sessenta e um euros e oito cêntimos), acrescido do IVA;-----

- Auto de Medição n.º 10 de trabalho contratual no valor 68.230,13€ (sessenta e oito mil, duzentos e trinta euros e treze cêntimos), acrescido do IVA.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

3) Revisões de Preços: - A Câmara aprovou, por unanimidade, as revisões de preços relativas às seguintes obras, tendo os valores sido confirmados pelos serviços técnicos:-----

a) “Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)”, conforme a nona e décima revisão, no valor de 1.538,64€ (mil, quinhentos e trinta e oito euros e sessenta e quatro cêntimos) e -13.824,58€ (treze mil, oitocentos e vinte e quatro euros e cinquenta e oito cêntimos), respetivamente.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

--- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----