

**ACTA N.º 05/2013**

---- Reunião ordinária do dia treze de março de dois mil e treze.-----  
 ---- No dia treze de março de dois mil e treze, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença da funcionária Carla Alexandra Pereira da Silva, para redação da respetiva acta, e Luís Figueiredo Martins, Diretor de Departamento Administrativo e Financeiro, que prestou apoio no esclarecimento de alguns pontos.-----  
 ---- Foram registadas as seguintes presenças: Manuel da Silva Soares, Presidente; Raul Alberto Conceição Duarte, Maria Elisabete Martins Henriques, João Miguel Tavares de Almeida, Celestino Ferreira da Costa Martins e Acácio Rodrigues Barbosa, Vereadores.----  
 ---- Foi registada a falta justificada de António José Martins Coutinho.-----  
 ---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas, tendo sido dispensada a leitura da acta da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----  
 ---- A acta da reunião anterior foi aprovada por unanimidade.-----

**Ordem de Trabalhos**

- Delegação de Competências – AAE-----
- Auto de Medição-----
- Revisão de Preços-----
- “Campo de Jogos de Pessegueiro do Vouga – Arrelvamento” – Trabalhos a Mais-----
- Receção Provisória-----
- “Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila” – Prorrogação de Prazo para Entrega de Propostas – Ratificação-----
- Aprovação da Minuta do Contrato para a “Estrada de Santo Adrião – Alargamento e Pavimentação”-----
- Freguesia de Dornelas – Toponímia-----
- Cedência de Curral-----
- Festival Magic Union-----
- Universidade de Verão 2013-----
- Freguesia de Paradela – Pedido de Apoio-----
- Informações Sociais – Recuperação de Habitações-----
- Prorrogação de Atribuição de Apartamento-----
- Bolsas de Estudo – Lista Definitiva-----
- Bairro Social – Pagamento Dívida Renda-----
- Outros Assuntos:-----
  - 1) Pedido de Utilização Gratuita do Autocarro Municipal-----
  - 2) Agim – Mudança de Instalações-----

**Período de Antes da Ordem do Dia**

**Resumo Diário de Tesouraria:**-----

Em, 08 de março, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações Orçamentais = 917.149,13€ (novecentos e dezassete mil, cento e quarenta e nove euros e treze cêntimos) e Operações não Orçamentais = 2.161.628,56€ (dois milhões, cento e sessenta e um mil, seiscentos e vinte e oito euros e cinquenta e seis cêntimos).-----

**Correspondência:**-----

**QCIRA - Contributos do Município:** - A Câmara tomou conhecimento do documento do QCIRA que contém os contributos do Município.-----

**Intervenções:**-----

Não houve qualquer intervenção.-----

**Período da Ordem do Dia**

**Delegação de Competências – AAE:** - Foi presente e analisada uma proposta do presidente da Câmara a propor que as competências cometidas no Regulamento Interno da Área de Acolhimento Empresarial sejam delegadas no seu Presidente, Dr. Manuel da Silva Soares, para agilização nas respostas às candidaturas de ocupação apresentadas. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, a delegação das referidas competências no presidente da Câmara Municipal.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Auto de Medição: - Foi presente e aprovado o seguinte auto de medição de trabalhos para pagamento à medida das disponibilidades financeiras:-----

a) “Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)”:-

- Auto de Medição n.º 4 de trabalho contratual no valor 89.664,05€ (oitenta e nove mil, seiscentos e sessenta e quatro euros e cinco cêntimos), acrescido do IVA.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Revisão de Preços: - A Câmara aprovou, por unanimidade, a revisão de preços relativa à seguinte obra, tendo os valores sido confirmados pelos serviços técnicos:-----

a) “Pista Ciclável da Estação de Paradela até ao limite do Concelho (Oliveira de Frades)”,

conforme a quarta revisão, no valor de 3.931,42€ (três mil, novecentos e trinta e um euros e quarenta e dois cêntimos).-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

“Campo de Jogos de Pessegueiro do Vouga – Arrelvamento” – Trabalhos a Mais: - Foi

