

-----**ATA N.º 16/2017**-----

---- Reunião ordinária do dia vinte e três de agosto de dois mil e dezassete.-----

---- No dia vinte e três de agosto dois mil e dezassete, na vila de Sever do Vouga, edifício dos Paços do Concelho e salão nobre, reuniu o órgão executivo ordinariamente, com a presença de Rui Fernando Fernandes Loureiro, Técnico Superior, para redação da respetiva ata.-----

---- Foram registadas as seguintes presenças: António José Martins Coutinho, Presidente; José Manuel Barbosa de Almeida e Costa, Vice-Presidente; Nuno Miguel Pereira Martins Ferreira, Maria Elisabete Martins Henriques, Idalina Pereira Tavares e Raul Alberto da Conceição Duarte, Vereadores.-----

---- Foi registada a falta justificada de António Ferreira.-----

---- A reunião foi declarada aberta às quinze horas e vinte minutos, tendo sido dispensada a leitura da ata da reunião anterior, por ter sido enviada uma cópia, previamente, a todos os membros, depois de ter sido aprovada e assinada em minuta no final da mesma.-----

---- A ata da reunião anterior foi aprovada, por unanimidade, pelos membros Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

-----**Ordem de Trabalhos**-----

- Projeto “10 Mil Vidas”-----
- Vougapark – Pedido de Renovação de Contrato-----
- Alteração Instalações Graphenest na AAE-----
- Pedidos de Redução/Isenção de Taxa:-----
 - 1) Associação São Mateus, Idealizar & Concretizar – Licença Manifestação Desportiva-----
 - 2) Filarmónica Severense – Utilização do Centro das Artes e do Espetáculo-----
- Versão Final do Regulamento Utilização Cartão Municipal 65+-----
- Publicitação do Início do Procedimento e Participação Procedimental da 3ª Alteração ao Regulamento do Loteamento da Zona Industrial de Cedrim-----
- Relatório Final da Empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”-----
- Aquisição Amigável de Terreno “Estrada da Arrôta”-----
- Oferta de Cadernos de Apoio aos Manuais do 1º Ciclo – Ano Letivo 2017/2018-----
- Apoio à Recuperação de Habitação Degradada em Santo Adrião-----
- Atualização das Rendas em Regime de Renda Apoiada-----

-----**Período de Antes da Ordem do Dia**-----

Resumo Diário de Tesouraria:-----

Em 18 de agosto, o “Resumo Diário de Tesouraria” apresentava os seguintes valores: Operações orçamentais = € 2 256 758,87 (dois milhões, duzentos e cinquenta e seis mil, setecentos e cinquenta e oito euros e oitenta e sete cêntimos) e Operações não orçamentais = € 575 893,80 (quinhentos e setenta e cinco mil, oitocentos e noventa e três euros e oitenta cêntimos).-----

Fundos Disponíveis: - Os fundos disponíveis nesta data eram de € 1 629 275,16 (um milhão, seiscentos e vinte e nove mil, duzentos e setenta e cinco euros e dezasseis cêntimos).-----

Correspondência:-----

Plano de Recuperação da Empresa Sérgio Ventura, Unipessoal, Lda.: - A Câmara Municipal tomou conhecimento da adesão desta autarquia ao processo especial de revitalização da empresa Sérgio Ventura, Unipessoal, Lda., como forma de recuperação dos créditos existentes sobre a sociedade.-----

Intervenções:-----

Uma vez que não esteve presente na última reunião, o presidente da Câmara perguntou se faltava esclarecer algum assunto relativamente às questões colocadas por Nuno Ferreira.--- Nuno Ferreira disse que tinha solicitado o envio das contas da Ficavouga 2017 e que tinha questionado quais as medidas que têm sido tomadas em relação ao plano de ação de energias sustentáveis.-----

O presidente da Câmara informou que as contas da Ficavouga 2017 ainda não estavam fechadas.-----

A vereadora Elisabete Henriques informou que, atualmente, o plano para as energias sustentáveis estava a ser trabalhado e que estariam a ser promovidas algumas ações no âmbito do mesmo.-----