presente uma Informação Técnica dos Serviços Técnicos de Obras Públicas relativamente à necessidade de execução de dois trabalhos a mais na obra do “Campo de Jogos de Pessegueiro do Vouga – Arrelvamento”, cuja espécie está prevista no contrato. Informa que, com a implantação da área de jogo e análise a um dos cantos do lado esquerdo, verificou-se que aquela zona tem uma tendência a haver assentamentos, cuja solução é muito difícil atendendo a que se trata de uma altura muito elevada e um talude de aterro instável. Aponta, também, para o facto da passagem dos espetadores para as bancadas fazer-se pelo lado esquerdo e considerar-se ser melhor fazê-lo pelo lado direito. A solução encontrada é o aumento da escavação prevista no talude em mais 2,50 m de profundidade, permitindo ficar com 4 m para passagem além da área de segurança prevista para o campo e estabilização do talude onde será feita a escavação com a construção de um muro de betão ciclópico. Mais foi referido que, no momento da marcação da implantação do recinto sujeito a intervenção, diretores do Pessegueirense alertaram para o facto de existir um muro muito alto do lado nascente, que já tinha desmoronado por duas vezes. Esse muro encontra-se escondido na vegetação e por trás dos cedros, pelo que o projetista não conseguiu prever tal situação. No local, constatou-se que, tecnicamente e economicamente, não podiam aqueles trabalhos serem separados daqueles que o empreiteiro estava a realizar e, mesmo que fosse possível a sua reparação, aqueles trabalhos seriam os estritamente necessários para a conclusão da obra, de forma contínua e sem haver a necessidade de interromper os atuais trabalhos (com inconveniências graves para o dono da obra). Assim, foi transmitido que se verificavam as condições referidas no n.º 1 do artigo 370º do CCP, podendo tais trabalhos serem considerados como trabalhos a mais. Analisada a informação, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, os trabalhos a mais, com um custo previsto de 8.702,24€ (oito mil, setecentos e dois euros e vinte e quatro cêntimos) a realizar naquela obra.-----

A vereadora Elisabete Henriques retirou-se aquando da discussão e votação deste ponto.

Votação: A favor - Raul Duarte, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Receção Provisória: - Foi recebida provisoriamente a obra de “EcoPolis Sever do Vouga: Requalificação da Rua da Igreja e Rua da Torre”, conforme auto elaborado e assinado pelos respetivos responsáveis, nos termos do artigo 395º, do Código dos Contratos Públicos.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

“Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila” – Prorrogação de Prazo para Entrega de

Propostas – Ratificação: - De acordo com a Acta do Júri para apreciação dos erros e omissões apresentadas pelos concorrentes, relativamente ao procedimento para a empreitada “Arranjo Urbanístico da Entrada da Vila”, foram apresentadas três listas de erros e omissões que, após a análise das mesmas, foram respondidos os artigos pedidos e

elaborado um mapa com as respetivas alterações. Uma vez que as alterações implicam mudanças de aspetos fundamentais das peças do procedimento, foi ratificada, por unanimidade, a prorrogação do prazo de entrega das propostas por mais 21 dias, aprovada por despacho de 11 de março de 2013, do presidente da Câmara Municipal.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Aprovação da Minuta do Contrato para a “Estrada de Santo Adrião – Alargamento e Pavimentação”: - Analisada a Minuta do Contrato para a empreitada “Estrada de Santo Adrião – Alargamento e Pavimentação”, o órgão executivo aprovou a mesma por unanimidade.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Freguesia de Dornelas – Toponímia: - Através de carta datada de 24 de fevereiro de 2013, a Junta de Freguesia de Dornelas veio informar de que pretende dar o nome de Viela dos Salgueirinhos à estrada que faz ligação entre a Rua do Arestal e a casa do senhor Fernando Tavares, no lugar do Casal. A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a denominação daquela rua.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea v), do n.º 1 do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Cedência de Curral: - Através de requerimento datado de 28 de fevereiro de 2013, Maria da Conceição da Silva Pais L. Sousa veio solicitar a cedência gratuita de um curral pertencente ao Município, que está localizado a nascente do Centro Cívico da Piolhosa. Analisado o pedido, o órgão executivo deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, uma vez que o referido curral foi adquirido pelo Município com o objetivo de não ser utilizado para aquele fim. O presidente da Câmara Municipal solicitou à vereadora Elisabete Henriques que promovesse a demolição daquele curral, visto ter sido adquirida a parcela de terreno e curral com o objetivo de ser demolido.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Festival Magic Union: - Seguidamente, foi analisado o processo relacionado com o licenciamento de um festival de música gravada a ter lugar no Barreiro, na freguesia de Couto de Esteves. Reunida e analisada toda a documentação exigida, de acordo com a legislação em vigor, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a dispensa de realização da vistoria e a emissão da Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Improvisado para a realização do “Festival Magic Union”, a ter lugar nos próximos dias 15, 16 e 17 de março de 2013.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Universidade de Verão 2013: - A Universidade de Coimbra irá, mais uma vez, realizar uma edição da Universidade de Verão nos dias 21 a 26 de julho de 2013, uma iniciativa dirigida a estudantes do ensino secundário de todo o país para atividades pedagógicas, científicas, culturais e desportivas. Para concretização daquela iniciativa, a Universidade de Coimbra veio pedir a colaboração do Município através do pagamento da inscrição dos alunos do concelho de Sever do Vouga. Analisado o pedido, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, apoiar aquela iniciativa através do pagamento das inscrições dos alunos do concelho interessados em participar naquela semana de atividades, dependendo do número de interessados.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Freguesia de Paradela – Pedido de Apoio: - Através de carta datada de 9 de março de 2013, a Junta de Freguesia de Paradela do Vouga veio solicitar apoio financeiro por parte do Município para construção de uma calçada de acesso à Capela de Soutelo, naquela