-----Período da Ordem do Dia-----

Projeto “10 Mil Vidas”: - O órgão executivo ratificou, por unanimidade, a carta de compromisso e cofinanciamento, assinada no passado dia 17 de outubro de 2016, do Plano de Desenvolvimento da Associação Nacional de Cuidado e Saúde, para efeitos de candidatura ao Programa de Parcerias para o Impacto da Portugal Inovação Social, através do projeto “10 Mil Vidas”. De igual modo, foi aprovado, por unanimidade, autorizar a despesa no valor de € 8 550,00 (oito mil, quinhentos e cinquenta euros), para ser paga à Associação Nacional de Cuidado e Saúde, para cofinanciamento do referido projeto.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Idalina Tavares, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Vougapark – Pedido de Renovação de Contrato: - A empresa Double Solutions, Lda., que ocupa um espaço na Área de Acolhimento Empresarial, no Vougapark, veio solicitar a renovação do contrato de ocupação, que termina no próximo dia 1 de outubro de 2017, por um período de um ano. Analisado o pedido e a respetiva informação da técnica superior responsável pelo Vougapark, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a renovação do contrato celebrado em 01 de outubro de 2015, por um período de um ano.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo do artigo 22º do Regulamento Interno da Área de Acolhimento Empresarial.-----

A vereadora Elisabete Henriques não participou na análise e votação deste ponto.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

Alteração Instalações Graphenest na AAE: - Foi presente uma informação, da técnica responsável pelo Vougapark, relacionada com um pedido apresentado pela empresa Graphenest, S.A., para alteração do espaço ocupado na Área de Acolhimento Empresarial. Analisada a documentação apresentada, o órgão executivo aprovou, por unanimidade, a minuta da adenda ao contrato celebrado em 01 de outubro de 2015 com a empresa Graphenest, S.A., para a ocupação da oficina 157 e desocupação dos espaços atualmente contratados, designadamente, a fração 107.2, o laboratório 13 no piso 01, fração 12.-1 e fração 13.-1 no piso -1. A adenda ao contrato de instalação na Área de Acolhimento Empresarial entra em vigor a partir de 01 de outubro de 2018.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Idalina Tavares, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Pedidos de Redução/Isenção de Taxa:-----

1) Associação São Mateus, Idealizar & Concretizar – Licença Manifestação Desportiva: - A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a isenção do pagamento da taxa relacionada com a emissão de uma Licença Manifestação Desportiva, para a realização do evento “1º Convívio Karting São Mateus”, nos próximos dias 26 e 27 de agosto de 2017, de acordo com o pedido apresentado pela Associação São Mateus, Idealizar & Concretizar e respetiva informação dos serviços administrativos.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 2, do artigo 8º do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Idalina Tavares, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

2) Filarmónica Severense – Utilização do Centro das Artes e do Espetáculo: - De acordo com o pedido apresentado pela Filarmónica Severense, e respetiva informação dos serviços administrativos, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, a isenção do pagamento da taxa relacionada com a utilização do Centro das Artes e do Espetáculo, no próximo dia 24 de setembro de 2017, para a realização de um concerto de encerramento.---

Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea a), do n.º 2, do artigo 8º do Regulamento e Tabela de Taxas e Outras Receitas Municipais, conjugada com o artigo 20º do Regulamento Municipal de Funcionamento, Segurança e Utilização do Centro das Artes e do Espetáculo.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Idalina Tavares, Elisabete Henriques e Raul Duarte.-----

Versão Final do Regulamento Utilização Cartão Municipal 65+: - Foi presente e analisada a informação dos serviços administrativos relacionada com a proposta do Regulamento de Utilização do Cartão Municipal 65+. Terminado o prazo de consulta pública, e não tendo havido qualquer apresentação de sugestões, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, submeter o regulamento à apreciação e aprovação da Assembleia Municipal, com subsequente publicação, na sua íntegra, no sítio institucional do município e na 2ª Série do Diário da República.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Elisabete Henriques, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

Publicitação do Início do Procedimento e Participação Procedimental da 3ª Alteração ao Regulamento do Loteamento da Zona Industrial de Cedrim: - A Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, publicitar o início do procedimento e participação procedimental da 3ª Alteração ao Regulamento do Loteamento da Zona Industrial de Cedrim, com a menção do órgão que decide o desencadear do procedimento, da data de início, do seu objeto e da forma como se pode processar a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do regulamento. Mais foi deliberado, por unanimidade, nomear Luís Figueiredo Martins como responsável pela direção do procedimento.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Elisabete Henriques, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