freguesia. De acordo com os orçamentos que aquela entidade obteve, o investimento terá um custo aproximado e sete mil euros, mais IVA. Analisado o pedido, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, atribuir um subsídio correspondente a 50% do custo total com a obra, mediante a apresentação das faturas comprovativas da despesa.-----  
Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b) do n.º 6 do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Informações Sociais – Recuperação de Habitações: - No âmbito do Protocolo entre o Município e a Fundação de Edite Costa Matos, Mão Amiga, foram presentes duas informações das técnicas do Serviço de Ação Social do Município relativamente à recuperação de habitações degradadas. Analisados os documentos, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, prestar o seguinte apoio:-----

- a) Construção de uma casa de banho e arranjos numa divisão para servir de quarto na habitação de Maria Cidália Henriques Rodrigues, no lugar da Gândara, na freguesia de Pessegueiro do Vouga;-----
- b) Obras de beneficiação, nomeadamente ao nível do telhado, da instalação elétrica e construção de uma casa de banho na habitação de Maria Odete Tavares Machado, na freguesia de Couto de Esteves.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Prorrogação de Atribuição de Apartamento: - Em reunião de Câmara de 22 de fevereiro de 2012, foi aprovada a atribuição de um apartamento devoluto a Maria Helena de Almeida Batista, pelo período de um ano, atendendo à sua situação económica precária. Terminado o período de atribuição, veio agora a técnica superior do Serviço de Ação Social do Município informar que a arrendatária ainda não reúne condições para sair do Bairro Social, atendendo a que as rendas das habitações no concelho são dispendiosas e o agregado familiar não tem condições económicas e sociais para fazer face a essa despesa. Assim, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, prorrogar a atribuição do referido apartamento por mais um ano, em regime de renda apoiada, atendendo à situação atual deste agregado familiar, como se encontra caracterizado na informação dos serviços sociais.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Bolsas de Estudo – Lista Definitiva: Atendendo ao facto de, durante o prazo estipulado no Regulamento, não ter dado entrada qualquer reclamação fundamentada por escrito, foi aprovado, por unanimidade, passar a lista de bolsas de estudo de provisória para definitiva.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Bairro Social – Pagamento Dívida Renda: - Foi presente uma Informação Interna do Serviço de Ação Social do Município a expor a situação de Maria Isabel Machado Coutinho, arrendatária em regime de renda social do Bairro da Bela Vista, que tem uma dívida de rendas de 1.870,73€ (mil, oitocentos e setenta euros e setenta e três cêntimos). A informação explica que o pagamento das rendas não foi feito devido à situação de saúde da arrendatária, que foi submetida a cirurgias e esteve de baixa médica durante muito tempo. Mostrando-se a arrendatária disposta a amortizar a dívida, os serviços propuseram o pagamento de 20,00€ a acrescer ao valor da renda mensal. Assim, A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, o plano de pagamento das rendas em atraso relevando os encargos adicionais, atendendo à situação social deste agregado familiar, agravado com os problemas de saúde tidos pela arrendatária.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

Outros Assuntos:-----

1) Pedido de Utilização Gratuita do Autocarro Municipal: - Para participação numa sessão de esclarecimento de apoio ao empreendedorismo, a ter lugar no Vougapark no próximo

dia 15 de março de 2013, o Agrupamento de Escolas de Sever do Vouga veio pedir a utilização gratuita do autocarro municipal. Analisado o pedido, e atendendo à natureza da atividade, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a utilização gratuita do autocarro municipal para o fim pretendido.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea b) do n.º 4 do artigo 64º da Lei das Autarquias Locais.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

**2) Agim – Mudança de Instalações:** - Estando a Agim a mudar as suas instalações para o Vougapark, aquela associação veio propor o pagamento de 200,00€ (duzentos euros) de renda mensal para uma sala no piso 2 (serviços comuns às empresas) da Área de Acolhimento Empresarial. O órgão executivo aprovou, por unanimidade, o valor da renda proposto.-----

Votação: A favor - Raul Duarte, Elisabete Henriques, João Almeida, Celestino Martins, Acácio Barbosa e Manuel Soares.-----

-----**Período Destinado ao Público**-----

Não foi registada qualquer intervenção.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja acta em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente acta, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_