Relatório Final da Empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”: - Na sequência da apreciação efetuada às propostas dos concorrentes para a empreitada “Centro Escolar de Sever do Vouga”, o júri elaborou um Relatório Final, onde é proposto adjudicar a empreitada à firma Construções Carlos Pinho, Lda., pelo valor de € 3 126 922,68 (três milhões, cento e vinte e seis mil, novecentos e vinte e dois euros e sessenta e oito centimos). O presidente da Câmara salientou alguns erros encontrados no relatório final, propondo a correção dos mesmos e aprovação do relatório final. Assim, a Câmara aprovou, por unanimidade, a adjudicação da empreitada à empresa Construções Carlos Pinho, Lda, pelo valor de € 3 126 922,68. Foi igualmente aprovado, por unanimidade, o conteúdo do Relatório Final, após a correção dos erros detetados, e proceder à notificação da decisão de adjudicação, nos termos e para os efeitos do artigo 77º do Código dos Contratos Públicos.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Elisabete Henriques, Idalina Tavares e Raul Duarte; Abstenção: Nuno Ferreira.-----

Aquisição Amigável de Terreno “Estrada da Arrôta”: - Foi presente e analisado o seguinte auto de expropriação amigável de terreno, pela via do direito privado, cujas diligências foram efetuadas pelo presidente da Câmara, assumindo a Câmara, por unanimidade, a satisfação dos encargos que dele constam:-----

a) “Estrada da Arrôta”:-----

- de Lucinda Maria, NIF 184363497, residente no lugar de Pombal, freguesia e concelho de Sever do Vouga, a venda de dois prédios rústicos:-----

i. terreno registado sob o artigo matricial n.º 4263, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sever do Vouga sob o n.º 3747, sito na Lomba da Arrota, confrontando a norte com caminho, a sul com Joaquim António Veiga, a nascente com carreiro e a poente com caminho, adquirido pelo valor de € 565,00 (quinhentos e sessenta e cinco euros);-----

ii. terreno registado sob o artigo matricial n.º 4264, descrito na Conservatória do Registo Predial de Sever do Vouga sob o n.º 3745, sito na Arrota, confrontando a norte com Luciano de Jesus e caminho, a sul com David Dias Cabral, a nascente com carreiro e a poente com caminho, pelo valor de € 1 847,00 (mil, oitocentos e quarenta e sete euros).-----

Assim, foi decidido adquirir estes dois prédios, pelo valor total de € 2 412,00 (dois mil, quatrocentos e doze euros).-----

O Município será representado pelo presidente da Câmara Municipal, António José Martins Coutinho, na outorga da escritura de aquisição destes dois prédios rústicos.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Elisabete Henriques, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

Oferta de Cadernos de Apoio aos Manuais do 1º Ciclo – Ano Letivo 2017/2018: - No ano letivo de 2016/2017 o município ofereceu os manuais escolares aos alunos do 2º, 3º e 4º anos escolares do Ensino Básico do concelho e os cadernos de atividades a todos os alunos do Ensino Básico. Tendo em conta que o Ministério de Educação irá oferecer aos alunos do 1º ciclo os manuais escolares para o próximo ano letivo, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, dar continuidade ao apoio à educação através da oferta dos cadernos de atividades a todos os alunos do 1º ciclo para o ano letivo de 2017/2018. Esta medida tem como objetivo manter o abandono escolar nulo, como se tem verificado nos últimos anos, promover o ensino como forma de melhorar o desempenho escolar dos alunos, como incentivo à fixação futura de pessoas no concelho com qualificações elevadas.-----
Esta deliberação foi tomada ao abrigo da alínea u), do n.º 1, do artigo 33º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Elisabete Henriques, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

Apoio à Recuperação de Habitação Degradada em Santo Adrião: - Foi presente e analisada a proposta de apoio à recuperação de habitações degradadas e autoconstrução/beneficiação elaborada pela Técnica Superior de Serviço Social, tendo o órgão executivo aprovado, por unanimidade, proceder à substituição do telhado da cozinha da habitação de Alfredo Correia da Silva, sita no lugar de Santo Adrião, na União das Freguesias de Cedrim e Paradela.-----

Esta deliberação foi tomada ao abrigo do n.º 2, do artigo 10º do Regulamento para Apoio à Reabilitação de Habitações para Famílias Carenciadas de Sever do Vouga.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Elisabete Henriques, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

Atualização das Rendas em Regime de Renda Apoiada: - No âmbito da Lei n.º 32/2016, de 24 de agosto, e de acordo com as orientações do Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, a Câmara Municipal aprovou, por unanimidade, o novo valor das rendas para o ano de 2017/2018.-----

Votação: A favor - António Coutinho, Almeida e Costa, Nuno Ferreira, Elisabete Henriques, Idalina Tavares e Raul Duarte.-----

---- Nada mais havendo a tratar, deu-se como concluída esta reunião, cuja ata em minuta foi aprovada, por unanimidade, no final, para produzir eficácia imediata, tendo sido elaborada a presente ata, que vai ser assinada pelo presidente deste órgão e por quem a redigiu.-----
